



## מכרז פומבי 01/2019 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים

פרוטוקול מפגש קבלנים מיום 04.09.2019

### נוכחים:

אילן בר, מנכ"ל תאגיד מי גבעתיים  
בני פרידמן, מהנדס תאגיד מי גבעתיים  
זיו גת, מנהל התפעול בתאגיד מי גבעתיים  
מיכאל גרינוולד, אחראי המתקנים בתאגיד מי גבעתיים  
נטע גולדשטיין, עוזרת מנכ"ל התאגיד  
משה אוחנה, יועץ המכרז ונציג חברת מטרה וט

### נציגי קבלנים

\* \* \*

בני מציג את המשתתפים מטעם התאגיד, מזכיר כי מפגש המציעים אינו חובה, וכן סוקר את תנאי הסף הקבועים במכרז –

1. המציע הינו בעל ניסיון קודם, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל לשלושה גופים (רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או גופים ציבוריים ו/או מפעלי תעשייה) כאשר לכל גוף (בנפרד) ניתנו שירותי תחזוקה כאמור לתקופה רצופה של 12 חודשים שהחלה מ- 01.01.2016 ואילך.
- \* מובהר כי לצורך עמידה בתנאי סף זה על המציע להוכיח כי הוא ביצע בעצמו, ולא באמצעות קבלן משנה ו/או צד שלישי כלשהו, את עבודות התחזוקה.
2. המציע העניק בעצמו, ולא באמצעות קבלן משנה ו/או צד שלישי כלשהו, שירותי תחזוקה ותיקון למערכות חשמל לשני מתקני מים ו/או ביוב לפחות, כאשר שירותי התחזוקה לכל אחד מן המתקנים בנפרד ניתנו למשך תקופה רציפה של לפחות שנים עשר (12) חודשים, שתחילתה מיום 1.1.2016 ואילך.
3. המציע הינו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.
4. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

עוד בני מדגיש כי:

1. יש לקרוא בעיון את מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף וכלל המסמכים הנדרשים בעת ההגשה.
2. יש לשים לב לגובה ערבות ההגשה והתאריך הנדרשים על מנת למנוע פסילה מטעמים טכניים.
3. כפי שכתוב במכרז אין אפשרות ליתן תוספת מחיר (הנחה שלילית) והצעות מסוג זה תיפסלנה.
4. סוקר את לוחות הזמנים להגשת שאלת הבהרה והצעות ומציין כי היות ומפגש הקבלנים אינו חובה התשובות לשאלות הבהרה ככל שיהיו יפורסמו באתר התאגיד.

**שאלה:** האם תתקיים פתיחת מעטפות פומבית?

**תשובה:** מציעים אשר מעוניינים להיות נוכחים במעמד פתיחת המעטפות מוזמנים להגיע במועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למשרדי התאגיד.

**משה אוחנה:** אזכיר בקצרה כי מדובר בתחזוקת מערכות החשמל במתקני התאגיד - בריכת רמה, מכון גלבוע ומרכז הבקרה במשרדי התאגיד, כאשר העבודות תכלולנה טיפולים יזומים/אחזקה מונעת של מערכת החשמל, הפיקוד והבקרה, תחזוקה שוטפת של מערכת הגנרטורים, תחזוקה ובדיקת מערכת גילוי וכיבוי אש, אחזקת שבר ועבודות יזומות לצרכי שיפוץ ו/או שדרוג המתקנים. בנוסף יבוצעו טיפול שנתי וחצי שנתי וכן כולל המכרז גם אספקה של ציוד מתכלה - הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז. יש לשים לב לכל נושא העמידה בלוח הזמנים והתשלומים. לעניין מערכת הבקרה, חברת מטרה וט כתבה ומתחזקת את התוכנה ואנו עומדים לרשותכם בכל שאלה או בעיה.

**זיו:** אני מנהל התפעול בתאגיד, ואני זה שאלוה ואפעיל את הקבלן באופן שוטף. מבקש להדגיש מספר דברים:

1. זמינות- מבקש שתהיה זמינות טלפונית ולהגיע בהתאם ללוחות הזמנים המוגדרים במכרז ולדחיפות בהתאם לסוג הטיפול/תקלה.
2. מקצועיות - נבקש שאיש השירות מטעם המציע יהיה מקצועי ובעל ידע והבנה במערכות. נבקש שככל הניתן יהיה איש שירות קבוע.
3. יש ללמוד את המערכות ובהתאם להחזיק מלאי נדרש אשר יהיה זמין בכל עת.
4. יש לעבוד בשיתוף פעולה מול הקבלנים האחרים של התאגיד, לרבות מטרה וט, מים שקטים (האחראית על מערכת המני"מ), אודיס ומוטורולה.

**אילן:** אני מבקש מהקבלנים לקרוא בעיון את סעיף 12 לחוזה ההתקשרות המפרט את מהות העבודות.

**שאלה:** האם גילוי אש, המוגדר בסעיף 12.2.3 אינו תחת אחריות חברת מים שקטים האחראית על מערכת המני"מ?  
**תשובה:** חברת מים שקטים אחראים על המצלמות והאזעקות בלבד.

**בני:** למתקנים חשיבות מרכזית לאספקת המים לתושבי העיר גבעתיים ולכן אנו מצפים שהקבלן הזוכה ישקיע זמן ומאמץ בלימוד המערכות ויהיה שותף פעיל. מעדכן כי לפני כשנתיים התאגיד השקיע בשידרוג כלל המערכות ולכן חשוב לנו לשמור על הרמה הגבוהה ביותר ולקבל את השירות הטוב ביותר בהתאמה.

נציגי התאגיד (מנהל התפעול, אחראי המתקנים ומהנדס התאגיד) ונציג מטרה וט יוצאים לסיור במתקנים בהשתתפות הקבלנים המעוניינים.