



הזמנה להצטרף למאגר מתכננים ויועצים

תאגיד מי גבעתיים מפעיל מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד"/"החברה") מזמין מועמדים אשר עונים על מלוא תנאי הסף שלהלן, להגיש מועמדות להצטרף אל מאגר המתכננים והיועצים הקיים של התאגיד, וזאת לשם מתן שירותים במקצועות שונים.

"מתכננים ויועצים" (להלן גם "המועמד") לעניין הזמנה זו הינם (ראה פירוט בנספח א'):

- א. מתכנני מים וביוב;
- ב. אדריכלים;
- ג. מתכנני קונסטרוקציה;
- ד. עורכי תוכניות סטטוטוריות;
- ה. אדריכלי נוף;

מובהר כי מתכננים ויועצים שכבר במאגר המתכננים של החברה אינם נדרשים להגיש מענה לפנייה זו.

הכללתם של המבקשים להיכלל במאגר תיעשה בהתאם לקריטריונים לשיבוץ כמפורט להלן, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של התאגיד, בהתבסס על הנתונים והמסמכים אשר יומצאו לתאגיד על ידי המתכננים והיועצים. מועמד אשר רוצה להיכלל במאגר ליותר מתחום אחד יגיש מענה נפרד לכל תחום, ובלבד שהוא עומד בתנאי הסף לכל תחום בנפרד.

מובהר בזאת כי ניתן להגיש את מסמכי הבקשה להצטרף למאגר בכל עת, כאשר עדכון המאגר, על תחומיו השונים, ייערך על ידי התאגיד, לפחות אחת לשנה, ובכל מקרה מעת לעת, בהתאם לצרכי התאגיד – בחלק מהמקצועות המפורטים לעיל ו/או בכלם.

את מסמכי ההזמנה ניתן להגיש בכל עת למייל שכתובתו: oz@mei-givatayim.co.il בצירוף כל המסמכים הנדרשים על פי הוראות ההזמנה.

מובהר כי אין באמור במסמך זה ו/או בניהול המאגר על ידי התאגיד, כדי לחייב את החברה להתקשר עם מי מבין המועמדים שיגישו מועמדות ו/או יכללו במאגר – ו/או להזמין עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכלל מהמועמד. השירותים אשר יוענקו על ידי מציעים שייכללו במאגר החברה יהיו בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות וכן הזמנות העבודה שיועברו למתכננים וליועצים.

1. תנאי הסף להיכללות במאגר

רשאים להציג את מועמדותם להיכלל במאגר המתכננים ויועצים, המועמדים אשר עומדים בתנאי הסף שלהלן:

- 1.1. המועמד הינו יחיד או גוף משפטי רשום.
- 1.2. המועמד הנו בעל אישור בר תוקף, נכון למועד הגשת המועמדות, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז – 1976 המעיד כי המועמד מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
- 1.3. המועמד הנו בעל ניסיון קודם שנרכש במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת המועמדות **כמפורט בנספח א'.**
- 1.4. נותן השירותים בפועל מטעם המועמד הנו בעל תעודת הכשרה והשכלה בתחום המבוקש, ככל שקיים. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל תעודת ההכשרה וההשכלה של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'.**
- 1.5. נותן השירותים בפועל מטעם המועמד הנו בעל תעודת רישום בפנקס האדריכלים והמהנדסים, ככל שקיים בתחום הרלוונטי. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל תעודת רישום כאמור של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'.**

1.6. מועמד אשר מעוניין להיכלל במאגר מתכנני **הקונסטרוקציה** נדרש לצרף העתק של רישיון נותן השירותים מטעמו. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל הרישיון כאמור של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'.**

2. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

המועמד יצרף להצעתו הוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם את המסמכים הבאים:

- 2.1. תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מס ערך מוסף.
- 2.2. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), התשל"ו - 1976, כשהם תקפים למועד הגשת הבקשה להיכלל במאגר.
- 2.3. העתק מן התעודות, האישורים והרישיונות הנדרשים בהתאם לתנאי סף 1.4-1.6.
- 2.4. קורות חיים של המתכנן/יועץ המיועד ליתן את השירותים מטעם המועמד.
- 2.5. טופס בקשה להצטרפות למאגר בהתאם לנספח ב'.
- 2.6. פירוט ניסיון קודם של המציע, ובמקרה של תאגיד – של המועמד מטעמו - בהתאם לדרישות סעיף 1.3 ולדרישות נספח א' וזאת בנוסח הטבלה אשר בנספח ב'1, וכן המלצות, אישורים ואסמכתאות להוכחת ניסיונו הקודם.
- 2.7. נספח ג' כשהוא מלא וחתום ומאומת בפני עו"ד מטעם המשתתף.
- 2.8. כל מסמכי הזמנה זו חתומים בכל עמוד ועמוד.
- 2.9. תשומת לב המועמדים כי למסמך זו מצורפים הסכמי מסגרת – **רק מציע אשר יקבל הודעה על הכללתו במאגר החברה יידרש להגיש לחברה את הסכם המסגרת כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד.**

3. קריטריונים להכללת מתכנן במאגר המתכננים/יועצים

- 3.1. ככלל, מועמד אשר יגיש מועמדות כשהיא כוללת את כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ייבחן על ידי החברה, וככל שיימצא עומד בתנאי הסף תאושר כניסתו למאגר התאגיד, וזאת בתחום אליו הגיש מועמדות.
- 3.2. לא צירף המועמד לבקשתו להיכלל במאגר איזה מהמסמכים המפורטים לעיל, רשאי התאגיד שלא לכלול את המועמד במאגר, או לחלופין לבקש כי יוסיף/או ישלים/או יתקן/או יבהיר איזה מהמסמכים שבבקשתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאי התאגיד להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 3.3. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע, ובמקרה של תאגיד/שותפות- נציג המציע, לריאיון לפני קבלת החלטה אם להכניסו למאגר ו/או על מנת לקבל החלטה בדבר התחום אליו הוא מתאים, וכן היא שומרת על זכותה לזמנו לראיון לאחר לכניסתו למאגר החברה, ואף כתנאי להעברת הזמנת עבודה או בקשה לקבלת הצעות מחיר.
- 3.4. מתכנן/יועץ אשר הצעתו תתקבל ויוחלט על הכללתו במאגר, יידרש להמציא את הסכם ההתקשרות, כשהוא חתום כנדרש על ידי מורשה חתימה מטעמו וכן את אישור קיום ביטוחים, בהתאם לסוג התחום אליו מוגשת הצעתו.
- 3.5. תנאי להעברת הזמנות פרטניות לביצוע עבודות/שירותים מותנה בהמצאת המסמכים האמורים כנדרש – מובהר ביחס לאישור על קיום הביטוחים כי המסמך נדרש להגשה כשהוא חתום על ידי החברה המבטחת של המתכנן/היועץ ואינו מסויג.

שיטת ניהול המאגר

.4

- 4.1. התאגיד יפנה מעת לעת למתכננים ויועצים שאושרו לכניסה למאגר, וזאת בהתאם למהות הפרויקט הספציפי, וזאת בסבב מחזורי וככל הניתן באופן שוויוני.
- 4.2. על אף האמור לעיל, התאגיד יהא רשאי שלא לפעול בהתאם לסבב מחזורי בנסיבות שבהן נדרשת מומחיות מיוחדת ו/או ניסיון או ידע מיוחדים לצורך ביצוע השירותים, ובמקרה זה יהא זכאי התאגיד לפנות למתכננים ו/או יועצים ספציפיים מתוך המאגר.
- 4.3. התאגיד יהיה רשאי בכל שלב להכניס עדכונים ו/או שינויים בהתאם לצרכיו בדבר שיטת ניהול המאגר ו/או לעדכן את תעריפי המקסימום הקבועים במסמך זה – בהודעה שתועלה לאתר האינטרנט של התאגיד.
- 4.4. התאגיד יהא רשאי לגרוע מתכנן/יועץ מהמאגר, וזאת בהודעה מוקדמת בכתב שתימסר למתכנן/ליועץ 15 יום מראש ובכתב. המתכנן/היועץ רשאי לבקש מהתאגיד להוציאו מהמאגר, ואולם, המתכנן/היועץ לא יהא רשאי להפסיק על דעתו, פרויקט שתכנונו ו/או עבודתו ו/או ביצועו כבר החלו לפי הזמנת התאגיד בכתב, ללא אישור מראש ובכתב של התאגיד.
- 4.5. **תקופת היכללותם** של מתכננים ויועצים במאגר **תהא עד 5 שנים** מן המועד בו הם ימציאו לידי החברה העתק מן ההסכם המצורף למסמכי ההזמנה כשהוא חתום על ידם (בכפוף להודעה על הכללתם במאגר), וזאת בצירוף אישור על קיום ביטוחים. החוזה ייחשב כנכרת החל מן המועד בו יחתום עליו התאגיד. ומתכנן/יועץ שלא השלים פרויקט אליו נבחר במהלך תקופת ההתקשרות, ותסתיים תקופת היכללותו במאגר ימשיך בביצוע הפרויקט עד תומו, או יסיימו במועד סיום מתן השירותים על ידו – הכל בהתאם להוראות החברה ועל פי שיקול דעתה.

תעריפים מקסימאליים

.5

עבודות תכנון

סעיף	סוג העבודה	התמורה ב-% מערך הפרויקט עד 2.5 מיליון ₪ לפני מע"מ	התמורה ב-% מערך פרויקט מ 2.5 מיליון ₪ ועד 7.5 מיליון ₪ לפני מע"מ	התמורה ב % מערך פרויקט מעל 7.5 מיליון ₪ לפני מע"מ
1.	תכנון תשתיות מים וביוב ועבודות נלוות	4.6	4.3	4
2.	אדריכל	2.4	2.2	2
3.	מתכנן קונסטרוקציה	5.9	4.3	3.7
4.	עורכי תוכניות סטטוטוריות	בהתאם לנתוני התכנית המבוקשת ועל פי תעריף מקובל רלוונטי ע"פ שיקול דעת התאגיד		
5.	אדריכלי נוף	בהתאם לתעריף מקובל בתחום		

עבודות יעוץ על פי שעות או היקף עבודה

.5.2

- התשלום יהיה על בסיס שעות שיבוצעו בפועל ויאושרו על ידי התאגיד. תשלום לשעה יתבצע על פי תעריף מחירון חשכ"ל, בניכוי 20% הנחה (בתוספת מע"מ).

- למרות האמור לעיל רשאי התאגיד לקבוע מחיר עבור השירותים הנדרשים מהיועץ והתשלום יהיה תשלום פאושאלי או על פי תעריף רלוונטי אחר בהתאם למהות השירות (תעריף משהב"ט, תעריף משהב"ש וכד').

בכבוד רב,

תאגיד מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

דרישות וניסיון

1. מתכנן תשתיות מים וביוב

המועמד נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- השכלה: המועמד המוצע מטעם המציע למתן השירותים בפועל הנו בעל תואר ממוסד אקדמי מוכר בהנדסה אזרחית/חקלאית/מכונות/מים וביוב/סביבה.
- ניסיון קודם: המועמד בעל ניסיון בתכנון תשתיות מים וביוב אשר תכנן במהלך חמש השנים האחרונות לפחות חמישה פרויקטים שכללו עבודות מים ו/או ביוב שהיקף כל אחד מהם (ביצוע) היה 1 מלש"ח לפני מע"מ, כאשר לפחות שלושה פרויקטים מתוכם עסקו בתחנות שאיבה ו/או מאגרי מים, בהיקף של 10 מלש"ח כל אחד (לפני מע"מ).

2. אדריכל

המועמד נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- השכלה: המועמד המוצע מטעם המציע למתן השירותים בפועל הנו בעל תואר ממוסד אקדמי מוכר בלימודי הנדסה אזרחית/ארכיטקטורה/בינוי ערים/אדריכלות נוף.
- ניסיון קודם: במהלך חמש השנים האחרונות העניק המציע שירותי תכנון אדריכלי ל- 3 פרויקטים של בינוי תחנות שאיבה ו/או מאגרי מים שכל אחד מהם היה בעלות של 5 מיליון ₪ (כולל מע"מ).

3. מתכנן קונסטרוקציה

המועמד נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- השכלה: המועמד המוצע מטעם המציע למתן השירותים בפועל הנו בעל תואר ממוסד אקדמי מוכר בלימודי הנדסה אזרחית/הנדסת בניין.
- ניסיון קודם: במהלך חמש השנים האחרונות העניק המציע שירותי תכנון קונסטרוקטיבי ל- 3 פרויקטים של בינוי תחנות שאיבה ו/או מאגרי מים שכל אחד מהם היה בעלות של 5 מיליון ₪ (כולל מע"מ).
- נותן השירותים בפועל מטעם המועמד הנו בעל רישיון מהנדס.

4. עורכי תוכניות סטטוטוריות

המועמד נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- השכלה: המועמד המוצע מטעם המציע למתן השירותים בפועל הנו בעל תואר ממוסד אקדמי מוכר בלימודי הנדסה אזרחית/ארכיטקטורה/בינוי ערים/אדריכלות נוף.
- ניסיון קודם: במהלך חמש השנים האחרונות ערך לפחות 3 תוכניות סטטוטוריות שמתוכן ניתן להוציא היתרי בניה.

5. אדריכלי נוף

המועמד נדרש לעמוד בתנאים הבאים :

- השכלה: המועמד המוצע מטעם המציע למתן השירותים בפועל הנו בעל תואר ממוסד אקדמי מוכר בלימודי אדריכלות נוף.
 - ניסיון קודם: במהלך חמש השנים האחרונות תכנן לפחות 3 פרויקטים לביצוע בתחום אדריכלות הנוף והפיתוח הסביבתי בשטח עירוני צפוף.
-

נספח ב'

תאריך: _____

לכבוד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד")

טופס בקשה להצטרפות למאגר יועצים ומתכננים של התאגיד

הנני מבקש להיכלל במאגר המתכננים של התאגיד בתחום _____

פרטי המתכנן/יועץ/ תאגיד/ שותפות בבעלות המתכנן/היועץ

	שם/שם תאגיד/שותפות
	ח.פ. / ת.ז.
כתובת מלאה	רחוב בניין
	עיר
	מיקוד
	תא דואר

	שם איש הקשר
	טלפון
	פקס
	דואר אלקטרוני

תחום המומחיות של המתכנן/היועץ (לפרט)

להלן רשימת העובדים המקצועיים, אשר הנני מתחייב להעמיד לטובת התאגיד במידה ואבחר על-ידו ואשר עונים על דרישות הסף שבנספח א':

- _____ .1.1
- _____ .1.2
- _____ .1.3
- _____ .1.4
- _____ .1.5

הנני מצהיר בזאת כי כל העובדים ו/או נותני השירותים אשר פורטו לעיל עומדים בדרישות תנאי הסף לרישום במאגר.

הנני מתחייב לעדכן את התאגיד במידה ויחולו שינויים במצבת כוח האדם המקצועי המועסק על-ידי בין ביחסי עובד-מעביד ובין כנותני שירותים חיצוניים.

הנני מאשר את נכונות הפרטים לעיל.

בברכה,

חתימת המשתתף וחותמת

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב' /מר _____ ת.ז. _____ (המציע) וחתם/מה בפני על הצהרה זו לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן ת/יהיה צפוי/יה לעונשים הקבועים בחוק.

חתימת עורך הדין

אישור (כאשר המציע הוא חברה):

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם _____ ת.ז. _____ המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

חתימת עורך הדין

נספח ב'1

תאריך: _____

לכבוד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד")

פירוט ניסיון מקצועי

יש לסמן X לצד התחום אליו מגיש המציע בקשה להצטרפות למאגר. ככל והמציע מגיש הצעה למספר תחומים יש למלא נספח זה עבור כל תחום בנפרד.

_____ מתכנן מים וביוב

_____ אדריכל

_____ קונסטרוקטור

_____ עורכי תוכניות סטטוטוריות

_____ אדריכלי נוף

לנספח זה יש לצרף תעודות השכלה / תעודות רישום / רישונות / אסמכתאות שמעידות על עמידת המועמד בתנאי הסף ו/או על ניסיונו בתחום

שם מזמין העבודה	תיאור הפרויקט	תיאור השירותים (כולל סכומי התקשרות)	מועד תחילה ומועד סיום	פרטי יצירת קשר עם מזמין העבודה (שם וטלפון)

חתימה וחותמת המציע: _____

שם המציע: _____

תפקיד המציע: _____

לכבוד :
מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד")

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:
- (א) המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.
 - (ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –
"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.
"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:
- (א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
 - (ב) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
 - (ג) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

- "אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע.
 - (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - (א) בעל השליטה בו;
 - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;
"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).
"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

תאריך

שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

שם

חותמת וחתימה

תאריך

הסכם מסגרת לביצוע עבודות תכנון ופיקוח עליון

שנערך ונחתם בגבעתיים ביום _____ בחודש _____ שנת _____

בין: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

(להלן: "התאגיד או החברה")

מצד אחד

לבין:

בע"מ ח.פ. _____

ר'ח' _____

טל': _____; פקס: _____

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. שם: _____ ת.ז.: _____

2. שם: _____ ת.ז.: _____

(להלן: "חברת תכנון" או "המתכנן")

מצד שני

הואיל

וחברת התכנון/המתכנן נמנה על מאגר המתכננים של החברה;

הואיל

וברצון החברה למסור לחברת התכנון/מתכנן, מעת לעת, עבודות לתכנון ופיקוח עליון של פרויקטים ברחבי העיר גבעתיים (להלן: "העבודה ההנדסית"), וזאת בהתאם להזמנות עבודה ספציפיות שיימסרו לו מאת החברה (להלן: "הזמנות העבודה");

הואיל

וחברת התכנון/המתכנן הצהיר בפני החברה כי הנו בעל כל הרישיונות, האישורים, הידע, הניסיון, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוע העבודה ההנדסית, וידוע לו כי החברה מתקשרת איתו וכוללת אותו במאגר המתכננים שלה על בסיס הצהרות אלה;

הואיל

המתכנן הינו מהנדס או אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים;

הואיל

וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את ההסכמות אליהם הגיעו לצורך ביצוע השירותים מושא ההסכם;

לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה על הצהרות הכלולות בו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. החברה מוסרת בזה לחברת התכנון/מתכנן וחברת התכנון/המתכנן מקבל על עצמו בזה לבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להזמנות עבודה שיימסרו לביצועו מעת לעת מאת החברה.
3. מובהר כי החברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של הזמנות עבודה שיועברו לטיפול וביצוע של חברת התכנון/המתכנן, אם בכלל, וכי אין בהסכם זה כדי ליצור בלעדיות במתן השירותים על ידי חברת התכנון/המתכנן לחברה.
4. בהסכם זה תהיה משמעות להגדרות שתצוינה להלן, כמפורט בצידן:

4.1. "אתר" - מקום ביצוע הפרויקט והעבודות הקשורות בכך.

4.2. "המהנדס" - מהנדס החברה ו/או כל מהנדס אחר שימונה על ידי מנכ"ל החברה לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו.

- 4.3. "המפקח" - מי שמונה על ידי החברה לשמש כמפקח על העבודות בפרויקט, כולן או מקצתן, ויכול שיהיו מספר מפקחים.
- 4.4. "עבודה הנדסית" - עבודת התכנון משלב הגדרת העבודה ע"י התאגיד ועד שלב התכנון המפורט והיציאה למכרז, והפקוח העליון על הביצוע של העבודה ע"י הקבלנים השונים עד שלב המסירה.
- 4.4. "הקבלן" - מי שנמסר לו ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו, לרבות נציגי הקבלן, חליפיו, מורשיו, קבלני משנה למיניהם, הפועלים עבור ו/או בשירות הקבלן בביצוע הפרויקט כולו או מקצתו.
- 4.5. "ההסכם" - הסכם זה על נספחיו, צירופיו ומסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 4.6. "הזמנת עבודה" - הזמנת עבודה שתימסר למתכנן חתומה על ידי מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו, ובה יפורטו פרטי העבודה ההנדסית, תיאור האתר, לוח זמנים לביצוע השירותים, והתמורה בגינם.
- 4.7. "חברת תכנון"/"מתכנן" - חברה או משרד (להלן "חברת תכנון") אשר נמנים על חברות הרשומות במאגר המתכננים של התאגיד ומעסיקה מהנדסים ו/או אדריכלים לצרכי תכנון ופיקוח עליון, ואשר איתם התקשרה התאגיד לצורך קבלת שרותי תכנון הנדסי מעת לעת בהתאם להזמנות עבודה שיועברו אליו. חברת התכנון מתחייבת להעסיק מתכנן ספציפי שהוצג על ידה בעת כניסתה למאגר.
- 4.8. "שירותים" - עבודת תכנון ופיקוח עליון על ביצוע הפרויקט;

5. הצהרות המתכנן/חברת התכנון

- חברת התכנון מתחייבת להעסיק בפרויקט מתכנן אשר הוצג על ידה בעת רישומה למאגר והוא יתחייב, ביחד עם חברת התכנון, לכל ההתחייבויות הבאות:
- 5.1. המתכנן מצהיר כי נותן השירותים הינו אדריכל/מהנדס הרשום כחוק בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, במדור המתאים לתכנון העבודה ההנדסית.
 - 5.2. המתכנן מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון ומיומנות ברמה ובדרגה כזו המאפשרים לו לבצע את העבודה ההנדסית ברמה כאותה.
 - 5.3. המתכנן מצהיר כי אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה ו/או למתן שירותי העבודה ההנדסית על ידו.
 - 5.4. המתכנן/חברת התכנון מצהיר כי אין כל ניגוד עניינים בין מתן שירותי תכנון ופיקוח עליון לבין יתר עיסוקיו ו/או ענייניו האישיים, ובכל מקרה שיעלה חשש לניגוד עניינים כאמור הוא יודיע במיידית לחברה ויקבל את הנחייתה.
 - 5.5. המתכנן מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה על הוראות כל דין לרבות תוך שמירה על דיני הבטיחות והתקנות הרלוונטיות.
 - 5.6. המתכנן/חברת התכנון תשמש כמתכנן ראשי האחראית על כלל עבודת התכנון, ומתחייבת כי בעבודה שבה יעבדו מספר מתכננים, חברת התכנון תהא אחראית במסגרת השירותים גם לתיאומים בין המתכננים/יועצים השונים וזאת ללא תמורה נפרדת/נוספת.
 - 5.7. המתכנן/חברת התכנון מתחייב שלא להפסיק את עבודתו עד להשלמת הפרויקט אליו הוא נבחר ולו הוא מעניק שירותים.

5.8. ידוע למתכנן/חברת התכנון שבאחריותו לעדכן את החברה בדבר שינוי פרטים רלוונטיים לרישומם במאגר, ובכלל זה בכל שינוי בעמידה בתנאי הסף של ההליך, אף אם מדובר בשינוי זמני.

6. שירותים פרטניים והזמנת עבודה

- 6.1. התאגיד יפנה מעת לעת למתכננים שאושרו לכניסה למאגר, וזאת בהתאם למהות הפרויקט הספציפי, וזאת בסבב מחזורי וככל הניתן באופן שוויוני.
- 6.2. על אף האמור לעיל, התאגיד יהא רשאי שלא לפעול בהתאם לסבב מחזורי בנסיבות שבהן נדרשת מומחיות מיוחדת ו/או ניסיון או ידע מיוחדים לצורך ביצוע השירותים, ובמקרה זה יהא זכאי התאגיד לפנות למתכננים ספציפיים מתוך המאגר.
- 6.3. התאגיד יהיה רשאי בכל שלב להכניס עדכונים ו/או שינויים בהתאם לצרכיו בדבר שיטת ניהול המאגר – בהודעה שתימסר למתכננים.
- 6.4. המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להזמנות עבודה חתומות שיימסרו לו מעת לעת מאת החברה.
- 6.5. רק הזמנת עבודה חתומה על ידי מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו תחייב את החברה.
- 6.6. המתכנן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה ההנדסית מושא הזמנת העבודה במועד שייקבע בהזמנת העבודה, ולעמוד בכל תנאיה.

7. ביצוע הנחיות

- 7.1. המתכנן יבסס את תכנון הפרויקט על פי הנתונים, קווי היסוד, ההנחיות, המסגרת התקציבית ו/או הוראות אחרות כמפורט בהזמנת העבודה (להלן: "ההנחיות").
- 7.2. החברה באמצעות המהנדס ו/או נציג מורשה מטעמו רשאית להוסיף ו/או לשנות את ההנחיות בהתאם לצורך לרבות שינוי מסיבה תקציבית ובלבד שכל הוספה או שינוי יועברו בכתב למתכנן כשהם חתומים בידי המהנדס.
- 7.3. המתכנן מתחייב בזה למלא אחר ההנחיות באופן קפדני ומדויק, לא לשנות ולא להוסיף על ההנחיות, אולם מקום שלדעתו קיימת אי בהירות, ליקוי מקצועי, או עשויים להיווצר, לדעתו, סתירה בין ההנחיות ובין התוצאה התכנונית הרצויה, יפנה בהקדם את תשומת לבו של המהנדס, וכשהמהנדס יאשר לו בכתב, יהיה המתכנן חייב לנהוג בהתאם להנחיות החדשות.
- 7.4. המתכנן מתחייב שלא לשנות ו/או להוסיף עבודות לפרויקט שיהיה בהן כדי לייקר ו/או להגדיל את היקף החוזה שבין התאגיד לקבלן, מבלי שניתנה לכך מראש ובכתב הסכמה מהמהנדס.
- 7.5. המתכנן מתחייב בזה לא לתת הוראות שינויים כלשהן המחייבות קביעת מחירים שאינם מופיעים בחוזה שבין התאגיד לקבלן ו/או חורגים מהם, מבלי לקבל מראש ובכתב הסכמה מהמהנדס.

8. שלבי העבודה ההנדסית לגבי כל הזמנת העבודה

- 8.1. מוסכם ומודגש בזאת כי כל עבודה הנדסית תחולק לשלבים הן לעניין היקף התכנון והן לעניין פיקוח עליון בזמן ביצוע בהתאם למפורט בנספח "א" להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "נספח א");
- 8.2. המתכנן מתחייב לבצע כל שלב משלבי העבודה ההנדסית במועד הקבוע בהזמנת העבודה ולהקפיד על עמידה בלוח הזמנים שיפורט בהזמנת העבודה ולא לסטות ממנו, שכן עמידה בלוח זמנים מדויק לגבי ביצוע העבודה ההנדסית הוא מתנאיו העיקריים והיסודיים של הסכם זה. המזמין יהא רשאי לדרוש מן המתכנן להיות אחראי על הגשת הבקשה להיתר הבנייה ולאישורו מול כל הרשויות בהתאם להוראות כל דין, ובמקרה זה יהא זכאי המתכנן תמורה נוספת שתסוכם בינו לבין המזמין.

הפסקת התכנון

- 8.3. הוראה מטעם התאגיד להפסקת עבודת התכנון מושא הזמנת עבודה ו/או בכלל בכל עת, לא תהווה הפרת ההסכם, אלא תיחשב כאילו היקף עבודת התכנון מושא הזמנת העבודה הצטמצם כדי אותו שלב שהוזמן בפועל.
- 8.4. המתכנן לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסקת המשך העבודה אלא יהיה זכאי רק לתשלום של שכר בעד עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכפוף להעמדת כל התכניות לרשות החברה.
- 8.5. נגרם עיכוב בביצוע שלב מהשלב האמורים ואותו שלב לא הסתיים במועדו, בנסיבות שלמתכנן לא הייתה שליטה עליהן ו/או מחמת כח עליון והדבר אושר על ידי המהנדס בנסיבות שלא היה בהן למתכנן אפשרות למנוע העיכוב, רשאי המהנדס לדחות את מועדי ביצוע השלב או השלבים שנדחו מחמת כך לתקופה שתקבע על ידי המהנדס ואשר לא תפחת מאותו פרק זמן שלא ניתן היה לנצלו מחמת העיכוב דלעיל, ובכל מקרה לא תזכה את המתכנן בתמורה נוספת. עיכוב מסיבות אישיות של המתכנן לא תחשב כסיבה שלמתכנן לא הייתה שליטה עליה במשמעות פסקה זו.
- 8.6. מבלי לפגוע באמור לעיל ולהלן, מקום שהמתכנן לא יתחיל בביצוע העבודה ההנדסית או לא יסיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצעו באותה עת, או שקצב התקדמותו לא הניח את דעת המהנדס ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה לא יביא לסיום העבודה ההנדסית או אותו שלב שיעמוד לביצוע במועדו, יתרה המהנדס במתכנן בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המהנדס לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של המתכנן ו/או באורח ביצוע העבודה ההנדסית, תהיה החברה רשאית לבטל הסכם זה על ידי מתן הודעה חתומה בכתב על ידי 15 ימים מראש. עם ביטול ההסכם על ידי מתן הודעה כ"ל לא יהיה המתכנן זכאי לכל תשלום ופיצוי, למעט בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל.
- 8.7. אין באישור תשלום כלשהו כדי לפטור את המתכנן מאיזו אחריות בקשר לעבודת התכנון וכן אין בתשלום האמור כדי להוכיח דבר לעניין טיב ביצוע העבודה ההנדסית.
- 8.8. המתכנן ימציא את המסמכים והתכניות וההסברים לעיונו וידיעתו של המהנדס.
- 8.9. על המתכנן להעניק את השירותים ממשרד עם טלפון, על חשבונו, באופן שניתן יהיה לאתרו בשעת הצורך ולעמוד עמו בקשר יומיומי מתמיד או בקשר בעל מידת תדירות אחרת, שתוסכם ותאושר על ידי המהנדס.

9. התמורה עבור העבודה ההנדסית לכל הזמנת עבודה

- 9.1. המתכנן יהא זכאי לתמורה שנקבעה בהזמנת העבודה (ועל פי הוראות מאגר היועצים של החברה) בהתאם להיקף הפרויקט.
- 9.2. למען הסר ספק מובהר כי בפרויקט מורכבים שיכללו עבודות של מתכנני משנה (לדוגמא: בעבודות תכנון של תחנת שאיבה, מכון מים, מט"ש וכיוצא ב') התמורה למתכנן הראשי איתו התקשרה החברה תיגזר מאומדן העבודות לכלל מתכנני המשנה.
- 9.3. התמורה האמורה תהווה תמורה סופית ומוחלטת בגין ביצוע עבודות התכנון, והמתכנן לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת/אחרת, למעט אם הוסכמה בין הצדדים מראש ונחתמה על ידי המהנדס.

9.4. תמורה עבור שינויים

- 9.4.1. מובהר כי כל עוד לא אושר התכנון הראשוני על ידי המזמין, יהא המזמין רשאי לדרוש מהמתכנן לבצע שינויים בתכנון וזאת ללא כל תוספת תשלום.
- 9.4.2. במקרה של שינוי לאחר אישור התכנון הראשוני על ידי המזמין, ואשר אינו נובע מטעות בתכנון ו/או ליקוי ו/או השמטה ו/או פגם בתכנון, תשולם למתכנן תמורה נוספת על בסיס שעות עבודה שיבוצעו על ידו בפועל ובתעריף מקסימלי של 280 ₪. החברה תהא רשאית לקבוע מכסת שעות מקסימליות וזו תובא לידיעת המתכנן.

9.4.3. במקרה של שינויים לאחר קבלת אישור המזמין לתכנון המפורט, ואשר אינו נובע מטעות בתכנון ו/או ליקוי ו/או השמטה ו/או פגם בתכנון, יהא זכאי המתכנן לשכר טרחה נוסף בגובה אחוז שכר הטרחה שנקבע לפי האומדן המעודכן.

9.5. תנאי תשלום

9.5.1. המתכנן יגיש חשבונות חלקיים בהתאם לשלבי התקדמות הפרויקט.

9.5.2. החשבון ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 מיום קבלת החשבון כשהוא חתום ומאושר על ידי המהנדס.

9.5.3. כל התשלומים למתכנן לפי ההסכם עד להשלמת העבודה ההנדסית הינם מפרעות בלבד על חשבון התמורה למתכנן. גמר שלב ביצוע של כל עבודה הנדסית על ידי המתכנן טעון אישורו של המהנדס.

9.5.4. התשלומים החלקיים בהתאם להתקדמות עבודת התכנון ישולמו עם התקדמות העבודה לאחר שהמהנדס יאשר שכל אחד מהשלבים המפורטים להלן וכמפורט בנספח א' בוצע והושלם לשביעת רצונו ובהתאם לשיעורים המפורטים לצד כל שלב (השלבים מפורטים בנספח א' וכמפורט להלן).

- 20% - בסיום התכנון ראשוני על בסיס אומדן ראשוני כולל ביצוע תיאומי תכנון והצגת התייחסות בכתב של גורמי התשתיות השונים, ראה דוגמת דיווח בטבלה מצורפת (לכל עבודה (לכל עבודה יינתן אומדן ראשוני לפני מסירתה למתכנן)
- 60% - בסיום תכנון מפורט מאושר (מאומדן כתב הכמויות של הפרויקט), בהפחתת התשלום שניתן למתכנן בסיום התכנון הראשוני.
- 80% - לאחר בחירה בקבלן זוכה על בסיס הצעת הקבלן הזוכה. בהפחתת התשלומים שניתנו למתכנן (תכנון ראשוני ותכנון מפורט).
- 100% - בסיום פיקוח עליון ובהתאם לחשבונות ביצוע בפועל. בהפחתת כל התשלומים שניתנו למתכנן.

סה"כ - 100% מעלות הביצוע בפועל

9.6. חישוב ערך ביצוע הפרויקט :

לעניין חישוב ערך ביצוע הפרויקט יחולו הוראות אלה :

9.6.1. ערך ביצוע הפרויקט לצורך חישוב שכי"ט עד למועד פרסום המכרז יהיה על פי אומדן המשוער של עלויות ביצוע העבודות ההנדסיות.

9.6.2. בחישוב ערך ביצוע הפרויקט לא יילקחו בחשבון ההוצאות הבאות :

- בדיקות קרקע ובדיקת חומרים.
- מדידות טופוגרפיות וגיאו הנדסיות.
- אגרות עירוניות, ממשלתיות, מסים, היטלים ותשלומי חובה למיניהם לכל מוסד ו/או רשות לרבות חברת חשמל בע"מ, ולרבות מס ערך מוסף.
- שכר מומחים ויועצים, מכל מן וסוג לרבות שכר אדריכלות, קונסטרוקטור, יועץ מיזוג אויר, חשמל, אינסטלציה, תשתיות, מתכנן פיתוח ונוף ויועץ נגישות.
- שכר טירחת עו"ד, בוררים והוצאות משפטיות למיניהם.
- מתקנים ואביזרים שונים הקשורים ליעודו של הפרויקט.

- פרמיות, פיצויים, בונוסים, פרסים, תמריצי עידוד, ריבית שישולמו לקבלן ו/או לספקים לצורך זירוז העבודה וקידום מועד גמר ביצועה ו/או כפיצויים על נזקים, עיכובים ו/או בטלת ציוד או כח אדם.
- עבודות שיבוצעו על ידי התאגיד בקשר לפרויקט ואשר אינן מתוכננות על ידי המתכנן.
- ערך הפרויקט לצורך חישוב שכר הטרחה יעודכן בהתאם לחשבונות שיאושרו לקבלן בפועל בהתאם לתוצאות המכרז, עבור התשלומים המגיעים למתכנן בעד ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, תכנון ופיקוח עליון.
- החליט התאגיד שלא לכלול במכרז חלק כלשהו של התכנון שהתבקש המתכנן לעשות בתחילה, ישולם שכר המתכנן עפ"י האומדן המעודכן של הפרויקט.
- לא נערך מכרז יהיה ערך הפרויקט לפי האומדן כאמור בסעיפים א' ו- ב' דלעיל.
- בהכנת תוכנית כללית, בהעדר אומדן ומכרז יקבע השכר בהסכמה בין המתכנן לתאגיד ויקבעו תנאי תשלום בהתאם לפרויקט ולאבני הדרך.
- לא בוצע עפ"י החלטת התאגיד חלק כלשהו מן התכנון הסופי והמפורט, ייחשב ערך החלק שלא נכלל לצורך חישוב השכר של המתכנן עבור תכנון סופי ומפורט, לפי מחירי ההצעה שזכתה במכרז או, בהעדר הסכם עם הקבלן, לפי ההצעה הזולה ביותר שהוגשה למכרז, לא כולל פיקוח עליון וקבלת העבודה.
- בשום מקרה ומכל סיבה לא יהא זכאי המתכנן לתשלום עבור התארכות משך ביצוע, מכל סיבה שהיא, והתמורה היחידה לה הוא זכאי הנה אחוז שכר טרחה מעלות הפרויקט, וזו בלבד. המתכנן יהא מנוע מהעלאת כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לקבלת תשלום ו/או פיצוי עבור ביצוע העבודות לתקופה העולה על התקופה המתכוננת ו/או כל טענה הנוגעת להתארכות משך ביצוע.

9.7. אישור חשבון

- כל תשלום למתכנן מותנה בהגשת חשבון על ידי המתכנן ויהיה כפוף לאישור החשבון על ידי המהנדס.
- 9.7.1. כל עבודת תכנון או בדיקת התכנות הנדסית שתבוצע על ידי המתכנן שלא במסגרת הזמנת העבודה, כולה או מקצתה או כל עבודה אחרת שלא הוזמנה על ידי החברה או המהנדס מאת המתכנן במפורש ובכתב, לא תזכה את המתכנן בכל תשלום שהוא והוא לא יהיה רשאי לתבוע מהחברה כל תשלום אף אם החברה תעשה שימוש כלשהו בעבודת המתכנן ו/או בתוצריה.
- 9.7.2. המתכנן מצהיר, שבחתימו על הסכם זה, יהיה זכאי רק לשכר הנקוב בהסכם ובנספח להסכם ולא יבוא בתביעות לתוספת השכר או שכר ראוי בגין עבודה כלשהי שלא נכללה בעבודה ההנדסית. לצורך עניין זה כל עבודה שנעשתה על ידי המתכנן בקשר לפרויקט כאילו נכלל מחירה בשכר העבודה ההנדסית שבהסכם זה.
- 9.7.3. המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של התכנון או של הפיקוח שינויים כפי שיידרש בכתב על ידי המהנדס.
- 9.7.4. נדרשו כאמור שינויים לאחר שהתכניות אושרו על ידי המהנדס ו/או על ידי רשויות התכנון ו/או על ידי מוסדות מוסמכים אחרים, ישלם התאגיד למתכנן בנוסף לשכר המוסכם תמורה נוספת עבור העבודה הנוספת שנעשתה כפי שיוסכם בין המהנדס לבין המתכנן בכתב. אולם במקרה של שינויים לא מהותיים או אם השינויים נדרשו כאמור מחמת פגם בתכנון על פי חוות דעת של מומחה מטעם המזמין, חייב המתכנן לבצעם והוא לא זכאי לקבלת כל תשלום ו/או שכר נוסף.

לא הוסכם בין הצדדים מחירם של שינויים רשאים החברה לבצע את השינוי בעצמה או באמצעות מתכנן אחר. המתכנן מתחייב במקרה כזה להעמיד את כל התכניות והמקורות לתכניות לרשות המתכנן שיבחר על ידי החברה לבצע שינויים כאמור.

9.7.5. המתכנן יהיה זכאי, פרט לקבלת התמורה גם להחזר הוצאות כדלהלן:

9.7.5.1. העתקות אור הדרושות לביצוע העבודות ההנדסיות בפרויקט, במספר ובמחיר שיאושר על ידי המהנדס מראש או במכון העתקות שיימסר למתכנן ע"י החברה.

9.7.5.2. הדפסה ושכפול של מסמכים, מכרזים חוזים וכיו"ב בהתאם לאישור המהנדס מראש לגבי הכמות והמחיר.

9.7.5.3. צילומים, מודלים במספר ובמחיר שיאושרו על ידי המהנדס מראש.

כל הפעולות ייעשו תוך תאום עם המהנדס ורק לאחר קבלת אישורו מראש ובכתב באשר למחיר ולכמות. המתכנן יהיה חייב לבצע העבודות הנ"ל באמצעות החברה אם וככל שניתן יהיה לבצע את הפעולות הנדרשות בסעיף 1 עד 3 במשרדה.

ההוצאות האמורות לעיל תשולמנה למתכנן רק לאחר הצגת הקבלות ו/או החשבוניות ו/או האסמכתאות המקוריות שתאושרנה אף על ידי המתכנן ובכפוף לאישור המהנדס.

9.7.6. המתכנן מתחייב לבצע את העבודה ההנדסית בנאמנות וברמה מקצועית נאותה, והוא אחראי לטיב העבודות שהוכנו ו/או בוצעו על ידיו ו/או נמסרו לפיקוחו.

9.7.7. אושרו בידי המהנדס או הרשויות איזה תכניות, מפרטים או מסמכים אחרים, שהוכנו על ידי המתכנן במסגרת העבודה ההנדסית, או שהמתכנן הכינם על פי דרישת המהנדס, לא ישחררו האישור או הקבלה שנתנו כאמור, על ידי החברה ו/או המהנדס את המתכנן מאחריותו המקצועית המלאה והמתכנן לא יהיה מופטר מחמת כך מחובותיו ולא יהיה בכך כדי לשתף ו/או להטיל על החברה ו/או המהנדס כל אחריות באשר לטיב התכניות או המסמכים האמורים.

10. אחריות לנזקים

10.1. המתכנן אחראי לכל נזק, או הפסד שייגרם לחברה עקב ביצוע עבודה הנדסית באופן רשלני ו/או בחוסר מיומנות ו/או בחוסר זהירות ו/או מחמת אי מילוי ההנחיות ו/או להוראות הכלולות בהסכם זה, ויהיו רואים בכלל נזק שנגרם לחברה כל הפסד כספי שנגרם מחמת האטת קצב העבודה ו/או שיבוש במהלכה התקין והצפוי של העבודה ו/או בכל הוצאה כספית ו/או השקעה שהיה לעשותם במישרין או בעקיפין מחמת מעשיו ו/או מחדליו של המתכנן או מי מטעמו, שנעשו באורח המצוין לעיל.

לצרכי האמור בסעיף זה אחריות המתכנן היא לעבודת התכנון והפיקוח העליון בלבד.

10.2. המתכנן אחראי כלפי החברה וכלפי צד ג' לנזקים שייגרמו בקשר עם העבודה ההנדסית ו/או עקב העבודה ההנדסית ו/או עקב כל מעשה ו/או מחדל שיעשה על ידיו ו/או שלוחיו ו/או מועסקיו מקום שהחברה תחויב בתשלום כספי כלשהו בעד נזקים שהמתכנן אחראי להם כאמור ברישא לפסקה זו לעיל, שנגרמו ו/או הוסבו לצד ג' כלשהו וזאת מיד עם קבלת דרישה ראשונה בכתב מאת התאגיד, בין שהסכום שולם בפועל ובין שלא שולם, יהיה המתכנן חייב לפצות ו/או לשפות את החברה בשיעור הנזק כאמור בצרוף כל הוצאה נוספת שנגרמה לחברה מחמת כך.

10.3. מיום שהחברה תסבור שמחמת הנסיבות המתוארות בפסקאות 1' ו-2' לעיל יגרמו לה או לצדדים שלישיים כל שהם נזקים ו/או הפסד כספי ו/או יהיה צריך לשאת ו/או להתחייב בתשלום כספי כלשהו ו/או יהיה צפוי לנזק ו/או הפסד כספי, תהיה החברה רשאית לעכב תחת ידיה את הסכום המשוער מתוך התמורה ו/או הכספים שמגיעים אותה עת ו/או שיגיעו ממנה למתכנן, לכיסוי מלא היקף הנזק ו/או ההפסד ו/או התשלום בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 10%, אשר אומדנם ייעשה על ידי המהנדס ו/או חשב החברה וזאת עד להכרעה וקביעת שיעור הנזק ו/או ההפסד הכספי ו/או התשלום.

11. ביטוח

11.1 "החברה" לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותה "מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

11.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות המתכנן על פי כל דין ועל פי הסכם זה, מתחייב המתכנן לערוך ולקיים, על חשבונו ובאחריותו, במשך כל תקופת ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה או כל עוד קיימת למתכנן אחריות ע"פ דין, לכל הפחות את הביטוחים, בסכומים ובתנאים שלא יפחתו כמפורט בנספח ב' 1-נספח ביטוח, המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "האישור").

12. ביטול ו/או הפסקת ההסכם

12.1 תקופת היכולותם של מתכננים במאגר תהא עד 5 שנים מן המועד בו ימציאו לידי החברה העתק מן ההסכם המצורף למסמכי ההזמנה כשהוא חתום על ידו, וזאת בצירוף אישור על קיום ביטוחים. החוזה ייחשב כנכרת החל מן המועד בו יחתום עליו התאגיד.

12.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שתראה לה ו/או למהנדס להביא הסכם זה כולו או מקצתו לידי גמר וזאת על ידי מתן הודעה מראש ובכתב מאת החברה ו/או המהנדס למתכנן. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה ושלא יקדם מ- 15 ימים לאחר יום מתן ההודעה.

12.3 הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לאמור לעיל תשלם החברה למתכנן עבור העבודה ההנדסית שבוצעה על ידו עד למועד סיום ההסכם, והיא תהא רשאית להעביר את המשך ביצוע השירותים למתכנן אחר וזאת מבלי שתהא למתכנן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור, וחתימתו על הסכם זה מהווה הסכמה לאמור. קביעת התמורה תיעשה על ידי המהנדס בהתאם להערכת העבודה שבוצעה בפועל אל מול יתרת העבודה שנדרש לבצע. התמורה זו תהא סופית ולמתכנן לא תקום כל זכות לדרישה ו/או תביעה ו/או טענה לקבלת פיצוי ו/או תשלום נוסף ו/או אחר.

12.4 כל תמורה ו/או יתרת תמורה ו/או תוספת סכום אשר תגיע למתכנן במקרה המפורט בסעיף זה מותנית במסירת כל החומר מכל סוג שהוא המתייחס לעבודה ההנדסית אשר הוכן בידי המתכנן לידי החברה.

12.5 תשלום במקרה של הבאת ההסכם לכדי סיום מוקדם

12.5.1 מקום שהובא ההסכם לידי גמר כאמור לעיל ולאחר מכן חודש ההסכם, יראו את תוספת הסכום כתשלום מקדמה על חשבון השכר שיהיה עשוי להגיע למתכנן בעקבות חידוש ההסכם.

12.5.2 מקום שבוטל או הובא ההסכם לידי גמר מחמת כל סיבה שהיא, ולאחר זמן יהיה ברצון החברה לחדש את העבודה ההנדסית, תהיה החברה חופשיה להזמין כל מתכנן שהוא ולא תהיה חייבת להציע למתכנן את המשך העבודה ההנדסית ולמתכנן לא תהיינה כל תביעות ו/או זכויות באשר להמשך העבודה ההנדסית והוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי, אך אם שיוצע חידוש ההסכם למתכנן הוא יהיה חייב להמשיך בביצוע העבודה ההנדסית, ואם הדבר נעשה תוך שנה מעת ביטולו או הבאתו לידי גמר, אף בהתאם לתמורה הנקובה בהסכם.

12.6 הפר המתכנן אחת או יותר מהתחייבויותיו שבהסכם זה, יהיה חייב לשלם לחברה פיצויים בעד הנזקים וההפסדים שנגרמו לחברה מחמת ההפרה כאמור. החברה תהיה רשאית, בנוסף על כך ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, לתבוע ולקבל כל סעד ותרופה משפטית אחרת ככל שייראו בנסיבות המקרה, לרבות צו עשה.

12.7 ביטול מוקדם של ההסכם

12.7.1 בנוסף על האמור בהסכם זה ומבלי לגרוע ממנו רשאית החברה לבטל את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:

12.7.1.1 המתכנן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 5 ימים ממועד קבלת התראה על כך מאת המהנדס.

12.7.1.2. הפרה יסודית של הסכם זה משמעה הפרה של אחד או יותר מן הסעיפים הבאים : 5, 7, 10-11 ו-13 על תתי סעיפיהם.

12.7.1.3. המתכנן הפר את ההסכם הפרה ולא תיקן אותה בתוך 30 ימים ממועד קבלת התראה על כך מאת המהנדס.

12.7.1.4. המתכנן לא החיש את קצב ביצוע העבודה ההנדסית לאחר קבלת התראה על כך מאת המהנדס.

12.7.1.5. המתכנן נכנס להליך של פשיטת רגל, הבראה, כינוס נכסים וכיוצא ב.

12.7.1.6. הוטל על חשבון המתכנן עיקול ועיקול זה לא הוסר בתוך 30 יום.

12.7.2. בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בסעיף קטן (1) לעיל, לא יהיה המתכנן זכאי לכל תשלום ו/או שכר נוסף בעד העבודה ההנדסית למעט עבודת תכנון אשר בוצעה על ידו בפועל.

12.7.3. למען הסר ספק מודגש שביטול ההסכם בנסיבות האמורות לא יזכה את המתכנן בכל פיצוי ו/או תוספת סכום והוא לא יהיה רשאי לתבעו.

12.7.4. בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בסעיף זה תהיה החברה רשאית למסור את המשך העבודה ההנדסית לאדם אחר, ולצורך זה להשתמש בתכניות, במפרטים ובכל יתר המסמכים הכרוכים בעבודה ההנדסית שהוכנו על ידי המתכנן עד לביטול ההסכם, ובלבד שתשלם למתכנן עבור עשיית השימוש בתכניות, במפרטים, במסמכים כאמור את השכר המגיע לו לפי שלב ההתקדמות על פי חוזה זה ללא כל פיצוי בעד אי ביצוע יתרת העבודה.

12.7.5. למען מנוע ספק, תנאי לתשלום בהתאם לסעיף זה מותנה במסירת כל החומר, התכניות, המפרטים והמסמכים שבידי המתכנן לידי החברה.

12.7.6. התשלום בהתאם לסעיף זה כפוף לזכותה של החברה לעכב כספים להטבת כל נזק ו/או הפסד כספי העשוי להיגרם לח מחמת כך.

13. זכויות הקניין הרוחני

13.1. כל התוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים האחרים שיוכנו במהלך ביצוע השירותים הניתנים לחברה על ידי המתכנן על פי חוזה זה הינם קניין החברה ורכושה והיא זכאית להשתמש בהם למטרותיה לפי שיקול דעתה. המתכנן ימסור לחברה בתום תקופת מתן השירותים לפי חוזה זה, או עם הבאתו של חוזה זה לידי גמר או עם ביטולו בהתאם לאמור בחוזה זה, סדרות מושלמות של התוכניות וכן של החישובים והתיאורים והמסמכים האחרים, כשהם מעודכנים ומושלמים.

13.2. המתכנן מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על כל סעד ביחס לשימוש בתוכניות ו/או שימוש בכל חומר שהוכן בהתאם לחוזה זה על ידי החברה או ע"י מי מטעמה, מכל סוג ומין שהוא, ומכל עילה שהיא לרבות זכויות יוצרים, זכות מוסרית או זכויות בקניין רוחני אחר.

13.3. המתכנן מסכים כי החברה רשאית, בין בעצמה ובין על ידי מתכננים אחרים לבצע ו/או להשלים ו/או לשנות את התכניות, בכל צורה ומין שהוא, והמתכנן לא יהיה רשאי להעלות טענה כלשהי ביחס לכך, ובמיוחד כי יש לבצע את השינויים באמצעותו ו/או כי השינויים פוגעים בזכויות יוצרים שלו ו/או בזכות מוסרית כלשהי. במקרה שנערך שינוי, משוחרר המתכנן מאחריות לגבי אותם שינויים.

13.4. עם גמר העבודה ההנדסית או עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו ימסור המתכנן למהנדס את העותקים המקוריים של כל התכניות, המפרטים וכל שאר המסמכים האחרים שהוכנו על ידיו לרבות תכניות שהועברו לידיו בקשר לפרויקט, כשהן מעודכנים, ומתארים כדבעי את ביצוע הפרויקט בפועל.

13.5. הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה על ידי החברה, לא יחשבו ולא יתפרשו בשום פנים כוויתור מצדה ו/או כעובדות היוצרות כנגד החברה מניעה ו/או השתק מחמת התנהגות, ושום זכות ו/או יתרון שיש לחברה לא ייגרעו מחמת כך.

13.6. כל מכתב שישלח בדואר רשום על ידי צד למשנהו לפי כתובתו שבמבוא להסכם יחשב כאילו נתקבל לאחר 72 שעות מעת משלוחו בדואר.

14. שונות

- 14.1. החברה רשאית להכניס שינויים בפרויקט לאחר השלמתו, או הוספות שיהיה בהן משום שינוי התכנון של העבודה ההנדסית (להלן: "שינויים") ולמתכנן לא תהיה הזכות להתנגד לשינויים. בנוסף, החברה תהיה רשאית לבצע את השינויים באמצעות כל מי שייראה לה, ולמתכנן לא תהיה זכות בביצוע העבודה.
- 14.2. כל סכום שמגיע למתכנן על פי הסכם זה יהיה ניתן לקיזוז על ידי החברה והחברה תהיה רשאית לנכות ממנו כל סכום המגיע לה מאת המתכנן אף שלא בגין הסכם זה.
- 14.3. הסכם זה נערך עם המתכנן בלבד והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסב אותו כולו או מקצתו לאדם אחר וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי הסכם זה לאדם אחר.
- 14.4. המתכנן מצהיר כי הינו קבלן עצמאי ואין באמור בהסכם זה כדי לשנות את מעמדו ולא ייווצרו ואף לא קיימים בינו לבין החברה יחסי עובד ומעביד ועל כן אף לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי וכן לא יהיה זכאי לכל תשלום אחר שאינו בגדר התמורה הנקובה בהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המתכנן

התאגיד

שלבים עיקריים בביצוע עבודה הנדסית

1. תכנון כללי

התכנון הכללי כולל את פרוט העבודות הבאות:

- 1.1 הגדרת נתוני תכנון ראשוניים לבדיקת המהנדס בהתאם להנחיות שנתנו עם מסירת העבודה למתכנן. (כדוגמת תוואי, קוטר וכד'). נתוני התכנון הראשוני יותאמו לנתוני תוכנית האב או כל תוכנית עקרונית העדכנית לתחום העבודה.
- 1.2 הגדרת מפרטים טכניים למדידה, בדיקות קרקע
- 1.3 הנחית המודד ובודק הקרקע, בדיקת המדידה שהתקבלה מהמודד, אישורה והשלמת הפרטים החסרים לפי קביעתו של המתכנן/ספק (דוגמא תכסית, מדי מים, חיבורי בתים, שוחות ביוב, בעלות על השטח)
- 1.4 תאום תשתיות הנדסי עם גורמים שונים כדוגמת: חברת חשמל, בזק, חברות הכבלים והתקשורת, תשתיות עירוניות- (ניקוז, תאורה, גינון, כבישים ומדרכות), חברת מקורות, תשתיות נפט ואנרגיה, חברת קצא"א, חברת נתיבי גז, מע"צ, רשות העתיקות, קק"ל, כל גורם רלבנטי אחר.
- 1.5 המתכנן יתאם מראש עם המהנדס את הגופים והרשויות שיש לפנות אליהם לקבלת היתרי תאום הנדסי. באחריות המתכנן לקבל התייחסות בכתב מכל הגורמים לעיל.
- 1.6 העברת טבלת תאום תשתיות כולל האישורים שהתקבלו הינם תנאי לביצוע התשלום הראשון.

2. תכנון מפורט

התכנון המפורט יכיל את הפעולות הבאות:

- 2.1 הכנת תוכניות מפורטות- למכרז ותוכניות לביצוע העבודה, תוכניות אלה לאחר אישורן ע"י התאגיד תהינה **תוכניות ביצוע מחיבות**. התכנון והתוכניות תבוצענה בהתאם לסטנדרטים ותקנים של התאגיד אלא אם ניתנה הנחיה אחרת ע"י המהנדס.
- 2.2 הכנת כתבי כמויות
- 2.3 הכנת מפרטים טכניים הנדרשים לביצוע העבודה.
- 2.4 במקרה ונדרשים הסדרי תנועה יש להעביר תוכניות מפורטות למתכנן התנועה שייקבע על ידי התאגיד לפרויקט המסויים
- 2.5 הסדרי התנועה יאושרו מראש ע"י עיריית גבעתיים ומשטרת ישראל. הסדרי התנועה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וכתב הכמויות.
- 2.6 אומדן הנדסי לביצוע הפרויקט בהתבסס על כתב הכמויות שהוכן בסעיף 2.2. האומדן ההנדסי יכיל את כל עלויות העבודות הישירות והעקיפות הכרוכות בביצוע העבודה.

3 הכנת מסמכי מכרז

המתכנן אחראי על הכנת מסמכי מכרז/הצעת מחיר לביצוע העבודה בהתאם להוראות התאגיד ובכפוף להנחיותו של המהנדס. מסמכי ההגשה יכילו את הנושאים הבאים בהתאם למפורט לעיל:

- 3.1 כתבי כמויות יש להגיש בבנארית.
- 3.2 מפרטים טכניים יש להגיש ב-WORD.
- 3.3 שרטוטים יש לבצע באמצעות תוכנת אוטוקאד גרסת 2000 ומעלה. תוכניות יש להגיש כעותק פיסי על נייר ובקבצי DWG ו-PLT על מדיה מגנטית.
- 3.4 מסמכי המכרז יוגשו במספר עותקים כפי שיקבע ע"י המהנדס ובמדיה מגנטית ע"ג CD.

4 לוחי תהליכי המכרז

המתכנן/ ספק מתחייב ללוות את כל שלבי פרסום המכרז עד לבחירה בזוכה הכוללים :

- 4.1 השתתפות בסיור קבלנים
- 4.2 מתן מענה ושאלות והבהרות
- 4.3 בדיקת הצעות המחיר ומתן חוות דעת הנדסית
- 4.4 השתתפות בכל ישיבה ופגישה לרבות בערכאות משפטיות

5 פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט.

- 5.1 המתכנן/ ספק מתחייב לתת שירותי פיקוח עליון לכל אורך זמני ביצוע העבודה הכוללים ביקורים בשטח, הבהרות והנחיות מקצועיות לקבלן המבצע, ביצוע שינויים וכל זאת במסגרת התמורה שנקבעה לו בהסכם ההתקשרות.
- 5.2 עם ההכרזה על קבלן זוכה יחתום המתכנן/ספק על התוכניות ויאשרן כתוכניות לביצוע המחייבות את כל הצדדים הנוגעים בדבר. המתכנן יפיץ תוכניות אלה חתומות על ידו עם **חותמת לביצוע** למען הסר כל ספק עם אישור המתכנן/ספק על התוכניות **כמאושרות לביצוע** תוך 7 ימים מבקשת התאגיד לבצע זאת משמעותו שהמתכנן הינו האחראי הבלעדי על התוכניות והוראות לביצוע הנובעות מכך.
- 5.3 כל שינוי הנדסי/טכני במהלך העבודה מחייב אישור בכתב של המתכנן.
- 5.4 המתכנן אחראי לאשר בכתב את חומרי הצנרת, האביזרים והשוחות שהקבלן יספק לפרויקט.
- 5.5 המתכנן ישתתף בכל ישיבות המעקב השוטף של העבודה, אלא אם קבע המהנדס אחרת. התמורה עבור ההשתתפות בישיבות אלה כלולה בתמורה שנקבעה למתכנן בשכר הטרחה עבור שלב הפיקוח העליון.
- 5.6 כל שינוי תכנון שידרש במהלך הביצוע הינו יבוצע על ידי המתכנן ובאחריותו להוציא תוכניות חתומות על ידו בהתאם.
- 5.7 ביצוע פיקוח עליון על עבודת הקבלן. הביקורים באתר העבודה יהיו על פי דרישת התאגיד ולפחות אחת לשבועים מיום תחילת העבודה. כל סיור פיקוח עליון יופץ דוח פיקוח עליון של המתכנן.

6 קבלת העבודה

המתכנן/ ספק אחראי על קבלת העבודה בגמר ביצועה ע"י הקבלן בהתאם לביצוע השלבים הבאים :

- 6.1 בדיקת כל העבודות בשטח שנעשו בהתאם לתכנון ותוכניות הביצוע המאושרות.
- 6.2 בדיקת כל האישורים הנדרשים לסיום העבודה.
- 6.3 השתתפות בסיור קבלה ראשוני וסיור מסירה.
- 6.4 אישור תיק פרויקט שמכיל בתוכו את כל הפרטים אודות העבודה שבוצעה.
- 6.5 אישור העבודה וקבלתה לאחר שנת הבדק או כפי שקבע המהנדס.

נספח ב' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" - מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

"השירותים" ו-"הפריקט" - _____.

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 5 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה, את הביטוחים המפורטים בסעיף 8 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בנספח ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות נספח ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, המפקח/מנהל הפרויקט, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש והאבדן התוצאתי שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם הוראות ביטוח "גב אל גב" לדרישות הביטוח על פי נספח זה ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו. מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

ביטוחי המבוטח:

8.

8.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבוטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי.

הביטוח לא יכלול סייג בדבר חבות בגין נזק גוף עקב השימוש בכלי רכב שלא קיימת חובה לבטחה על-פי דין. כמו כן, הביטוח יכלול כיסוי עודף החל מעבר לגבול האחריות התקני של ביטוח רכב מנועי - צד שלישי (רכוש) עד לסך 1,000,000 ₪.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.2. ביטוח אחריות מעבידים

המבוטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.

הביטוח לא יכלול מגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.3. ביטוח אחריות מקצועית

המבוטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר אי יושר או מעילה באמון מצד עובדי המבוטח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה ו/או לשון הרע, השמצה וחריגה מסמכות, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, נזק כספי או פיננסי וכן כולל הרחבה בדבר הוצאות הגנה בהליכים פליליים.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטול או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.

גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוח כלי רכב

.8.4

ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתרים בהם ניתנים השירותים, וכן בגין נזק לרכוש צד שלישי (לרבות נזק תוצאתי) עקב בעלות או שימוש בכלי רכב כאמור, בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-1,000,000 ₪ לאירוע, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

9. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

.9

9.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט.

9.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

9.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מפקח/מנהל הפרויקט לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

9.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט.

9.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

9.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

9.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

10. מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שמבקש האישור יחויב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה כלשהי בטענה שאין בידי מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה וזאת מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

11. הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____	שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
צד ג'		ביט			ש"ח	2,000,000
אחריות מעבידים		ביט			ש"ח	20,000,000
אחריות מקצועית			ת. רטרו: _____		ש"ח	4,000,000

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
038 – יועצים מתכננים

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ג'

הצהרת סודיות - מתכנן

תאריך: _____

לכבוד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____ ח.פ. _____ המעניקה לתאגיד התאגיד בע"מ (להלן: "התאגיד") שירותים (להלן: "המתכנן") מתחייב בזאת, בשם המתכנן, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המתכנן חלות הן בתקופת מתן שירותי התכנון על-ידו לתאגיד והן לאחריה.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות התאגיד ו/או בתכניו, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה בתאגיד, כוונותיה העסקיות של התאגיד, פרטים על מנהלי התאגיד ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו מהתאגיד ו/או ממי מטעמה, בקשר לתאגיד (להלן: "המידע המסווג").

2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המפקח לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לתאגיד ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.

3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת התאגיד שתינתן בכתב ומראש.

4. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר למתכנן כי הוא אינו רשאי להוציאו ממשרדי התאגיד, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של התאגיד.

5. לא לעשות שימוש בשמו של התאגיד למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש.

6. לפעול על פי דרישות ביטחון וביטחונות סבירות של התאגיד כפי שינתנו מעת לעת על ידי התאגיד ולגרום לכך שכל מועסק על ידי המתכנן יפעל על פיהן.

7. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי המתכנן לתאגיד מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתו של התאגיד, להחזיר לידיו כל דבר אשר הגיע לידי המתכנן ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי המתכנן ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור בתאגיד ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.
8. להבהיר לכל מועסק מטעמו של המתכנן בקשר עם השירותים, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתיים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.
9. בכל מקרה שהמתכנן או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא המתכנן חייב לפצות בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לתאגיד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדון, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.
10. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא :
- 10.1 בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.
- 10.2 מידע המצוי ברשות או בידיעת המתכנן, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת המתכנן, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של התאגיד, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.
11. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

נספח ד'

נספח הצהרה על סילוק תביעות - מתכנן

אנו הח"מ _____ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") למי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה") בגין ביצוע עבודות שביצענו (להלן: "העבודות") בהתאם להסכם בינינו מיום _____ (להלן: "ההסכם").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כדלקמן:

1. כי הסכום הכולל והסופי המאושר על ידי החברה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ומסתכם בסך _____ ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").
2. כי פרט לתביעות כמפורט בחשבון הסופי אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר להסכם הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
3. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך של _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע ההסכם.

ולראיה באו על החתום

היום _____ לחודש _____ שנת 2022

המתכנן

תאריך: