



מכרז פומבי מס' 02/2025

לרכישת חשמל מיצרנים פרטיים עבור מתקנים שבאחריות (1) מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (2) מי רמת גן בע"מ (3) מיתב - תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ (4) מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ (5) יובלים בשומרון בע"מ (6) שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

אפריל 2025

תוכן עניינים

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – פרטי המציע
- מסמך א(2) – אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה
- מסמך א(3) – נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
- מסמך א(4) – תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
- מסמך א(5) – הצהרת המציע
- מסמך א(6) – התחייבות בדבר מניעת שוחד
- מסמך א(7) – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות
- מסמך א(8) – נתוני צריכת חשמל ורשימת מתקנים

מסמך ב' – טופס הצעת מחיר

מסמך ג' - הסכם (למספק וירטואלי)-

- נספח א' - מסמכי הצעת הזוכה במכרז
- נספח ב' - הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו
- נספח ג' - נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

מסמך ד' - הסכם (למספק וירטואלי)-

- נספח א' - מסמכי הצעת הזוכה במכרז
- נספח ב' - הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו
- נספח ג' - נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

1. כללי

- 1.1. מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, מי רמת גן בע"מ, מיתב - תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ, מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ, יובלים בשומרון בע"מ ושרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן ביחד: "המזמין" וכל אחד מן התאגידים "יחיד המזמין") מזמין בזאת הצעות להתקשרות בהסכם לאספקת חשמל עבור מתקני המזמין מיצרנים פרטיים (להלן: "השירותים"), על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.
- 1.2. מתקני יחידי המזמין (להלן: "המתקנים"), ונתוני צריכת החשמל של כל אחד מיחידי המזמין הנם כמפורט בנספח א(8) למכרז זה. מובהר כי נתוני הצריכה מובאים לידיעה בלבד, ואין לראות בהם משום מצג מחייב מצד המזמין.
- 1.3. כל אחד מיחידי המזמין יהא רשאי להקטין את מספר המתקנים או להרחיבם, והזוכה יידרש לספק את החשמל בהתאם לכל צורך שיהיה ליחיד המזמין ולמתקניו.
- 1.4. תשומת לב המציעים מופנית לעובדה כי למסמכי המכרז מצורפים שני נוסחי הסכמים – האחד, לחתימה מול זוכה שהנו מספק וירטואלי, והשני, לחתימה מול זוכה שהנו תחנת כוח. כל אחד מיחידי המזמין יחתום על ההסכם הרלוונטי מול הזוכה בהתאם לרישיונו.
- 1.5. ההסכם יחתם על ידי כל אחד מיחידי המזמין באופן נפרד, ומבלי שיחייב את יתר יחידי המזמין. כן מובהר כי כל יחיד מזמין יחויב בתשלום לזוכה באופן נפרד ובלתי תלוי.
- 1.6. רכישת החשמל מאת הזוכה תהא בתעריף מוזל שהוצע על ידו במסגרת מכרז זה, בהשוואה לתעריפי החשמל הרשמיים הנקבעים על ידי רשות החשמל, והכל כמפורט במכרז זה.
- 1.7. במסגרת המכרז ייבחר על ידי וועדות המכרזים המשותפת (שבה ישתתפו נציגי כל אחד מחברי וועדות המכרזים של יחידי המזמין, וכן לאחר מכן בוועדת המכרזים של כל יחיד מזמין בנפרד) **זוכה אחד** מבין ההצעות אשר הציע את אחוז ההנחה המשוקלל הגבוה ביותר בהתאם לנוסחה המפורטת בסעיף 10.2 להלן (100% מחיר). מובהר כי ההנחה היא ביחס לרכיב ייצור החשמל המתעדכן מעת לעת ומפורסם לציבור באתר האינטרנט של הח"י ושל רשות החשמל.
- 1.8. מובהר כי אחוז ההנחה יחול לגבי כל אחד מן המזמינים ללא תלות בגודלו ו/או בהיקפי הצריכה שלו.

2. עיקרי ההתקשרות

- הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.
- 2.1. כחלק מהליכי התייעלות וחסכון במשאבים, מעוניין המזמין להתקשר בהסכם נפרד לרכש חשמל מיצרן פרטי (אחד) על בסיס אחוז הנחה מתעריף רכיב הייצור, והכל בכפוף למפורט בתנאי המכרז ובמסמכי המכרז על צרופותיו.
 - 2.2. המדובר בהסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל (עסקת firm) – לפיו הזוכה מתחייב למכור למזמין את הספק החשמל שנדרש לו בהתאם להצעת המחיר של הזוכה.
 - 2.3. המזמין מבקש להבהיר כי במועד פרסום המכרז חלק מהמונים במתקנים אינם מוני חשמל רציפים, וכי במקביל לפרסום המכרז יפעל כל אחד מיחידי המזמין מול הח"י לטובת הסבת כלל מוני המתקנים למוני חשמל רציפים הניתנים לקריאה מרחוק, ובאחריותו לשלם לחח"י את התשלום הנדרש עבור הסבות המונים.
 - 2.4. יובהר כי אין בפרסום מכרז זה או בהכרזה על זוכה מכוחו כדי לחייב את מי מיחידי המזמין להזמין מהזוכה שירותים בהיקף כלשהו ו/או להתקשר עם הזוכה, ולזוכה לא תהא כל טענה בקשר עם כך וזאת אף אם נחתם הסכם מולו.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. חתימת ההסכם על ידי כל אחד מיחיד המזמין תיעשה לאחר אישור הזוכה בוועדת המכרזים המשותפת, ובכפוף לכך שהזוכה מילא את כל התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה.
- 3.2. תחילת אספקת החשמל לכל אחד מיחיד המזמין תחל לפי המאוחר מבין השניים:
- 3.2.1. תשעים (90) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי כל אחד מיחיד המזמין.
- 3.2.2. לאחר קבלת אישור מאת מנהל המערכת ו/או ח"י להעברת לפחות 25% ממוני יחיד המזמין כצרכן של הזוכה בהתאם להוראות אמות המידה¹.
- 3.3. תקופת ההתקשרות בין הזוכה לבין כל אחד מיחיד המזמין הינה ל 5 שנים החל מהיום בו הזוכה יתחיל לספק חשמל למזמין (כאמור בסעיף 3.2 לעיל). בתום תקופת ההתקשרות הראשונית של 5 שנים, ובתום כל תקופת הארכה שלה, יתחדש הסכם זה באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים נוספים כל אחת, אך לא יותר מ-5 פעמים, כך שתקופת ההסכם מול כל אחד מיחיד המזמין לא תעלה על עשר (10) שנים אלא אם יודיע מי מהצדדים על רצונו להביא הסכם זה לסיומו בהודעה בת 90 יום קודם לסיום כל אחת מתקופות ההסכם.
- 3.4. אין באמור כדי לגרוע מן העילות הקבועות בהסכם לסיומו המוקדם של ההסכם.

4. תנאי סף :

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

יובהר למען הסר כל ספק, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת/מיזם (JV) ועל כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו ולא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז. ואלו התנאים :

- 4.1. המציע יצרן פרטי כהגדרתו בתקנות משק החשמל, תשס"ה 2005, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ברישיון קבוע לייצור חשמל בהיקף ייצור כולל שלא יפחת מ- 30 מגה וואט יחד עם רישיון אספקה עבור חשמל מתחנת כוח זאת או לחילופין מספק, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ברישיון להספקת חשמל ללא אמצעי ייצור בהתאם להחלטת רשות החשמל מס' 60105.
- 4.2. המציע הינו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

5. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנחוצים להוכחת עמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה, וגם בלא קשר לתנאי הסף גם את המסמכים הבאים :

- 5.1. פרטי המציע בהתאם למסמך א(1) למסמכי המכרז ולצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף 4.1.
- 5.2. כמו כן, להוכחת עמידה בתנאי סף 4.1 על המציע לצרף העתק רישיון קבוע לייצור חשמל בהיקף ייצור כולל שלא יפחת מ- 30 מגה וואט יחד עם רישיון אספקה עבור חשמל מתחנת כוח זאת או לחילופין העתק רישיון להספקת חשמל ללא אמצעי ייצור בהתאם להחלטת רשות החשמל מס' 60105.
- 5.3. אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה חתום ומאושר ע"י רואה חשבון או עורך דין בנוסח מסמך א(2).
- 5.4. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדן, בנוסח מסמך א(3), וכן אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976, או שהוא פטור

¹ כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאכיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), תשע"ח-2018

מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.5. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח מסמך א(4) לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.

5.6. הצהרת המציע בנוסח מסמך א(5) חתומה כנדרש על ידי המציע.

5.7. התחייבות בדבר מניעת שוחד בנוסח מסמך א(6) חתומה על ידי המציע.

5.8. תצהיר בדבר אי תיאום הצעות בנוסח מסמך א(7) חתום על ידי המציע.

5.9. טופס הצעת המחיר של המציע לפי הנוסח המופיע במסמך ב' (להלן: "טופס הצעת המחיר") כשהוא ממולא כנדרש.

5.10. חוברת מסמכי המכרז, מפרט השירותים והסכם ההתקשרות, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד על ידי מורשה חתימה במציע, לרבות כל תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז שיפורסמו על ידי המזמין והועלו לאתר חברת מי גבעתיים בע"מ.

מובהר כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת).

6. עיון והורדת מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של חברת מי גבעתיים בע"מ

6.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר חברת מי גבעתיים בע"מ בכתובת: www.mei-givatayim.co.il החל מיום 27.04.2025.

6.2. מציע אשר מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש הצעה, נדרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר חברת מי גבעתיים בע"מ.

6.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.

6.4. מובהר כי המזמין לא יהיה אחראי לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והמזמין יחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי המזמין ו/או במצבו הכלכלי.

6.5. המזמין יהא רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתו או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של מבקשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט של חברת מי גבעתיים בע"מ. היה ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת המזמין.

7. הבהרות ושינויים

7.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות למזמין ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 7.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

7.2. שאלות הבהרה תוגשנה בדוא"ל ZIV@mei-givatayim.co.il בפורמט וורד, עד ליום 08.05.2025 לא יאוחר מהשעה 14:00. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת.

7.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת המזמין, יפורסמו באתר האינטרנט של חברת מי גבעתיים בע"מ ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של חברת מי גבעתיים בע"מ

באופן שוטף עד למועד הגשת הצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

7.4. עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחס המזמין לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת הצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

7.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, יקבע המזמין את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחר המזמין אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת הצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

8. אופן הגשת הצעה

8.1. הצעת המציע תוגש במעטפה חלקה ללא סימני זיהוי על גביה ייכתב: "מכרז פומבי מספר 2025-02" בהתאם למפורט להלן.

8.2. הצעת המציע, לרבות כל מסמכי המכרז וכל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, תופקדנה במסירה אישית בתוך המעטפה החלקה המצוינת בס"ק 8.1 (להלן: "מעטפת הצעה"), בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי חברת מי גבעתיים בע"מ ברחוב כורזין 1, בית מולדבסקי, קומה 5, גבעתיים, ושם בלבד, בתאריך 28.05.2025 החל מהשעה 9:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00 (להלן: "מועד הגשת הצעות"). הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. מציע שיגיש את הצעתו לפני המועד האמור יוזמן לקחתה חזרה.

8.3. משלוח הצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין הצעות המשתתפות במכרז.

8.4. המזמין רשאי בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות, והודעה מתאימה תועלה לאתר האינטרנט של חברת מי גבעתיים בע"מ.

8.5. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

8.6. מובהר כי :

8.6.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

8.6.2. המזמין יהיה רשאי לפסול על הסף הצעה חסרה ו/או בלתי סבירה ו/או תכסיסנית.

8.6.3. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל רכיבי החובה הדרושים על פי דין ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי הצעה.

8.6.4. הצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי ההזמנה (אשר יועלו לאתר חברת מי גבעתיים בע"מ), לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטייה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז יהא המזמין רשאי לפסול את הצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתו המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיע המזמין למשתתף כי הוא מתעלם מהסתייגות, וסירב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והמזמין יפעל בהתאם לכל זכות המוקנית לו

בנסיבות אלה. כל עוד המזמין לא התייחס להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידו במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י המזמין ו/או עודכן על ידו.

9. **תוקף ההצעה**

9.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה לאורך 90 ימים מיום הגשת ההצעה.

10. **דירוג ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה**

10.1. **בדיקת עמידה בתנאי הסף והגשת המסמכים הנדרשים**

10.1.1. המזמין יבחן את עמידת המציע בכלל תנאי הסף הנדרשים כמפורט בסעיף 4 לעיל, ובהגשת כלל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז להנחת דעתו של המזמין.

10.2. **בדיקת הצעות המחיר**

10.2.1. משקל רכיב המחיר יהווה 100% מן הציון המשוקלל. על המציע להציע שיעור הנחה למשי"ב פסגה ושיעור הנחה שונה/במפורד למשי"ב שפל והכול ביחס לתעריף רכיב הייצור, כמפורט במסמך ב' - בטופס הצעת המחיר להלן.

10.2.2. יובהר כי אי מילוי פרט כלשהו בהצעת המחיר עלול להביא לפסילת ההצעה.

10.2.3. להלן נוסחת שקלול הציון של המציעים:

$$R = \text{אחוז הנחה עבור משי"ב פסגה}$$

$$L = \text{אחוז הנחה עבור משי"ב שפל}$$

$A =$ אחוז זמינות שנתי של מתן ההנחה. לדוגמא, מספק וירטואלי שיציע 100% זמינות לקבלת ההנחה לאורך כל שעות השנה, $A=1$

$$T = (R * 30\% + L * 70\%) \times A$$

10.2.4. ההצעה אשר קיבלה את הציון (T) הגבוה ביותר תנוקד בציון מחיר 100, יתר ההצעות יבחנו ביחס אליה, על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון מחיר} = \frac{T(\text{נבחן})}{T(\text{גבוה ביותר})} \times 100$$

10.3. **ניקוד הצעת המחיר**

10.3.1. במסגרת הצעתו הכספית יציין המציע את אחוז ההנחה המוצע על ידו על תעריף רכיב הייצור, ביחס לכל אחד מהמשי"בים. אחוז ההנחה יחושב בהתאם לתעריפים המפורסמים על ידי רשות החשמל נכון למועד הגשת ההצעות.

10.3.2. לצורך השוואת הצעות המחיר ייערך חישוב יחסי – לדוגמא:

	פרמטר		מציע
	שפל	פסגה	
אחוז זמינות			
92%	6%	10%	1
100%	3%	8%	2

10.3.3. לכל אחת מהצעות המחיר יחושב באופן הבא:

$$T1 = (30\% \times 10\% + 70\% \times 6\%) \times 92\% = 6.624\%$$

$$T2 = (30\% \times 8\% + 70\% \times 3\%) \times 100\% = 4.5\%$$

10.3.4. בדוגמא הנ"ל הצעת המחיר של מציע מספר 1 קיבלה ציון משוקלל גבוה יותר ולכן תדורג בציון המחיר 100 ואילו הצעת המחיר של מציע מספר 2 תדורג באופן יחסי בציון 67.93.

10.3.5. הצעת המחיר – הוראות כלליות

10.3.5.1. אחוז ההנחה אותו נקב המציע יהיה קבוע לכל תקופת ההסכם.

10.3.5.2. המציע אינו רשאי לנקוב באחוז הנחה שלילי (קרי – כזה המזכה את המציע בתשלום נוסף מעבר לתעריפי החשמל של חח"י).

10.3.5.3. המציע אינו רשאי להשמיט ו/או להתעלם מאיזה מהעמודות שהוקצו לשם הגשת ההצעות בטופס הצעת המחיר. למען הסר ספק יודגש כי אי מילוי אחת או יותר מהעמודות שהוקצו לשם כך בטופס הצעת המחיר **עלול להביא לפסילת הצעת המציע**, ולפיכך המציע נדרש להקפיד על מילוי ההנחיות כאמור לעיל.

10.4. סיכום הציונים ובחירת הזוכה

10.4.1. ועדת המכרזים המשותפת תכריז על המציע אשר קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בכפוף למפורט לעיל.

10.4.2. אם תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה שהוא הגבוה ביותר, יבחר המזמין את ההצעה אשר תוגש על ידי "עסק בשליטת אישה" כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף כנספח א(7). אם אף אחת מן ההצעות בעלות הציון המצרפי הזהה הגבוה ביותר אינה עונה על ההגדרה האמורה, תוכרז כזוכה במכרז, מבין ההצעות האמורות, ההצעה הזולה ביותר, או שתיערך הגרלה בין ההצעות האמורות, לפי שיקול דעתה של הוועדה.

10.4.3. יובהר, כי המזמין אינו מתחייב לבחור את ההצעה המטיבה ביותר, או הצעה כלשהי, והוא יהא רשאי שלא לבחור בהצעה שקיים לגביה חשש לתכסיסנות או תיאום אסור, או חוסר תום לב, או מכל סיבה סבירה אחרת.

10.4.4. מובהר בזאת כי המזמין רשאי לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתו.

10.4.5. המזמין רשאי לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונו גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

11. הודעה על זכייה והתקשרות:

11.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי נציג מטעם ועדת המכרזים, ותחייב כל אחד מיחיד המזמין והמציע הזוכה רק לאחר חתימת ההסכם על ידי כל אחד מיחיד המזמין. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי המזמין או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה ועדת המכרזים את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

11.2. הסכם חתום על ידי כל אחד מיחיד המזמין יימסר לזוכה בכפוף לאישור ההצעה על ידי יחיד המזמין, ומורשי החתימה מטעמו.

11.3. אם המציע חזר בו מהצעתו, יהא המזמין רשאי לבטל את זכיית הזוכה ו/או להודיע על בחירת זוכה אחר ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים למזמין על פי הסכם ההתקשרות ו/או על פי מכרז זה, ולזוכה לא תהא כל תביעה, דרישה או טענה בגין כך.

11.4. המזמין יהיה רשאי לבטל את זכייתו של זוכה במכרז אם לאחר ההחלטה במכרז חל, לדעת המזמין, שינוי מהותי לרעה במצבו הכלכלי של הזוכה או אם נודע למזמין לאחר ההחלטה במכרז על עובדה מהותית שיש בה כדי להשפיע על ההחלטה ואשר לא הייתה ידועה למזמין בעת קבלת ההחלטה.

11.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר למזמין כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאי המזמין לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמין, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

11.6. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

11.7. אם הזוכה הפר את ההסכם הפרה יסודית וכתוצאה מכך יחיד המזמין ביטל את ההסכם תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, יהיה המזמין רשאי להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוג המציעים הסופי, לספק את השירותים מושא מכרז זה.

11.8. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים, יהא המזמין רשאי, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לו, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

12. שמירת זכויות

12.1. כל הזכויות במכרז שמורות למזמין, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

13. תנאים כלליים

13.1. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי הליך זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהא רשאי למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי הליך זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת המזמין.

13.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת המזמין, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת הצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

13.3. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות הצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי ההליך שלדעת המזמין מונע הערכת הצעה כדבעי.

13.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או לאחת מן העיריות של יחיד המזמין ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13.5. המזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לפצל את ביצוע השירותים בין שני מציעים, או יותר, או להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהשירותים בלבד.

13.6. היה וייקבע על ידי זוכה, והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכתוצאה מכך יוכרז זוכה אחר, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר למזמין את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את כל הוראות המזמין, ובמקרה כזה לא יהא הזוכה המקורי זכאי לכל תשלום פיצוי או שיפוי מכל סוג ומין שהוא, עקב שינוי התוצאה כאמור, לרבות עבור עבודה שכבר ביצע או הוצאות בהן נשא, ויהא מחוייב להשיב למזמין כל תשלום כזה שכבר שולם לו.

14. עקרון ה"עפרון הכחול"

14.1. הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז שיוותרו בתוקף ויפורשו באופן הרחב ביותר האפשרי העולה בקנה אחד עם ההוראה הפסולה, ויוסיפו לחול בין הצדדים תנאי ההסכם נשוא מכרז זה, אלא אם יבחר המזמין (והוא בלבד) – לפי שיקול דעתו הבלעדי – לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

15. אחריות

15.1. המזמין אינו נושא בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

15.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי המזמין.

16. סודיות

16.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי המזמין בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

16.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

16.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות המזמין בכל הנוגע לשמירת סודיות.

17. הודעות ונציגות

17.1. כל מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

17.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של המזמין בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

17.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי המזמין לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

18. סמכות שיפוט ייחודית

18.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב-יפו.

מכרז מס' 02-2025

מסמך א(1)

פרטי המציע והוכחת עמידה בתנאי סף 4.1

1. אני החתום מטה מציע בזה הצעה למכרז פומבי מס' 02/2025 בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל מסמכי המכרז, לרבות התשובות לשאלות ההבהרה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז להסכם, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא במכרז זה על נספחיו (כולל ההסכם), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם המזמין.

4. פרטים על המציע

- 4.1. שם המציע: _____
- 4.2. מס' הזיהוי: _____
- 4.3. מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 4.4. שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 4.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 4.6. טלפון קווי: _____
- 4.7. טלפון נייד: _____
- 4.8. דואר אלקטרוני: _____

5. עמידה בתנאי סף 4.1

הריני להצהיר כי המציע יצרן פרטי כהגדרתו בתקנות משק החשמל, תשס"ה 2005, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ברישיון קבוע לייצור חשמל בהיקף ייצור כולל שלא יפחת מ- 30 מגה וואט או לחילופין מספק, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ברישיון להספקת חשמל ללא אמצעי ייצור מתוקף סעיף 4 לחוק החשמל תשנ"ו 1996.

להלן פירוט פרטי המציע לצורך בדיקת עמידתו בתנאי הסף:

	רישיון האספקה
	תנאים/הגבלות ברישיון
	תקופת הרישיון
	העתק הרישיון
	פרטים נוספים

--	--

מצ"ב העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של תעודת הרישיון.

על החתום:

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): _____
שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 02-2025

מסמך א(2)

אישור רישום תאגיד
וזכויות חתימה

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, מי רמת גן בע"מ, מיתב - תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ, מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ, יובלים בשומרון בע"מ ושרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ/שותפות רשומה בישראל/כל תאגיד אחר כגון עמותה או אגודה שיתופית וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם/ו בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, בעל/י ת.ז. שמספרה _____ שהינו/ם מורשה/י חתימה של המציע אשר הוסמך/ו כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל באופן שחתימתו מחייבת את המציע בהצעתו לפי כל דין.

עו"ד, _____

מכרז מס' 02-2025

מסמך א(3)

תצהיר בדבר קיום התנאים
לפי חוק עסקאות עם גופים
ציבוריים

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, מי רמת גן בע"מ, מיתב - תאגיד אזורי מים וביוב בע"מ, מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ, יובלים בשומרון בע"מ ושרונים תשתיות מים וביוב בע"מ.
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

לפי סעיף 1ב2. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

פניות אל מנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כנדרש לפי תצהיר זה, תעשנה דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדואר אלקטרוני: mateh.Shiluv@labor.gov.il. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, בדואר

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם _____, עורך מכרז מס' _____ ל _____ (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

סמן X במשבצת המתאימה:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") חלות על המציע, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות, שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____

המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

חותמת

עו"ד

מכרז מס' 02-2025

מסמך א(4)

תצהיר שמירת זכויות
עובדים

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, מי רמת גן בע"מ, מיתב - תאגיד אזורי מים וביוב בע"מ, מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ, יובלים בשומרון בע"מ ושרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המועמד כמעסיק לצורך ביצוע העבודות ובין היתר:
פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה); 1945 פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5 לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997;
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ שכתובתו _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס' 02-2025

מסמך א(5)

לכבוד :

הצהרת המשתתף

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, מי רמת גן בע"מ, מיתב - תאגיד אזורי מים וביוב בע"מ, מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ, יובלים בשומרון בע"מ ושרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ/ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את מפרט השירותים ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז :

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונו המלא של המזמין.
5. בהגשת הצעתי זו, הננו מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת המזמין להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי המזמין שומר לעצמו את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, יהא המזמין זכאי לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ב' המוגש יחד עם הצעתי.**
9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
10. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, יהא המזמין פטור מכל התחייבות כלפיי ויהא זכאי למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר.
11. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
12. הנני מצהיר כי הצעתי זו איננה הצעה גרעונית.

13. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי המזמין בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס: _____

מכרז מס' 02-2025

מסמך א(6)

התחייבות בדבר מניעת שוחד

התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם _____ ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, מי רמת גן בע"מ, מיתב - תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ, מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ, יובלים בשומרון בע"מ ושרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז מס'

02-2025

מסמך א' (7)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
7. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

מכרז מס'

02-2025

מסמך א' (8)

רשימת מתקנים

נתוני צריכת חשמל

רשימת מתקנים ונתוני צריכת חשמל לשנת 2024

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

בארות ב', ג' וד' (*)

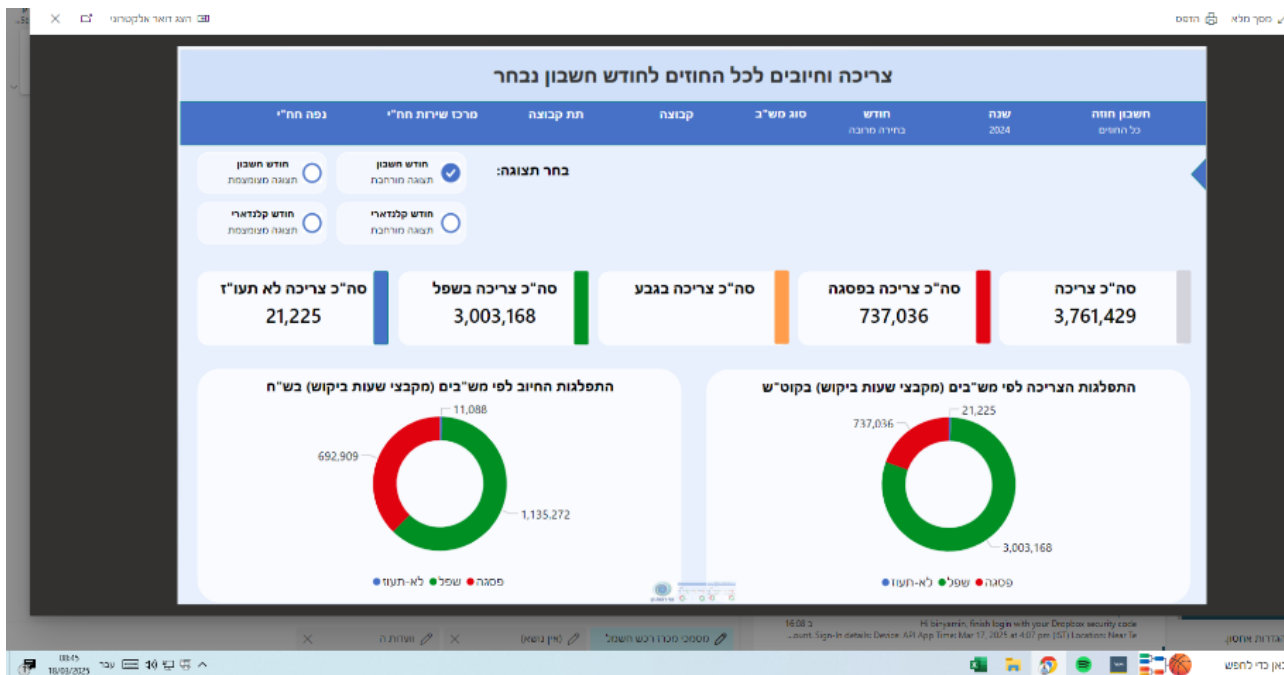
מכון גלבוט.

בריכת רמה.

חיבור כורזין.

(*) ביחס לנתוני צריכת החשמל של באר ג' כי בשנת 2025 צפויה באר זו להפחית משמעותית את תפוקדה, וכתוצאה מכך צפויה צריכת החשמל הנוגעת לבאר זו לקטון באופן משמעותי. ייתכן כי במקום צריכה זו תגדל הצריכה בבארות ב' ו/או ד', אולם מדובר על השערה בלבד, שאינה מהווה מצג מצד החברה.



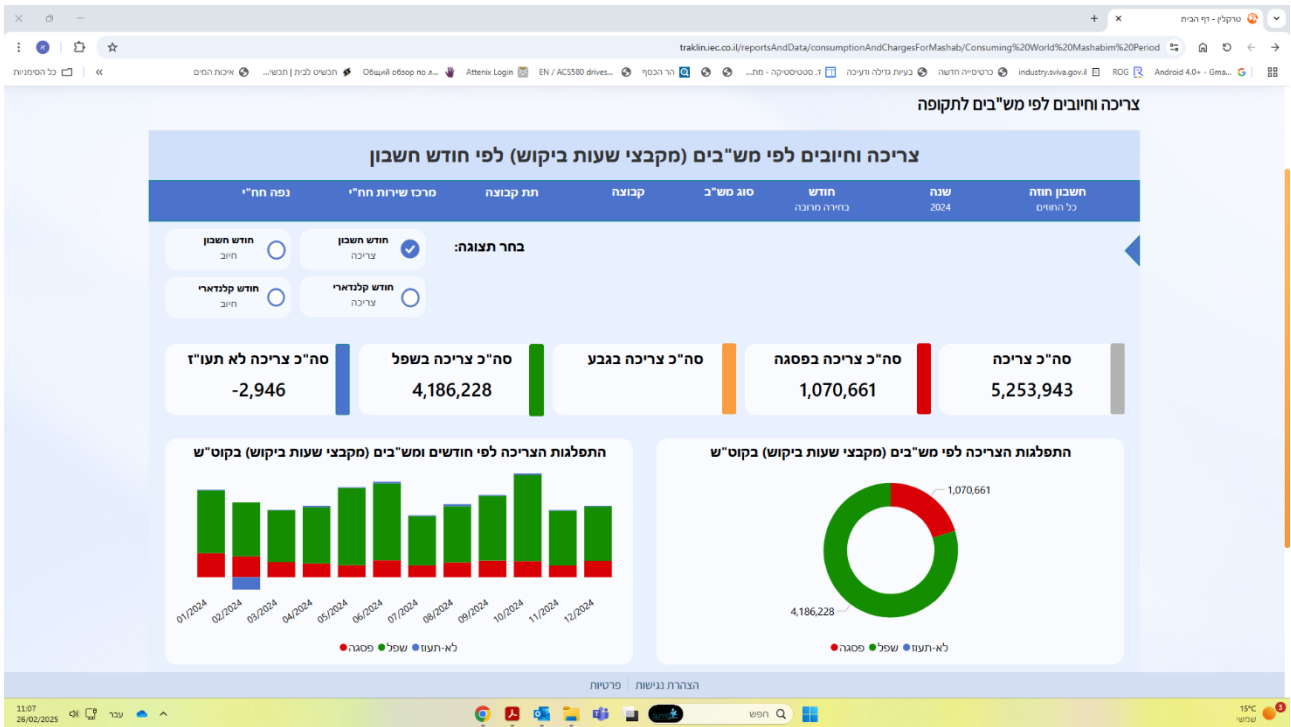


רשימת מתקנים :

ישוב	כתובת אספקה
רמת גן	דרך בן גוריון עי מס 109 באר
רמת גן	שד קציר /מנדס באר מים
רמת גן	גאולים עי מס 1 באר
רמת גן	עמק האלה עי מס 5-7 מכון שאיבה
רמת גן	דרך נגבה עי מס 2 בוסטר
רמת גן	תרצה מאח מס 19 מכון מים
רמת גן	באר אורה מאח מס 15 באר מים
רמת גן	דרך בן גוריון 8
רמת גן	סמטת הבאר מול מס 1 באר מים
רמת גן	אלישע עי מס 1 /המאה ואחד באר מים
רמת גן	מכון מים בספארי
רמת גן	צל הגבעה 24
רמת גן	רוקח עי מס 98 מכון מים
רמת גן	חורגין ממול מס 38 מכון בר אילן
רמת-גן אפעל	מכון לשאיבת מים
רמת גן	טרומן מאח מס 34 באר מים
רמת גן	מעלה הצופים עי מס 14 מכון שאיבה
רמת גן	הירדן עי 103 מכון מים
רמת גן	בן אליעזר אריה 7
רמת גן	דרך אבא הלל עי מועדון אימפולס מ.מים
רמת גן	חזון איש (מול מס 133-מכון מים)
רמת גן	הרצל עי מס 47 באר

מיתב - תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ

תיאור		
בניין מיתב		
בוסטר עמישב	ת"ש ובריכת עמישב	רחוב מנחם בגין 100
בוסטר גהה	ת"ש גהה	רחוב היצירה 1 פינת ז'בוטינסקי 134
בוסטר סגולה	ת"ש סגולה	רחוב גזית פינת נחשון
בוסטר ק.אריה	ת"ש ובריכת אגירה קרית ארה	רחוב המפלסים פינת בזל
בוסטר מכון יהוד	ת"ש ובריכת אגירה יהוד	רחוב יהוד 10
בוסטר עין גנים	ת"ש ובריכת אגירה עין גנים	רחוב גורדון 2 פינת עין גנים 23
י"ד הבנים	ת"ש ובריכות אגירה יד הבנים	רחוב יד הבנים פינת אידלמן 52
מתקן שעריה	משרד ברחוב יואל	רחוב יואל 16
בריכת אגירה אלעד	ת"ש ובריכת אגירה בן זכאי	רחוב בן זכאי מול מספר 86, אלעד
מחסן חירום		רח' משה שולב
בריכה מעל המשרדים	מגדל בן יהודה	בן יהודה 42
מגדל מים וייצמן	מגדל ויצמן	רח' היבר 50 פינת וייצמן 11
ת"ש ראשית + בריכת אג	ת"ש ובריכת אגירה 200 מ"ק "זמזם", כפר ברא	רח' אבן סינה 54 פינת אלויאם 2, כפר ברא
ת"ש משנית + מגדל מים	ת"ש משנית "תאנה", כפר ברא	רח' אלנור 16, כפר ברא
בריכת אגירה 300	בריכת אגירה 300 "זית", כפר ברא	כפר ברא
באר 10 קיבוץ עינת		קיבוץ עינת
באר 18		רח' מזא"ה 4 פינת של"ג
באר 5		רח' הוותיקים (פג'ה)
באר 12		כביש ירושלים (המשך רחוב פוחס)
באר 15 א' + באר 1 א'	בארות 15 א'-1 א	רחוב מוטה גור
באר 9		רחוב יפה נוף 5
באר 16		רחוב קפלן 42
באר 3		רחוב בן יהודה 48
באר 11 א'		רחוב ישראל ישעיהו



מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

חודש חשבון	צריכה בקוט"ש	אחוז מסה"כ צריכה	צריכה בקוט"ש	אחוז מסה"כ צריכה	צריכה בקוט"ש	צריכה בקוט"ש	אחוז מסה"כ צריכה	צריכה בקוט"ש
01/2024	54,747	0.216306663	0	195,731	0.773337706	2,621	0.010355632	253,099
02/2024	67,514	0.226694737		230,305	0.773305263			297,819
03/2024	45,677	0.187743275		194,244	0.798388787	3,374	0.013867938	243,295
04/2024	47,011	0.181554515		211,925	0.818445485			258,936
05/2024	44,148	0.147930719		247,854	0.830506941	6,435	0.02156234	298,437
06/2024	56,238	0.195340695		232,063	0.806062585	-404	-0.00140328	287,897
07/2024	55,626	0.191754283		221,334	0.762983902	13,130	0.045261815	290,090
08/2024	54,308	0.207709754		207,153	0.792290246			261,461
09/2024	69,815	0.217172204		244,903	0.761815145	6,755	0.021012651	321,473
10/2024	33,936	0.18024315		154,343	0.81975685			188,279
11/2024	36,785	0.18186987		160,108	0.791594977	5,367	0.026535153	202,260
12/2024	27,619	0.231747737		91,322	0.766272016	236	0.001980248	119,177
Total	593,424	0.196353479	0	2,391,285	0.791233804	37,514	0.012412717	3,022,223

כתובת אספקה
הרב כהנמן עי מס 131
הרב כהנמן עי מס 100
יואל ממול מס 14
אהרן דב פוקס עי מס 5
חזון איש פינת פרדס ברמן מכון מים
שמעיה עי מס 11
הרב נויפלד 10
64P דרך זבוטינסקי עי עמ
דוזיה פדרמן עי מס 12-אתר קו מים
דרך זבוטינסקי מול מס 7
דרך זבוטינסקי עי מס 55
לחי - מאגר צפון

יובלים בשומרון בע"מ :

סה"כ	כללי	סה"כ קוטש	לא תעוז	שפל	גבע	פסגה	מספר חוזה	
509136.00	0.00	254568.00	0.00	217180.00	0.00	37388.00	341110330	מט"ש סלפית
18128.00	0.00	9064.00	0.00	7510.00	4.00	1550.00	341069500	תחנת שאיבה - שער הגיא
558000.00	0.00	279000.00	0.00	238984.00	0.00	40016.00	341134609	תחנת שאיבה חדשה - שער הגיא
125918.00	0.00	60568.00	0.00	54082.00	0.00	11268.00	341119947	תחנת שאיבה - כלילת יופי
1605.00	1605.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	341062450	בריכה 1000 - הפסגה
5664.00	5664.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	341168787	תחנת שאיבה - מבצי חירם
4058.00	4058.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	341117731	משרדים
8335.00	8335.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	346510823	משרדים קרנ"ש
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	341174169	משאבת חירום
4843.80	0.00	2421.90	0.00	2200.00	45.90	176.00	341071202	בוסטר מים - גינת שומרון
16571.00	16571.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	341131001	מכון שאיבה - קרנ"ש
442300.00	0.00	221150.00	0.00	167636.00	0.00	53514.00	341085677	מט"ש א.ת. אריאל מערב
1694558.80	36233.00	826771.90	0.00	687592.00	49.90	143912.00		

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מתקן	
תותים : תחנה ראשית בוסטר לחקלאות	מים
מכון נווה מגן	
אוסישקין	
מכון נווה גן	
תחנה זמנית	ביוב
מכון נווה רום	
מכון נווה גן	
מכון ארנה	
מכון הרצוג	

צריכת חשמל שנתית בקוט"ש (שאינה מיועדת לכלי רכב)

צריכה שאינה בתעו"ז [kWh] *

10,649

צריכה בשפל [kWh] *

1,127,228

צריכה בפסגה [kWh] *

255,216

ספקי החשמל העיקריים (ניתן לבחור עד 5 ספקים) *



חברת החשמל...

1,393,093 [kWh] צריכת חשמל כוללת

מכרז מס' 02/2025

מסמך ב'

הצעת מחיר

מסמך ב' – הצעת מחיר

טופס הצעת המציע

_____ (שם המציע) מתכבד להגיש בזאת את הצעתי במסגרת מכרז פומבי מס' 02/2025

1. אני מצרף את נספח זה בשלמותו שהוא חתום על ידי. חתימתי על מסמך זה מהווה את התחייבותי לקבל את כלל התנאים של ההליך בשלמותם.
2. אני מאשר כי קראתי היטב את כל תנאי ההליך, לרבות השירותים הנדרשים ממני וכי המחיר המוצע על ידי כולל את כל השירותים הנדרשים על ידי המזמין לרבות הוצאות וכל אשר נדרש למתן השירותים.
3. ידוע לי כי משקל רכיב המחיר יהווה 100% מן הציון המשוקלל.
4. ידוע לי כי אף אחד מיחיד המזמין אינו מתחייב להתקשר עמי בהסכם ולקבל את השירותים, וכי בהתאם לקביעת המזמין תיבחן הצעתי הכספית, ואוכרז זוכה במכרז.
5. כן ידוע לי ואני מסכים כי המזמין אינו מתחייב לבחור את הצעתי גם אם תהיה הזולה ביותר, או לבחור הצעה כלשהי.
6. ידוע לי כי הצעתי זו הינה אישית ולא אוכל להמחות אותה באופן מלא או חלקי וכן לא לשעבד או להעביר אותה בכל דרך.
7. אני מצהיר כי אעמוד בכל התנאים הנדרשים על פי כל דין לצורך קיום הדרוש על פי תנאי הליך זה ככל שאדרש לכך.

[יובהר, כי אחוז הנחה הינו אחד למש"ב פסגה ושיעור הנחה זהה או שונה למש"ב שפל]

מחיר	אחוז הנחה מוצע (בספרות)	אחוז הנחה מוצע (במילים)	אחוז זמינות
פסגה	_____ %		
שפל	_____ %		

[במקרה של סתירה באחוז ההנחה המוצע בין המילים לספרות תגברנה הספרות].

8. אופן מילוי הצעת המחיר :

- 8.1. אחוז ההנחה אותו נקב המציע יהיה קבוע לכל תקופת ההסכם.
- 8.2. המציע אינו רשאי לנקוב באחוז הנחה שלילי (קרי – כזה המזכה את המציע בתשלום מאת המזמין).

8.3. המציע אינו רשאי להשמיט ו/או להתעלם מאיזה מהעמודות שהוקצו לשם הגשת הצעות בטופס הצעת המחיר. למען הסר ספק יודגש כי אי מילוי אחת או יותר מהעמודות שהוקצו לשם כך בטופס הצעת המחיר **עלול להביא לפסילת הצעת המציע**, ולפיכך המציע נדרש להקפיד על מילוי ההנחיות כאמור לעיל.

9. הערות כלליות:

- 9.1. התמורה לעיל הינה סופית, המציע לא יהיה זכאי לשום תמורה נוספת.
- 9.2. המזמין אינו מתחייב כי יצרוך חשמל בהיקפים כלשהם במהלך תקופת ההתקשרות בינו לבין הזוכה.
- 9.3. אחוז ההנחה הנו על תעריפי חח"י המתעדכנים מעת לעת ומפורסמים לציבור בספר לוחות התעריפים המפורסם מעת לעת על ידי רשות החשמל.

תאריך: _____
חתימת המציע וחותמת: _____
ע.מ/מספר ח.פ/מספר שותפות של המציע: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על טופס הצעה זה.

עורך דין

מסמך ג' – הסכם התקשרות

[נוסח ההסכם עבור מספק וירטואלי]

שנעשה ונחתם ביום _____ בחודש _____ שנת _____

ב ין:

מרח' _____

(להלן: "הצרכן" או "התאגיד")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן: "המספק")

מצד שני;

הואיל והמספק הינו מספק חשמל בעל רישיון לאספקת חשמל לצרכני חשמל במסגרת האסדרה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור, כהגדרתה להלן;

הואיל והצרכן פרסם מכרז פומבי 02/2025 (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל ממספקים פרטיים מורשים;

הואיל והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספח א' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, והצרכן החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם אספקת החשמל כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו;

הואיל והצרכן מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו וחצרותיו;

הואיל והמספק מעוניין לספק ולמכור לצרכן חשמל באופן שוטף, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם;

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות נספחיו, יגברו הוראות הסכם זה.

1.3. כותרות הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן כל משקל בפירוש ההסכם.

1.4. ככל שלא נאמר אחרת, למונחים בהסכם זה תיחוד המשמעות שניתנה להם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ואמות המידה המפורסמות מעת לעת על ידי הרשות לשירותים ציבוריים חשמל (להלן: "אמות המידה").

1.5. למונחים להלן יהיה הפירוש המופיע לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:

1.5.1. **אסדרה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור** - החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום

22.02.2021, למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור, כפי שתעודכן מעת לעת, ו/או כל

החלטה אחרת ו/או אמת מידה שעניינה מספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור;

- 1.5.2. **אסדרת מודל השוק** - החלטת רשות החשמל מס' 63704 מיום 30.8.2022, מודל שוק למתקני ייצור ואגירה המחוברים או משולבים ברשת החלוקה, אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2023 וביחס לאפשרות לשיוך מתקני ייצור למספק פרטי נכנסה לתוקף ביום 1.1.2024, כפי שתעודכן מעת לעת;
- 1.5.3. **ההנחה** - הנחה כספית ביחס לרכיב הייצור במשב"ים השונים בשיעור הקבוע בהצעת המספק המצורפת כנספח א' להסכם זה;
- 1.5.4. **הרשות** - רשות החשמל;
- 1.5.5. **חברת החלוקה** - כל חברה בעלת רישיון חלוקה אשר תספק חשמל לצרכן (כיום חח"י);
- 1.5.6. **חח"י** - חברת החשמל לישראל בע"מ, לרבות, חברת ההולכה, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהן בהתאם לדין;
- 1.5.7. **מדידה ומניה** - כל הפעולות התפעוליות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני וחצרות הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;
- 1.5.8. **מונה רציף** – מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות;
- 1.5.9. **מנהל המערכת** – נגה - ניהול מערכת החשמל בע"מ המחזיקה ברישיון לניהול המערכת;
- 1.5.10. **מש"ב** - מקבץ שעות ביקוש (פסגה או שפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
- 1.5.11. **מתקני הצרכן** - מתקני וחצרות הצרכן המחוברים כיום לחשמל הכל כמפורט בהסכם זה, ואשר יהיו מחוברים בעתיד;
- 1.5.12. **הרשת** - רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;
- 1.5.13. **התעריף** - תעריף מתח עליון, תעריף מתח גבוה ותעריף מתח נמוך, בהתאם למתח החיבור של מתקן הצרכן;
- 1.5.14. **תעריף מופחת** - התעריף במש"ב בו צרך הצרכן חשמל ובניכוי ההנחה ביחס לרכיב הייצור הרלוונטי.
- 1.5.15. **תעריף הייצור / רכיב הייצור** - תעריף הייצור המשוקלל לקוט"ש כפי שמפרסמת הרשות מעת לעת בלוח 1-6.3 בספר לוחות התעריפים, המהווה חלק מתעריף התעריף המייצג את עלויות ייצור החשמל באגורות לקוט"ש, או כל לוח אחר שעל פי קביעת הרשות יבוא במקומו. במועד חתימת הסכם זה תעריף הייצור המשוקלל הינו 30.07 אגורות/קוט"ש.
- 1.5.16. **תעריף עומס וזמן (תעו"ז)** - תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, ומיועד לצרכנים המחוברים במתח עליון, מתח גבוה ומתח נמוך, להם מותקן מונה רציף המתוכנת מראש למטרות תעריף זה, כפי שנקבע על ידי הרשות ומתעדכן על ידה מעת לעת;
- 1.5.17. **חשבון מסחרי** - הודעת חיוב בגין צריכת חשמל ומתן שירותים ובכלל זה שירותי הולכה, שירותי תשתיות גיבוי ונלווים וכל חיוב אחר בהתאם להוראות הסכם זה.
- 1.5.18. **דין** - כל דבר חוק, פקודה, תקנה, צו או חיקוק אחר, לרבות חוקי עזר, חקיקת משנה ואמות המידה; וכן כל התניה של כל גורם מוסמך בנוגע להוצאת רישיון או היתר, חידושו, תיקונו או שינויו; כל כלל, הנחיה מנהלית או הוראה אחרת של גורם מוסמך, ובכלל זה פרשנות מחייבת של גורם מוסמך לכל אחד מאלה, וכן פסקי דין והחלטות שיפוטיות. למען הסר ספק, המונח דין יתייחס לדין העדכני והתקף, מעת לעת.

- 1.5.19. **רשות מוסמכת** - ממשלת ישראל, רשויות מדינת ישראל, כל רשות שלטונית לרבות כל רשות מקומית, רשות החשמל, מנהל המערכת, בעל רישיון ההולכה, מוליך הגז, רשות הגז הטבעי, רשות ההגבלים העסקיים, ערכאות שיפוטיות, גורמים מוסמכים על פי כל דין, הצרכן ומי מטעמו.
- 1.5.20. **המכרז** - מכרז מספר מס' 02/2025 לרכש חשמל ממספקים פרטיים עבור מתקני התאגיד, צרופותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.
- 1.5.21. **ההסכם** – הסכם זה על נספחיו לרבות כל מסמך נוסף שהינו ממסמכי ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.5.22. **מהות ההסכם** - הסכם זה הינו הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל. עסקה מסוג Firm. מדובר בהסכם בו המספק מתחייב מראש למכור לצרכן את הספק החשמל שנדרש לו בהתאם להצעת המחיר של המספק אשר אושרה על ידי הצרכן במסגרת המכרז והמצ"ב להסכם לאורך כל תקופת ההתקשרות. המספק מתחייב לספק לצרכן, החל ממועד תחילת האספקה החוזי, את מלוא תצרוכת החשמל באתרי גופי הצרכן, כפי שהיא נדרשת, מעת לעת, והכל בהתאם להוראות הסכם זה, ללא כל מגבלה מינימאלית או מקסימאלית של רכש חשמל.
- 1.6. **מתן עדיפות בין מסמכים** - מובהר כי בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיוצ"ב בין הוראה שבהסכם, לבין הוראה המופיעה בנספח מנספחי ההסכם, לרבות בהזמנה להציע הצעות ו/או בהצעת המספק אזי תהא ההוראה המחמירה עדיפה וגוברת לפי קביעת המשרד, אלא אם נקבע במפורש אחרת ובכתב על ידי הצרכן.
- 1.7. **רשימת נספחים להסכם** :
- 1.7.1. נספח א' – הצעת המספק הזוכה (יצורף לאחר הזכייה).
- 1.7.2. נספח ב' - הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי.
- 1.7.3. נספח ג' – נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד.
2. **העסקה והצהרת המספק**
- 2.1. המספק מתחייב למכור חשמל באופן שוטף לכל מתקני וחצרות הצרכן המפורטים בסעיף א(8).
- 2.2. הצרכן יהא רשאי לעדכן את רשימת מתקניו, באופן שיגרע מהם מתקן ו/או יוסיף מתקן, והמספק יספק את החשמל הדרוש ללא מגבלה.
- 2.3. מכירת ואספקת החשמל תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או משרד האנרגיה והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל לרבות בהתאם לדרישות של כל רשות אחרת מוסמכת.
- 2.4. מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע מול חח"י ו/או מול מנהל המערכת לרבות ההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן יעמיד לרשות המספק את הנתונים הדרושים לו, וכן ישתף פעולה עם המספק ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית.
- 2.5. האחריות על חיבור תקין של אתרי גופי הצרכן לרשת ההולכה ו/או החלוקה של חח"י לא תחול על המספק.
- 2.6. המספק לא יהיה אחראי לאיכות החשמל המסופק לאתרי הצרכן באמצעות רשת החשמל הארצית של חח"י ו/או לתקלות/הפרעות באספקת החשמל הנובעות במישרין מרשת החשמל של חח"י.
- 2.7. המספק מתחייב מראש כי לכל אורך תקופת ההסכם יעמוד בתוקף הסכם לקבל שירותי תשתית ושירותי גיבוי כנדרש בחוק ובתקנות משק החשמל.

- 2.8. המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים לרבות כל האמצעים, האביזרים, הציוד, החומרים, כוח האדם, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, אמצעי העזר, האנרגיה וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין, תקן או "פרקטיקה טובה" מקובלת, לפי המחמיר מבניהם.
- 2.9. המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.10. המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 2.11. המספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל התוכניות, הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של כל רשות מוסמכת, אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.
- 2.12. המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם וביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.
- 2.13. התאגיד יפעל מול חח"י להלן וינקוט במאמצים סבירים לצורך התקנת מונה רציף במתקניו בהם אין מונה רציף, באופן שיאפשר את שיוך כלל מתקני הצרכן לעסקה הפרטית.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה ייכנס לתוקפו החל ממועד חתימתו.
- 3.2. תחילת אספקת החשמל לצרכן תחל לפי המאוחר מבין השניים:
3.2.1. תשעים (90) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי הצרכן.
3.2.2. לאחר קבלת אישור הצרכן ו/או מנהל המערכת ו/או חח"י להעברת מוני הצרכן כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה².
- 3.3. תקופת ההתקשרות הינה ל 5 שנים החל מהיום בו המספק יתחיל לספק חשמל למתקני התאגיד (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונית").
- 3.4. בתום תקופת ההתקשרות הראשונית, ובתום כל תקופת הארכה שלה, יתחדש הסכם זה באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים נוספים כל אחת, אך לא יותר מ-5 פעמים, כך שתקופת ההסכם לא תעלה על עשר (10) שנים אלא אם יודיע מי מהצדדים על רצונו להביא הסכם זה לסיומו בהודעה בת 90 יום קודם לסיום כל אחת מתקופות ההסכם.
- 3.5. כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.

4. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן

- 4.1. במקרה בו החליט הצרכן להקים בחצרו מתקן לייצור חשמל מכל סוג שהוא, אשר מסוגל לספק את צריכת החשמל של אחד ממתקניו (להלן: "מתקן הייצור"), יודיע הצרכן על כך למספק בהודעה מוקדמת בכתב של שישה (6) חודשים מראש לפני מועד הסיום הצפוי להשלמת המתקן, ויצרף להודעתו אישור מחלק חיובי לשילוב מתקן הייצור (או אישור דומה המהווה "התחייבות עקרונית" כמשמעה באמות

² כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאכיזות השירות שנותן ספק שירות חיוני), תשע"ח-2018

המידה של רשות החשמל לשילוב המתקן ברשת) וכן הודעה מתי המתקן מתוכנן לכניסה לפעילות מסחרית.

4.2. במקרה ומתקן הייצור מסוגל לייצר מעל 25% מצריכת החשמל במתקני הצרכן כאמור יהיו המספק והצרכן רשאים, ביחד או לחוד, לסיים את ההסכם, מיד עם הפעלת מתקן הייצור.

5. אספקת החשמל לצרכן

5.1. החל ממועד תחילת האספקה, המספק מתחייב למכור ולספק לצרכן חשמל שוטף, בין בעצמו ובין על ידי גוף עסקי אחר מטעמו המחזיק ברישיון על פי דין, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק, את כל החשמל הדרוש לו להפעלת מתקני וחצרות הצרכן.

5.2. להסרת ספק מובהר, כי הצרכן לא יהא חייב לרכוש חשמל מהמספק בכמות מינימאלית כלשהי; וכי אין בהסכם זה כדי למנוע מהצרכן לרכוש חשמל מכל מקור אחר עבור מי ממתקניו אשר אינם מתקני הצרכן.

5.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת. מובהר כי לא קיימת צריכה מינימאלית או מקסימאלית להם מחויב התאגיד.

6. תוספות או גריעות של מתקנים

6.1. הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מתקנים, לפצל אחד ממתקני הצרכן לשני מתקנים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממתקני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מתקני הצרכן תעודכן בהתאם בהקדם האפשרי, ובכפוף ללוחות הזמנים של חח"י לביצוע השינוי כאמור ולהוראות אמות המידה.

6.2. על כל תוספת או גריעה של מתקן, יודיע הצרכן על כך למספק בכתב מוקדם ככל הניתן לאחר חתימת הסכם המכר (להלן בסעיף זה: "הודעת הצרכן").

6.3. מובהר כי מועד גריעת מתקן הצרכן המוחסר כפוף להוראות אמות המידה. על אף האמור, הצרכן יהא רשאי, בכפוף לקבלת אישור המספק (אשר לא תמנע את הסכמתה אלא מטעמים סבירים שינומקו על ידי המספק בכתב) מראש ובכתב להוסיף מתקן אחר חלף מתקן הצרכן המוחסר, ובמקרה כאמור רשימת מתקני הצרכן יעודכנו בהתאם.

7. אספקת החשמל

7.1. המספק יספק את החשמל למתקני הצרכן מכל מקור באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכל דין ובכלל זה לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות.

7.2. הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך חח"י לבדה תהא אחראית כלפי הצרכן להולכה וחלוקה של החשמל למתקני הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות (לרבות הפרעות ו/או תקלות במתח, תדר או איכות החשמל) ו/או לאי אספקת חשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת כאמור, ובלבד שאלו לא נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המספק.

8. אחריות לאספקת חשמל

8.1. המספק מצהיר בזאת כי הינו בעל המערך הארגוני והמקצועי וכי הינו בעל הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת והחוסן הכלכלי הנדרש ובעל כל האמצעים האחרים הדרושים על מנת לבצע את התחייבויותיו כאמור בהסכם זה ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, בהתאם להוראות הסכם זה ולנספחיו.

8.2. הצרכן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני וחצרות הצרכן מסופק על ידי רשת החשמל הארצית ובשל כך חח"י ו/או חברת החלוקה ו/או מנהל המערכת הארצי יהיו אחראים כלפי הצרכן להולכה ואספקה של החשמל למתקני וחצרות הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק או למי הפועל מטעמו אחריות לאספקת החשמל למתקני הצרכן או לאיכותו של החשמל.

9. מדידה ומניה

- 9.1. ככל שלא מותקן ציוד מדידה (הכולל מונה רציף) במתקני הצרכן, הצרכן יפעל מול חברת החשמל וינקוט במאמצים סבירים על מנת להתקין על חשבונו את ציוד המדידה. ככל ותאושר רגולציה המאפשרת שיוך מונים לא רציפים, מסוג המונים של הצרכן, למספקים פרטיים ישויכו מונים אלה אף ללא החלפתם למונה רציף.
- 9.2. הצרכן מצהיר המתקנים המפורטים בהסכם זה הנם (או יהיו בהתאם לאמור בסעיף 9.1 לעיל) מוני תעו"ז תקינים, עם קריאה מרחוק של חח"י, אשר לפיהם נעשית, במועד חתימת ההסכם ולאחריו, מניית צריכת החשמל במתקני הצרכן, על ידי חח"י. המספק, ומי מטעמו יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת המונים מטעמו וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בקשר למונים של חברת החשמל.
- 9.3. מניית צריכת הצרכן תעשה על פי קריאת המונים שנעשית על ידי של חח"י ותשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.
- 9.4. המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות מעת לעת על ידי הרשות. הקמת המערכת הנדרשת לשם ביצוע המדידה והמניה ותפעולה יעשו בהתאם לעקרונות ההסדרה של הרשות וכל הוראה, החלטה או נוהל רלבנטי אחר, שיקבעו ע"י הרשות, או כל גוף מוסמך אחר, מעת לעת.
- 9.5. החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או מחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה ובין על ידי שימוש במוני מתקני הצרכן. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה/ שיידרש המספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה.
- 9.6. בנוסף המספק יתקין על חשבונו מערכת דשבורד לצפיה ומעקב לאחר צריכה ולצורך אישור חשבונו.
- 9.7. החל ממועד חתימת הסכם זה, המספק יפנה לחח"י לצורך שיוך מוני הצרכן למספק בהתאם להוראות אמות המדידה של הרשות (להלן: "שיוך המונה").
- 9.8. בנוסף לאמור לעיל, המספק יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על חשבונו ואחריותו ולצרכיו שלו להתקין ולהסיר מוני בקרה, בנוסף על מוני חח"י בחצרי הצרכן ולבצע מנייה, לרבות הקמת המערכת הנדרשת, התקנתה, הפעלתה ואחזקתה. מובהר כי המונים המחייבים את הצדדים באשר לצריכת החשמל יהיו המונים הרציפים שהותקנו על ידי חח"י. מוני הבקרה יהיו שייכים למספק, והצרכן לא יישא באחריות כלשהי בקשר עם אחזקתם, המספק, עובדיו ושלוחיו וכן מי שיוזמן לכך על ידי המספק, יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת להתקין את המונים, לבקר את פעולתם, לתחזקם ולבצע את המנייה הנדרשת לביצוע הסכם זה, או לפרקם ולהסירם והצרכן לא יסרב לכך אלא מטעמים סבירים.
- 9.9. היה והצרכן ירצה לערער על קריאת המונה של חח"י, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק במועד החוזי שנקבע בהסכם. אם בעקבות הערר תתוקן קריאת המונה על ידי חח"י, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מחח"י בגין חלקו של הצרכן, בניכוי תשלומים כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.
- 9.10. הנתונים הנאספים ממוני חח"י, יעמדו לרשות הצרכן באופן שוטף. המספק יעמיד את נתוני הצרכן, לנוחיותו, באמצעות פורטל לקוחות המתעדכן "און ליין" ומאפשר צפייה ובקרה על צריכת החשמל.
- 9.11. לצורך יישום האמור בסעיף זה, החל מחתימת הסכם זה יאפשר הצרכן למספק או מי מטעמו ו/או לחח"י להיכנס למתקני הצרכן בתיאום מראש עם הצרכן. כמו כן, יאפשר הצרכן למספק להתקין

במתקני הצרכן, מוני צריכה פרטיים, בתיאום עמו זמן סביר מראש, אשר יאפשרו קריאת נתוני מונה חח"י לצורך בקרה של הצרכן והמספק.

10. התמורה

- 10.1. בתמורה לחשמל שמתקני וחצרות הצרכן יצרכו באופן שוטף בהתאם להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט בנספח א' להסכם זה. זאת בכפוף לאמור בסעיף שלהלן.
- 10.2. במידה ובהתאם להחלטות הרשות ו/או אמות המידה ו/או כל הוראת דין אחרת, יידרש המספק להעביר חלק מתעריף רכיב הייצור לחח"י או לצד ג' אחר, המספק יודיע על כך בכתב לצרכן במסגרת החשבון החודשי וההנחה תחושב לו רק על חלק מתעריף רכיב הייצור אשר יישאר בידי המספק.
- 10.3. מובהר, כי מעבר לקבוע בהסכם זה במפורש, הצרכן יישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, אשר יחול מכל סיבה שהיא בקשר לאספקת החשמל לצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל עלד הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י.
- 10.4. למען הסר ספק, מובהר כי ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לחח"י בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי חח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום למספק והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה, לפי העניין, רק לאחר קבלתו בפועל מהצרכן.
- 10.5. לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

11. תשלום למספק

- 11.1. התשלום כאמור בסעיף 10 לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין ישולם ע"י הצרכן למספק תוך 21 ימים.
- 11.2. לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.
- 11.3. הצרכן מאשר קבלת חשבונית מס מקור/נאמן למקור פיזית בלבד (ולא דיגיטלית) שנשלחת בדואר. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 11.1.
- 11.4. ככל והצרכן סבור כי החשבון מהמספק הינו שגוי, עליו לחלוק על החשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על שישה (6) חודשים ממועד הגשתו לצרכן. במידה והצרכן לא חלק על החשבון של המספק הרי שזה ייחשב החשבון כסופי וכמחייב, ולא ניתן לערער. מובהר כי הצרכן ישלם את חיובי החשמל שאינם שנויים במחלוקת על פי התעריפים הקבועים בחוזה וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי ועד לפתרון חילוקי הדעות ו/או לסיום ההסכם בהתאם להוראותיו.
- 11.5. כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.
- 11.6. הצרכן לא יקזז ו/או ינכה סכומים כלשהם אלא אם ניתנה הסכמת המספק לכך מראש ובכתב.

12. אירוע כוח עליון

- 12.1. בהסכם זה, "אירוע כוח עליון" הינו כל אירוע אשר מונע מצד (להלן: "הצד המנוע") מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן והמקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אירוע שאינו בשליטתו הסבירה של הצד המנוע (2) לא נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ישיר/עקיף של הצד המנוע ו-(3) הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו באמצעים סבירים העומדים לרשותו.

12.3. ככל שהדברים נוגעים להתחייבויות המספק, האירועים הבאים לא יחשבו כאירוע כוח עליון: (1) מחסור בעובדים; (2) שביתות, סכסוכי עבודה וכו' לרבות שביתת האטה או קושי דומה ביחסי העבודה (לרבות חוסר אפשרות לגייס או לשכור עובדים מחוץ לארץ); ולמעט שביתה כללית במשק או שביתה של עובדי חח"י, ובכפוף לכך שבמקרה של שביתת עובדי חח"י – ככל שהמספק יקבל פיצוי בגין נזקי השביתה, יועבר לצרכן חלקו היחסי בפיצוי לפי כמות הצריכה שלו בתקופה הרלוונטית; (3) מכשולים או תנאים פיזיים; (4) השעיה או סיום וכו' של כל היתר או רישיון; (5) הפרה או אי עמידה בהוראות כל דין, צו רשות או ערכאה מוסמכת; (6) אי השגת מימון / קושי כלכלי או פיננסי של המספק; (7) אי כדאיות כלכלית בעסקה, לרבות בשל שינוי לא צפוי בביקוש לחשמל או שינוי בתנאים המסחריים במשק ובעולם; (8) מעשה או מחדל של קבלן משנה; (9) מעשה או מחדל של המספק; (10) מגפה; (11) שינוי בדין לרבות שינוי באסדרת מודל השוק (12) כל אירוע אחר ו/או נוסף אשר על פי דין אינו מהווה כוח עליון.

12.4. בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים מחויבויותיו על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור, לא תחשב כהפרה של הסכם זה.

12.5. מובהר בזאת כי בכל מקרה התרחשות כוח עליון לכשעצמה לא תאריך את תקופת ההסכם.

12.6. מובהר כי המספק לא יוכל לטעון לאירוע כוח עליון

12.7. כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

12.8. אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.

12.9. נמשך אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על שישים (60) ימים או למשך תשעים (90) ימים במשך תקופה רצופה של מאה ושמונים (180) ימים, אזי המספק ו/או הצרכן יהיו רשאים לבטל את ההסכם בהודעה בכתב וזאת מבלי שתהיה למי מהם כל טענה או זכות תביעה האחד כלפי משנהו בתנאי שהוסדרו כל ההסדרים הרלוונטיים מול חח"י ו/או מנהל המערכת.

12.10. למען הסר ספק, בהתקיים אירוע כוח עליון, ישלם הצרכן בגין החשמל הנצרך על ידו תשלום בגובה התעריף.

13. העברת והמחאת ההסכם וזכויות המלווים

13.1. הצדדים לא יהיו רשאים להמחות את זכויותיהם וחובותיהם תחת ההסכם ללא הסכמה מוקדמת ובכתב של הצד האחר. המחאה כאמור לא תסורב או תותנה אלא מטעמים סבירים. המספק, באישור הצרכן, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לכל גוף קשור אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות המחאת זכויותיו וחובותיו של המספק כאמור.

13.2. על אף האמור בסעיף 13.1 לעיל, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות החברה על פי הסכם זה לא תיפגענה ובכפוף לכך שהצרכן הוכיח את איתנותו פיננסית של הגוף הקשור הנעבר להבטחת יכולתו לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה לשביעות רצונו של המספק. ככל שהצרכן לא הוכיח את איתנותו הפיננסית של הגוף הקשור הנעבר לשביעות רצונו של המספק, המספק יהא רשאי להתנות את המחאה או ההסבה לפי סעיף זה בהעמדת בטוחות נוספות מצד הגוף הקשור הנעבר ו/או הצרכן להבטחת יכולתו של הגוף הקשור הנעבר לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה.

14. סיום מוקדם של ההסכם

14.1. במקרים הבאים תהיה לצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

14.1.1. למספק - במקרה שחל שינוי מהותי בצריכת הצרכן ביחס לצריכה השנתית (בחישוב שנתי של השנה שחלפה) במשך שישה חודשים רצופים או על פני שנה שלמה. לעניין סעיף זה, "שינוי מהותי" ייחשב כהפחתה של 35% בצריכה בשעות השפל ביחס לצריכה השנתית (של השנה שחלפה); או שינוי של 15% בצריכה בשעות הפסגה ביחס לצריכה השנתית (של השנה שחלפה);

14.1.2. למספק - בהודעה מראש של שישים (60) ימים בכתב במקרה בו יבוטל, יותלה או יושהה, מכל סיבה שהיא רישיון המספק שלו הנדרש למכירת חשמל.

ככל ויבוטל רישיון המספק ולא יהיה ביכולתו להתריע בהודעה מראש כנדרש בסעיף זה, יפצה המספק את הצרכן בסכום ההנחה על רכיב הייצור אשר הצרכן היה זכאי לקבל מהמספק אלמלא היתה ההתקשרות מסתיימת במהלך תקופת ההודעה מראש.

14.1.3. לתאגיד - מוזג התאגיד עם תאגיד/י מים נוסף/ים במסגרת הקמתה של חברה אזורית, כמשמעותה בכללי תאגיד מים וביוב (חברות אזוריות), תשע"ד – 2013 יהא התאגיד רשאי לבטל את ההסכם לפני סיומו בהודעה מראש של עד 180 ימים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט והמספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו בעניין זה.

14.1.4. לתאגיד – בהתראה מראש של 90 ימים.

14.2. לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 14 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

15. אירועי הפרה

15.1. הספק מצהיר כי ידוע ומוסכם על ידו כי האמור בסעיפים 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 14 הינם מעיקרי ההסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית.

15.2. מבלי לפגוע באמור בסעיף 15.1 לעיל ובכפוף לסעיף 15.4 לעיל מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הצרכן בכל הזכויות המוקנות לו על פי כל דין, במקרה של הפרה יסודית:

15.2.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;

15.2.2. מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;

15.2.3. ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג;

15.2.4. הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;

15.2.5. כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;

15.2.6. התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

15.3. הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור וחליטת ערבות ביצוע.

15.4. איחור בתשלום שלא יעלה על 21 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והמספק לא יהא זכאי לפיצוי כלשהו בין כספי ובין אחר בגין האיחור כאמור.

16. העדר אחריות לנזקים תוצאתיים ו/או עקיפים

16.1. מוסכם בזה כי למרות האמור בכל מקום אחרת, צד לא יהיה אחראי לנזק תוצאתי, עקיף, נלווה או עונשי, בקשר עם ביצוע הסכם זה ובכלל זה אובדן זכויות ו/או רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות, פגיעה במוניטין, הפסדי ייצור ו/או הכנסה. למען הסר ספק מובהר בזה ועל אף האמור לעיל, כי ביטול ההנחה ו/או חיוב בתשלום ו/או בפיצוי כאמור במפורש בהסכם זה, לא יחשבו כנזק תוצאתי ו/או עקיף לכל דבר ועניין.

16.2. הצרכן רשאי לקזז מן התשלומים אשר המספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהצרכן על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לצרכן מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל.

16.3. המספק ישפה את הצרכן, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תשלום שיחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו שבסעיף זה.

16.4. מבלי לגרוע מהאמור ובנוסף לאמור לעיל, המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לעובדיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי המספק.

16.5. הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים.

17. ביטוח

17.1. המספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, בהתאם להוראות רישונו ועל פי כל דין.

17.2. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

18. שמירת סודיות

18.1. הצדדים מצהירים בזה כי ישמרו בסוד כל מידע מסחרי סודי של הצד האחר אשר יגיע לידיהם ו/או לידיעת עובדיהם ו/או יועציהם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו.

18.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף לעיל, יהיה המספק רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או נתונים המוחלפים בין הצדדים להסכם זה לנציגי גופי המימון הפועלים עמו ו/או לחח"י ו/או לכל רשות ציבורית מוסכמת לרבות הרשות. במקרה זה יודיע הצרכן למספק על כך ויאפשר לו להתנהל מול אותם גורמים באופן שיביא לגילוי מידע המינימלי המחויב על פי דין.

19. אי תחולת יחסי עובד מעביד

19.1. המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.

19.2. המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין - תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

19.3. המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.

19.4. המספק מתחייב לשפות את הצרכן בכל מקרה של תביעה של מי מעובדיו ו/או סוכניו ו/או הפועלים מטעמו כנגד הצרכן ו/או מי מטעמו הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מאספקת השירותים נשוא הסכם זה.

20. שונות

20.1. הצדדים מצהירים כי הסכם זה אושר על ידי הגורמים המוסמכים של הצדדים.

20.2. ההסכם ממצה את היחסים בין הצדדים בכל הקשור לעניינים המפורטים בו ולא תהיה נפקות ואין להתחשב בכל הצעה/ משא ומתן ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או הצהרה אשר היו, אם היו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בעל פה, בין הצדדים, בכל הקשור לעניינים המפורטים בהסכם זה עובר לחתימת הסכם זה, וכל ההצעות ו/או ההסכמים שהיו או נעשו כאמור עובר לחתימת הסכם זה, בטלים ומבוטלים.

20.3. לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.

20.4. הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.

20.5. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

20.6. התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

20.7. הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.

20.8. כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בחיפה.

20.9. בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות קו הטלפון _____; דואר אלקטרוני _____; או בפקסימיליה _____.

20.10. הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד או ישלחו בפקסימיליה, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.

20.11. הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתישלח בפקסימיליה תחשב נתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר משלוחה או במועד אישור קבלה טלפוני; הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

המספק

הצרכן

נספח א' – הצעת המספק (יצורף לאחר זכייה)

נספח ב'

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ ממשרד _____ (להלן: "הצרכן") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "המספק"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי משב"ם ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "המידע"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן:

בכתובת: _____

חוזה/ים מס': _____

מונה/ים מס': _____

1. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):

1.1. מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ;

1.2. מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ ועד ליום _____ ;

1.3. מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך ;

2. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מונים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.

3. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למוסרם באופן רציף.

4. ייפוי הכוח/ההרשאה כאמור יוותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

חתימה + חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

חתימה + חותמת

שם

תאריך

נספח ג' - נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

לכבוד

[שם הצרכן]

הנדון: הודעה על המחאת זכות על דרך השעבוד

1. הננו להודיעכם כי המחנו על דרך השעבוד ל _____ בתפקידה כנאמן עבור גופי מימון שונים שהעמידו לנו אשראי ושירותים בנקאיים שונים (להלן: "הנאמן" ו"גופי המימון" בהתאמה) בהתאם לחוק המחאת חיובים תשכ"ט 1969, את כל הזכויות הקיימות ו/או העתידיות, הכספים והתשלומים לרבות כספי פיצויים, פיצויים מוסכמים או כספי שיפוי (להלן: ביחד ולחוד "הכספים") המגיעים לנו מכס בהתאם להסכם אספקת חשמל אשר נחתם בינינו ביום _____, לרבות כל תוספת ו/או תיקון שיערכו לו. לפיכך, הננו נותנים לכם בזאת הוראה בלתי חוזרת להעביר את כל הכספים לחשבון המפורט להלן בלבד.
2. כל עוד לא יורה לכם הנאמן אחרת בהודעה של שלושים (30) ימים מראש ובכתב, יבוצע התשלום על ידי זיכוי חשבון מס' _____ בסניף _____ של בנק _____.
3. הוראה זו הינה בלתי חוזרת הואיל וזכויות הנאמן וגופי המימון תלויות בה.
4. אנו מצהירים כי אין כל הגבלה או תנאי לפי דין או הסכם המונע המחאת הכספים.

ולראיה באנו על החתום

 חתימה + חותמת

 שם

 תאריך

מסמך ד' – הסכם התקשרות
[נוסח ההסכם עבור תחנת כוח]

שנעשה ונחתם ביום _____ בחודש _____ שנת _____

ב ין:

מרח' _____

(להלן: "הצרכן" או "התאגיד")

מצד אחד;

לבין: _____

ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן: "המספק")

מצד שני;

הואיל

והמספק הינו מספק חשמל בעל רישיון מורשה על פי כל דין;

והואיל

והצרכן פרסם מכרז פומבי 02/2025 (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל ממספקים פרטיים מורשים;

והואיל

והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספח ד' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, והצרכן החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם אספקת החשמל כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו;

והואיל

והצרכן מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו וחצרותיו;

והואיל

והמספק מעוניין לספק ולמכור לצרכן חשמל באופן שוטף, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם;

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות נספחיו, יגברו הוראות הסכם זה.
- 1.3. כותרות הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן כל משקל בפירוש ההסכם.
- 1.4. ככל שלא נאמר אחרת, למונחים בהסכם זה תיחוד המשמעות שניתנה להם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ואמות המידה המפורסמות מעת לעת על ידי הרשות לשירותים ציבוריים חשמל (להלן: "אמות המידה").
- 1.5. למונחים להלן יהיה הפירוש המופיע לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:

- 1.5.1. **ההנחה** - הנחה כספית ביחס לרכיב הייצור במשב"ים השונים בשיעור הקבוע בהצעת המספק שבנספח א' להסכם זה;
- 1.5.2. **הרשות** - רשות החשמל;
- 1.5.3. **חברת החלוקה** - כל חברה בעלת רישיון חלוקה אשר תספק חשמל לצרכן (כיום חח"י);
- 1.5.4. **חח"י** - חברת החשמל לישראל בע"מ, לרבות, חברת ההולכה, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהן בהתאם לדין;
- 1.5.5. **מדידה ומניה** - כל הפעולות התפעוליות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני וחצרות הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;
- 1.5.6. **מונה רציף** – מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות;
- 1.5.7. **מנהל המערכת** – נגה - ניהול מערכת החשמל בע"מ המחזיקה ברישיון לניהול המערכת;
- 1.5.8. **מש"ב** - מקבץ שעות ביקוש (פסגה או שפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
- 1.5.9. **מתקני הצרכן** - מתקני וחצרות הצרכן המחוברים כיום לחשמל הכל כמפורט בהסכם זה;
- 1.5.10. **הרשת** - רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;
- 1.5.11. **התעריף** - תעריף מתח עליון, תעריף מתח גבוה ותעריף מתח נמוך, בהתאם למתח החיבור של מתקן הצרכן;
- 1.5.12. **תעריף מופחת** - התעריף במש"ב בו צרך הצרכן חשמל ובניכוי ההנחה ביחס לרכיב הייצור הרלוונטי.
- 1.5.13. **תעריף הייצור / רכיב הייצור** - תעריף הייצור המשוקלל לקוטי"ש כפי שמפרסמת הרשות מעת לעת בלוח 1-6.3 בספר לוחות התעריפים, המהווה חלק מתעריף התעריף המייצג את עלויות ייצור החשמל באגורות לקוטי"ש, או כל לוח אחר שעל פי קביעת הרשות יבוא במקומו. במועד חתימת הסכם זה תעריף הייצור המשוקלל הינו 30.07 אגורות/קוטי"ש.
- 1.5.14. **תעריף ייצור משוקלל מינימלי** - תעריף ייצור שהינו שווה או נמוך מ-22 אגורות/קילוואט או תעריף נמוך יותר, צמוד למדד המחירים הידוע למועד חתימת ההסכם.
- 1.5.15. **תעריף עומס וזמן (תעריף)** - תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, ומיועד לצרכנים המחוברים במתח עליון, מתח גבוה ומתח נמוך, להם מותקן מונה רציף המתוכנת מראש למטרות תעריף זה, כפי שנקבע על ידי הרשות ומתעדכן על ידה מעת לעת;
- 1.5.16. **הפרעה** – (א) פרק זמן בו תחנת הכוח אינה זמינה, באופן חלקי או מלא, לייצר חשמל באמצעות גז טבעי בשל: (1) תחזוקת רשת או תקלות ברשת המונעות הוצאת אנרגיה מתחנת הכוח; (2) הוראה של מנהל המערכת להפסיק את ייצור החשמל שלא בשל מעשה או מחדל של המספק ו/או להפעיל את תחנת הכוח בסולר; (3) אירועי כוח עליון; ו/או (4) אי אספקת גז טבעי מכל סיבה שאינה נובעת ממעשה או מחדל של המספק;
- 1.5.17. **חשבון מסחרי** - הודעת חיוב בגין צריכת חשמל ומתן שירותים ובכלל זה שירותי הולכה, שירותי תשתיות גיבוי ונלווים וכל חיוב אחר בהתאם להוראות הסכם זה.
- 1.5.18. **דין** - כל דבר חוק, פקודה, תקנה, צו או חיקוק אחר, לרבות חוקי עזר, חקיקת משנה ואמות המידה; וכן כל התניה של כל גורם מוסמך בנוגע להוצאת רישיון או היתר,

חידושו, תיקונו או שינויו; כל כלל, הנחיה מנהלית או הוראה אחרת של גורם מוסמך, ובכלל זה פרשנות מחייבת של גורם מוסמך לכל אחד מאלה, וכן פסקי דין והחלטות שיפוטיות. למען הסר ספק, המונח דין יתייחס לדין העדכני והתקף, מעת לעת.

1.5.19. **רשות מוסמכת** - ממשלת ישראל, רשויות מדינת ישראל, כל רשות שלטונית לרבות כל רשות מקומית, רשות החשמל, מנהל המערכת, בעל רישיון ההולכה, מוליד הגז, רשות הגז הטבעי, רשות ההגבלים העסקיים, ערכאות שיפוטיות, גורמים מוסמכים על פי כל דין, הצרכן ומי מטעמו.

1.5.20. **המכרז** - מכרז מספר מס' 02/2025 לרכש חשמל ממספקים פרטיים עבור מתקני התאגיד, צרופותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.

1.5.21. **ההסכם** - הסכם זה על נספחיו לרבות כל מסמך נוסף שהינו ממסמכי ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.5.22. **מהות ההסכם** - הסכם זה הינו הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל. עסקה מסוג Firm. מדובר בהסכם בו המספק מתחייב מראש למכור לצרכן את הספק החשמל שנדרש לו בהתאם להצעת המחיר של המספק אשר אושרה על ידי הצרכן במסגרת המכרז והמצ"ב להסכם לאורך כל תקופת ההתקשרות. המספק מתחייב לספק לצרכן, החל ממועד תחילת האספקה החוזי, את מלוא תצרוכת החשמל באתרי גופי הצרכן, כפי שהיא נדרשת, מעת לעת, והכל בהתאם להוראות הסכם זה, וללא כל התחייבות לכמות מינימאלית או מקסימאלית.

1.6. מתן עדיפות בין מסמכים - מובהר כי בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיוצא בין הוראה שבהסכם, לבין הוראה המופיעה בנספח מנספחי ההסכם, לרבות בהזמנה להציע הצעות ו/או בהצעת המספק אזי תהא ההוראה המחמירה עדיפה וגוברת לפי קביעת המשרד, אלא אם נקבע במפורש אחרת ובכתב על ידי הצרכן.

1.6.1. נספח א' – הצעת המספק הזוכה (יצורף לאחר הזכייה).

1.6.2. נספח ב' - הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי.

1.6.3. נספח ג' – נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד.

2. העסקה והצהרת המספק

2.1. המספק מתחייב למכור חשמל באופן שוטף לכל מתקני וחצרות הצרכן המפורטים בסעיף א(8).

2.2. הצרכן יהא רשאי לעדכן את רשימת מתקניו, באופן שיגרע מהם מתקן ו/או יוסיף מתקן, והמספק יספק את החשמל הדרוש ללא מגבלה.

2.3. המספק מתחייב למכור חשמל באופן שוטף לכל מתקני וחצרות הצרכן והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו עבור מתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה.

2.4. מכירת ואספקת החשמל תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או משרד האנרגיה והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל לרבות בהתאם לדרישות של כל רשות אחרת מוסמכת.

2.5. מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע מול חח"י ו/או מול מנהל המערכת לרבות ההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן יעמיד לרשות המספק, בין היתר, את הנתונים הדרושים לו, וכן ישתף פעולה עם המספק ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית.

2.6. האחריות על חיבור תקין של אתרי גופי הצרכן לרשת ההולכה ו/או החלוקה של חח"י לא תחול על המספק.

- 2.7. המספק לא יהיה אחראי לאיכות החשמל המסופק לאתרי הצרכן באמצעות רשת החשמל הארצית של חח"י ו/או לתקלות/הפרעות באספקת החשמל הנובעות במישרין מרשת החשמל של חח"י .
- 2.8. המספק מתחייב מראש כי לכל אורך תקופת ההסכם יעמוד בתוקף הסכם לקבל שירותי תשתית ושירותי גיבוי כנדרש בחוק ובתקנות משק החשמל.
- 2.9. המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים לרבות כל האמצעים, האביזרים, הציוד, החומרים, כוח האדם, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, אמצעי העזר, האנרגיה וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין, תקן או "פרקטיקה טובה" מקובלת, לפי המחמיר מבניהם.
- 2.10. המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.11. המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 2.12. המספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל התוכניות, הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של כל רשות מוסמכת, אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.
- 2.13. המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם וביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה ייכנס לתוקפו החל ממועד חתימתו.
- 3.2. תחילת אספקת החשמל לצרכן תחל לפי המאוחר מבין השניים:
- 3.2.1. תשעים (90) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי הצרכן.
- 3.2.2. לאחר קבלת אישור הצרכן ו/או מנהל המערכת ו/או חח"י להעברת מוני הצרכן כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה³.
- 3.3. תקופת ההתקשרות הינה ל 5 שנים החל מהיום בו המספק יתחיל לספק חשמל למתקני התאגיד (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונית").
- 3.4. בתום תקופת ההתקשרות הראשונית, ובתום כל תקופת הארכה שלה, יתחדש הסכם זה באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים נוספים כל אחת, אך לא יותר מ-5 פעמים, כך שתקופת ההסכם לא תעלה על עשר (10) שנים אלא אם יודיע מי מהצדדים על רצונו להביא הסכם זה לסיומו בהודעה בת 90 יום קודם לסיום כל אחת מתקופות ההסכם.
- 3.5. כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.

4. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן

- 4.1. במקרה בו החליט הצרכן להקים בחצרו מתקן לייצור חשמל מכל סוג שהוא, אשר מסוגל לספק את צריכת החשמל של אחד ממתקניו (להלן: "מתקן הייצור"), יודיע הצרכן על כך למספק בהודעה מוקדמת בכתב של שישה (6) חודשים מראש לפני מועד הסיום הצפוי להשלמת המתקן, ויצרף להודעתו אישור

³ כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), תשע"ח-2018

מחלק חיובי לשילוב מתקן הייצור (או אישור דומה המהווה "התחייבות עקרונית" כמשמעה באמות המידה של רשות החשמל לשילוב המתקן ברשת) וכן הודעה מתי המתקן מתוכנן לכניסה לפעילות מסחרית.

4.2. במקרה ומתקן הייצור מסוגל לייצר מעל 25% מצריכת החשמל במתקני הצרכן כאמור יהיו המספק והצרכן רשאים, ביחד או לחוד, לסיים את ההסכם, מיד עם הפעלת מתקן הייצור.

5. אספקת החשמל לצרכן

5.1. החל ממועד תחילת האספקה, המספק מתחייב למכור ולספק לצרכן חשמל שוטף, בין בעצמו ובין על ידי גוף עסקי אחר מטעמו המחזיק ברישיון על פי דין, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק, את כל החשמל הדרוש לו להפעלת מתקני וחצרות הצרכן.

5.2. להסרת ספק מובהר, כי הצרכן לא יהא חייב לרכוש חשמל מהמספק בכמות מינימאלית כלשהי; וכי אין בהסכם זה כדי למנוע מהצרכן לרכוש חשמל מכל מקור אחר עבור מי ממתקניו אשר אינם מתקני הצרכן.

5.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת. מובהר כי לא קיימת צריכה מינימאלית או מקסימאלית להם מחויב התאגיד.

6. תוספות או גריעות של מתקנים

6.1. הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מתקנים, לפצל אחד ממתקני הצרכן לשני מתקנים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממתקני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מתקני הצרכן תעודכן בהתאם בהקדם האפשרי, ובכפוף ללוחות הזמנים של חח"י לביצוע השינוי כאמור ולהוראות אמות המידה.

6.2. על כל תוספת או גריעה של מתקן, יודיע הצרכן על כך למספק בכתב מוקדם ככל הניתן לאחר חתימת הסכם המכר (להלן בסעיף זה: "הודעת הצרכן").

6.3. מובהר כי מועד גריעת מתקן הצרכן המוחסר כפוף להוראות אמות המידה. על אף האמור, הצרכן יהא רשאי, בכפוף לקבלת אישור המספק (אשר לא תמנע את הסכמתה אלא מטעמים סבירים שינומקו על ידי המספק בכתב) מראש ובכתב להוסיף מתקן אחר חלף מתקן הצרכן המוחסר, ובמקרה כאמור רשימת מתקני הצרכן יעודכנו בהתאם.

7. אספקת החשמל

7.1. המספק יספק את החשמל למתקני הצרכן מכל מקור באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכל דין ובכלל זה לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות. מלוא התחייבויות המספק לפי הסכם זה תעמודנה בתוקף גם במקרה בו היא תספק את החשמל לצרכן שלא באמצעות תחנת הכוח.

7.2. הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך חח"י לבדה תהא אחראית כלפי הצרכן להולכה וחלוקה של החשמל למתקני הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות (לרבות הפרעות ו/או תקלות במתח, תדר או איכות החשמל) ו/או לאי אספקת חשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת כאמור, ובלבד שאלו לא נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המספק.

8. אחריות לאספקת חשמל

8.1. המספק מצהיר בזאת כי הינו בעל המערך הארגוני והמקצועי וכי הינו בעל הידע, הניסיון, הכישרון, היכולת והחוסן הכלכלי הנדרש ובעל כל האמצעים האחרים הדרושים על מנת לבצע את התחייבויותיו כאמור בהסכם זה ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, בהתאם להוראות הסכם זה ולנספחיו.

8.2. הצרכן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני וחצרות הצרכן מסופק על ידי רשת החשמל הארצית ובשל כך חח"י ו/או חברת החלוקה ו/או מנהל המערכת הארצי יהיו אחראים כלפי הצרכן

להולכה ואספקה של החשמל למתקני וחצרות הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק או למי הפועל מטעמו אחריות לאספקת החשמל למתקני הצרכן או לאיכותו של החשמל.

9. מדידה ומנייה

- 9.1. ככל שלא מותקן ציוד מדידה (הכולל מונה רציף) במתקני הצרכן, הצרכן יפעל מול חברת החשמל וינקוט במאמצים סבירים על מנת להתקין על חשבונו את ציוד המדידה. ככל ותאושר רגולציה המאפשרת שיוך מונים לא רציפים, מסוג המונים של הצרכן, למספקים פרטיים ישויכו מונים אלה אף ללא החלפתם למונה רציף.
- 9.2. הצרכן מצהיר המתקנים המפורטים בהסכם זה הנם (או יהיו בהתאם לאמור בסעיף 9.1 לעיל) מוני תעו"ז תקינים, עם קריאה מרחוק של חח"י, אשר לפיהם נעשית, במועד חתימת ההסכם ולאחריו, מניית צריכת החשמל במתקני הצרכן, על ידי חח"י. המספק, ומי מטעמו יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת המונים מטעמו וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בקשר למונים של חברת החשמל.
- 9.3. מניית צריכת הצרכן תעשה על פי קריאת המונים שנעשית על ידי של חח"י ותשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.
- 9.4. המדידה והמנייה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות מעת לעת על ידי הרשות. הקמת המערכת הנדרשת לשם ביצוע המדידה והמנייה ותפעולה יעשו בהתאם לעקרונות ההסדרה של הרשות וכל הוראה, החלטה או נוהל רלבנטי אחר, שיקבעו ע"י הרשות, או כל גוף מוסמך אחר, מעת לעת.
- 9.5. החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או מחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה ובין על ידי שימוש במוני מתקני הצרכן. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה/ שיידרש המספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה.
- 9.6. בנוסף המספק יתקין על חשבונו מערכת דשבורד לצפיה ומעקב לאחר צריכה ולצורך אישור חשבונו.
- 9.7. החל ממועד חתימת הסכם זה, המספק יפנה לחח"י לצורך שיוך מוני הצרכן למספק בהתאם להוראות אמות המדידה של הרשות (להלן: "שיוך המונה").
- 9.8. בנוסף לאמור לעיל, המספק יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על חשבונו ואחריותו ולצרכיו שלו להתקין ולהסיר מוני בקרה, בנוסף על מוני חח"י בחצרי הצרכן ולבצע מנייה, לרבות הקמת המערכת הנדרשת, התקנתה, הפעלתה ואחזקתה. מובהר כי המונים המחייבים את הצדדים באשר לצריכת החשמל יהיו המונים הרציפים שהותקנו על ידי חח"י. מוני הבקרה יהיו שייכים למספק, והצרכן לא יישא באחריות כלשהי בקשר עם אחזקתם, המספק, עובדיו ושלוחיו וכן מי שיוזמן לכך על ידי המספק, יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת להתקין את המונים, לבקר את פעולתם, לתחזקם ולבצע את המנייה הנדרשת לביצוע הסכם זה, או לפרקם ולהסירם והצרכן לא יסרב לכך אלא מטעמים סבירים.
- 9.9. היה והצרכן ירצה לערער על קריאת המונה של חח"י, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק במועד החוזי שנקבע בהסכם. אם בעקבות הערר תתוקן קריאת המונה על ידי חח"י, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מחח"י בגין חלקו של הצרכן, בניכוי תשלומים כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.
- 9.10. הנתונים הנאספים ממוני חח"י, יעמדו לרשות הצרכן באופן שוטף. המספק יעמיד את נתוני הצרכן, לנוחיותו, באמצעות פורטל לקוחות המתעדכן "און ליין" ומאפשר צפייה ובקרה על צריכת החשמל.

9.11. לצורך יישום האמור בסעיף זה, החל מחתימת הסכם זה יאפשר הצרכן למספק או מי מטעמו ו/או לחח"י להיכנס למתקני הצרכן בתיאום מראש עם הצרכן. כמו כן, יאפשר הצרכן למספק להתקין במתקני הצרכן, מוני צריכה פרטיים, בתיאום עמו זמן סביר מראש, אשר יאפשרו קריאת נתוני מונה חח"י לצורך בקרה של הצרכן והמספק.

10. התמורה

10.1. בתמורה לחשמל שמתקני וחצרות הצרכן יצרכו באופן שוטף בהתאם להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט בנספח א' להסכם זה. זאת בכפוף לאמור בסעיף שלהלן.

10.2. במידה ובהתאם להחלטות הרשות ו/או אמות המידה ו/או כל הוראת דין אחרת, יידרש המספק להעביר חלק מתעריף רכיב הייצור לחח"י או לצד ג' אחר, המספק יודיע על כך בכתב לצרכן במסגרת החשבון החודשי וההנחה תחושב לו רק על חלק מתעריף רכיב הייצור אשר יישאר בידי המספק.

10.3. מובהר, כי מעבר לקבוע בהסכם זה במפורש, הצרכן יישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, אשר יחול מכל סיבה שהיא בקשר לאספקת החשמל לצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י.

10.4. למען הסר ספק, מובהר כי ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לחח"י בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי חח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום למספק והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה, לפי העניין, רק לאחר קבלתו בפועל מהצרכן.

10.5. לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

10.6. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, במצב של הפרעה כהגדרתה בהסכם זה, הצרכן ישלם בגין החשמל שצרך בזמן ההפרעה תשלום בגובה התעריף, ולא יהיה זכאי לתעריף המופחת.

11. תשלום למספק

11.1. התשלום כאמור בסעיף 10 לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין ישולם ע"י הצרכן למספק תוך 21 ימים.

11.2. לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.

11.3. הצרכן מאשר קבלת חשבונית מס מקור/נאמן למקור פיזית בלבד (ולא דיגיטלית) שנשלחת בדואר. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 11.1.

11.4. ככל והצרכן סבור כי החשבון מהמספק הינו שגוי, עליו לחלוק על החשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על שישה (6) חודשים ממועד הגשתו לצרכן. במידה והצרכן לא חלק על החשבון של המספק הרי שזה ייחשב החשבון כסופי וכמחייב, ולא ניתן לערער. מובהר כי הצרכן ישלם את חיובי החשמל שאינם שנויים במחלוקת על פי התעריפים הקבועים בחוזה וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי ועד לפתרון חילוקי הדעות ו/או לסיום ההסכם בהתאם להוראותיו.

11.5. כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.

11.6. הצרכן לא יקזז ו/או ינכה סכומים כלשהם אלא אם ניתנה הסכמת המספק לכך מראש ובכתב.

12. רמת זמינות

12.1. מוסכם על הצדדים כי בשל אפשרויות אי זמינות של מי ממתקני הייצור של יצרן חשמל אשר ממנו המספק רוכש חשמל ובכלל זה יחידות הייצור שבעלות המספק ומבלי צורך להוכיח זאת, המספק

רשאי לבטל את ההנחה על רכיב הייצור, עבור סך צריכה כולל, בכל חודשי השנה ללא יוצא מן הכלל ובלבד שביטול ההנחה כאמור לא יעלה על 8% מסך צריכת הצרכן בשעות פסגה ושפל בפועל, המחושב במוצע שנתי לתקופת ההסכם (להלן "רמת אי הזמינות"). מובהר בזאת כי כללי אי הזמינות מאפשרים חשוב תיאורטי על ידי המספק וכי המספק לא יידרש להמציא הוכחות בדבר אי זמינות בפועל של יחידות ייצור החשמל.

12.2. בגין צריכת החשמל של הצרכן בפועל בשעות אי הזמינות ישלם הצרכן תשלום למספק בגובה התעריף. בתום כל שנה, יבדוק הצרכן אם המספק האם חרג פרק הזמן כאמור בסעיף 12.1 לעיל מרמת אי הזמינות. חרג פרק הזמן כאמור בסעיף 12.1 לעיל מרמת אי הזמינות, ישלם המספק לצרכן תשלום בגובה ההפרש בין התעריף לבין התעריף המופחת בגין החשמל שנצרך על ידי הצרכן (עד לכמות המקסימאלית) במהלך פרק הזמן שבו חרג המספק מרמת אי הזמינות. התשלום כאמור ישולם לצרכן תוך עשרים ואחת (21) ימי עסקים לאחר המועד בו יעביר הצרכן למספק חשבונית ואת נתוני הצריכה החצי-שעתיים בגין צריכת החשמל של הצרכן במתקני וחצרות הצרכן לגביהם חלה החריגה.

13. גז טבעי

למרות כל הוראה סותרת אחרת בהסכם זה, ומבלי להוסיף או לגרוע מזכויות או חובות המספק על פי הוראות הסכם זה, בכל מקרה של אי אספקת גז טבעי לתחנת הכוח, באופן מלא או חלקי, מכל סיבה שהיא שאינה נובעת ממעשה או מחדל של המספק ואינה תלויה במספק, בין אם מקורה בספק הגז הטבעי, בחברת הולכת הגז הטבעי או בכל מקור אחר שאינו בשליטת המספק ו/או מי מטעמו (להלן: "אי אספקת גז טבעי") ועד לחידוש אספקת הגז הטבעי באופן מספיק לתחנת הכוח, ישלם הצרכן בגין החשמל הנצרך על ידו תשלום בגובה התעריף.

14. אירוע כוח עליון

14.1. בהסכם זה, "אירוע כוח עליון"

14.2. הינו כל אירוע אשר מונע מצד (להלן: "הצד המנוע") מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן והמקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אירוע שאינו בשליטתו הסבירה של הצד המנוע (2) לא נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ישיר/עקיף של הצד המנוע ו-(3) הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו באמצעים סבירים העומדים לרשותו.

14.3. ככל שהדברים נוגעים להתחייבויות המספק, האירועים הבאים לא יחשבו כאירוע כוח עליון: (1) מחסור בעובדים; (2) שביתות, סכסוכי עבודה וכו' לרבות שביתת האטה או קושי דומה ביחסי העבודה (לרבות חוסר אפשרות לגייס או לשכור עובדים מחוץ לארץ); ולמעט שביתה כללית במשק או שביתה של עובדי חח"י, ובכפוף לכך שבמקרה של שביתת עובדי חח"י – ככל שהמספק יקבל פיצוי בגין נזקי השביתה, יועבר לצרכן חלקו היחסי בפיצוי לפי כמות הצריכה שלו בתקופה הרלוונטית; (3) מכשולים או תנאים פיזיים; (4) השעיה או סיום וכו' של כל היתר או רישיון; (5) הפרה או אי עמידה בהוראות כל דין, צו רשות או ערכאה מוסמכת; (6) אי השגת מימון / קושי כלכלי או פיננסי של המספק; (7) אי כדאיות כלכלית בעסקה, לרבות בשל שינוי לא צפוי בביקוש לחשמל או שינוי בתנאים המסחריים במשק ובעולם; (8) מעשה או מחדל של קבלן משנה; (9) מעשה או מחדל של המספק; (10) מגפה; (11) שינוי בדין (12) כל אירוע אחר ו/או נוסף אשר על פי דין אינו מהווה כוח עליון.

14.4. בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים מחויבויותיו על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור, לא תחשב כהפרה של הסכם זה.

14.5. מובהר בזאת כי בכל מקרה התרחשות כוח עליון לכשעצמה לא תאריך את תקופת ההסכם.

14.6. כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

14.7. אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.

14.8. נמשך אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על שישים (60) ימים או למשך תשעים (90) ימים במשך תקופה רצופה של מאה ושמנים (180) ימים, אזי המספק ו/או הצרכן יהיו רשאים לבטל את ההסכם בהודעה בכתב וזאת מבלי שתהיה למי מהם כל טענה או זכות תביעה האחד כלפי משנהו בתנאי שהוסדרו כל ההסדרים הרלוונטיים מול חח"י ו/או מנהל המערכת.

14.9. למען הסר ספק, בהתקיים אירוע כוח עליון, ישלם הצרכן בגין החשמל הנצרך על ידו תשלום בגובה התעריף.

15. העברת והמחאת ההסכם וזכויות המלווים

15.1. הצדדים לא יהיו רשאים להמחות את זכויותיהם וחובותיהם תחת ההסכם ללא הסכמה מוקדמת ובכתב של הצד האחר. המחאה כאמור לא תסורב או תותנה אלא מטעמים סבירים. המספק, באישור הצרכן, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לכל גוף קשור אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות המחאת זכויותיו וחובותיו של המספק כאמור.

15.2. על אף האמור בסעיף 15.1 לעיל, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות החברה על פי הסכם זה לא תיפגענה ובכפוף לכך שהצרכן הוכיח את איתנותו פיננסית של הגוף הקשור הנעבר להבטחת יכולתו לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה לשביעות רצונו של המספק. ככל שהצרכן לא הוכיח את איתנותו הפיננסית של הגוף הקשור הנעבר לשביעות רצונו של המספק, המספק יהא רשאי להתנות את המחאה או ההסבה לפי סעיף זה בהעמדת בטוחות נוספות מצד הגוף הקשור הנעבר ו/או הצרכן להבטחת יכולתו של הגוף הקשור הנעבר לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה.

15.3. המחאה על דרך שעבוד על ידי המספק – בידוע מראש של הצרכן, המספק יהיה רשאי לשעבד, להעביר או להסב הסכם זה, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, לגופים שהעמידו ו/או יעמידו למספק מימון (להלן: "המלווים"), את כל הזכויות המגיעות ו/או שיגיעו להו מהצרכן על פי הסכם זה, לרבות אך לא רק, את הזכות לקבלת כספים מהצרכן בהתאם להוראות נספח ו' להסכם זה, ובלבד שזכויות הצרכן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לא תפגענה.

15.4. על מנת להבטיח את זכויות המלווים, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הצרכן מסכים להוראות הבאות:

15.5. הצרכן ישלח למלווים, בכפוף לקבלת הודעה בכתב מהמספק בדבר זהותם וכתובתם של המלווים בסמוך לאחר חתימת הסכם זה, העתק של כל הודעת ביטול שנשלחה על ידו למספק בהתאם להוראות ההסכם;

15.6. בקרות אירוע חדלות פירעון של המספק המקנה לצרכן זכות לבטל הסכם זה, הצרכן לא יממש את זכות הביטול לפני שנתן למלווים תקופה נוספת של 180 ימים שבמהלכה המלווים יהיו רשאים להמחות או להעביר את התחייבויות המספק לפי הסכם זה לצד שלישי שיקבע על ידי המלווים או נציג המלווים. מובהר, כי במהלך התקופה המוארכת כאמור לעיל יישאר הסכם זה בתוקפו, והצרכן יהיה זכאי לתעריף המופחת בהתאם לתנאי ההסכם.

15.7. בקרות אירוע המקנה לצרכן את הזכות לבטל הסכם זה במקרה בו יפר המספק התחייבות מהותית תחת הסכם זה (ככל שהמספק אינו פטורה מביצוע אותה התחייבות אשר לא ניתן לבצעה בשל אירוע כוח העליון), הצרכן לא יממש את זכות הביטול לפני שנתן למלווים תקופה נוספת של 90 ימים שבמהלכה המלווים יהיו רשאים להמחות או להעביר את התחייבויות המספק על פי הסכם זה לצד שלישי שיקבע על ידי המלווים או נציג המלווים. בנוסף, ייתן הצרכן למלווים 180 ימים לאחר המחאה או ההעברה, על מנת לאפשר לגוף החליף לרפא את ההפרה. ככל שהגוף החליף לא ירפא את ההפרה במסגרת תקופת הריפוי הקבועה בסעיף זה, הסכם זה יבוטל והצרכן יהיה זכאי לכל הסעדים שעומדים לו לפי כל דין. מובהר, כי במהלך תקופת הריפוי המוארכת כאמור לעיל, יישאר הסכם זה בתוקפו והצרכן יהיה זכאי לתעריף המופחת בהתאם לתנאי ההסכם.

16. סיום מוקדם של ההסכם

16.1. במקרים הבאים תהיה לצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

16.2. למספק - בתום מאה עשרים (120) ימים מהודעה מוקדמת בכתב ורק בשנה השניה להתקשרות ואילך, בכפוף לדרישת המלווים בכתב מהמספק לבטל הסכם זה עקב ירידת רכיב היצור כאמור לעיל, במצב שבו תעריף הייצור המשוקלל יהיה נמוך מתעריף הייצור המשוקלל המינימלי למשך תקופה העולה על שניים עשר (12) חודשים רצופים. מוסכם כי זכותו של המספק להודיע על סיום ההסכם על פי סעיף זה כפופה לתנאים הבאים:

16.3. המספק הציג לצרכן אסמכתא לדרישת המלווים בכתב בקשר לסיום ההסכם עקב ירידת רכיב היצור;

16.3.1. המספק פעל כמיטב יכולתה למיצוי ההליכים הסבירים מול המלווים למניעת סיום הסכם זה.

יובהר, כי ככל שהמלווים יתירו לקבוע תעריף ייצור משוקלל מינימלי העולה על התעריף המצוין בהסכם זה, יעודכן התעריף כאמור, בהסכם זה, בהתאם.

16.4. למספק - במקרה שחל שינוי מהותי בצריכת הצרכן ביחס לתכנית הצריכה השנתית (בחישוב שנתי) במשך שישה חודשים רצופים או על פני שנה שלמה. לענין סעיף זה, "שינוי מהותי" ייחשב כהפחתה של 35% בצריכה בשעות השפל ביחס להיקף הצריכה השנתית; או שינוי של 15% בצריכה בשעות הפסגה ביחס להיקף הצריכה השנתית.

16.5. למספק - בהודעה מראש של שישים (60) ימים בכתב במקרה בו יבוטל, יותלה או יושהה, מכל סיבה שהיא רישיון המספק שלו הנדרש למכירת חשמל.

ככל ויבוטל רישיון המספק ולא יהיה ביכולתו להתריע בהודעה מראש כנדרש בסעיף זה, יפצה המספק את הצרכן בסכום ההנחה על רכיב הייצור אשר הצרכן היה זכאי לקבל מהמספק אלמלא היתה ההתקשרות מסתיימת במהלך תקופת ההודעה מראש.

16.6. לתאגיד - מוזג התאגיד עם תאגידי/י מים נוסף/ים במסגרת הקמתה של חברה אזורית, כמשמעותה בכללי תאגידי מים וביוב (חברות אזוריות), תשע"ד – 2013 יהא התאגיד רשאי לבטל את ההסכם לפני סיומו בהודעה מראש של עד 180 ימים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט והמספק מותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו בענין זה.

16.7. לתאגיד – בהתראה מראש של 90 ימים.

16.8. לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 12 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

17. אירועי הפרה

17.1. הספק מצהיר כי ידוע ומוסכם על ידו כי האמור בסעיפים 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 15 הינם מעיקרי ההסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית.

17.2. מבלי לפגוע באמור בסעיף 17.1 לעיל ובכפוף לסעיף 15.4 לעיל מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הצרכן בכל הזכויות המוקנות לו על פי כל דין, במקרה של הפרה יסודית:

17.2.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;

17.2.2. מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;

- 17.2.3. ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג;
- 17.2.4. הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;
- 17.2.5. כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;
- 17.2.6. התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 17.3. הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור וחליטת ערבות ביצוע.
- 17.4. איחור בתשלום שלא יעלה על 21 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והמספק לא יהא זכאי לפיצוי כלשהו בין כספי ובין אחר בגין האיחור כאמור.

18. העדר אחריות לנזקים תוצאתיים ו/או עקיפים

- 18.1. מוסכם בזה כי למרות האמור בכל מקום אחרת, צד לא יהיה אחראי לנזק תוצאתי, עקיף, נלווה או עונשי, בקשר עם ביצוע הסכם זה ובכלל זה אובדן זכויות ו/או רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות, פגיעה במוניטין, הפסדי ייצור ו/או הכנסה. למען הסר ספק מובהר בזה ועל אף האמור לעיל, כי ביטול ההנחה ו/או חיוב בתשלום ו/או בפיצוי כאמור במפורש בהסכם זה, לא יחשבו כנזק תוצאתי ו/או עקיף לכל דבר ועניין.
- 18.2. הצרכן רשאי לקזז מן התשלומים אשר המספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהצרכן על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לצרכן מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל.
- 18.3. המספק ישפה את הצרכן, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תשלום שיחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו שבסעיף זה.
- 18.4. מבלי לגרוע מהאמור ובנוסף לאמור לעיל, המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לעובדיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי המספק.
- 18.5. הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים.

19. ביטוח

- 19.1. המספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, בהתאם להוראות רישונו ועל פי כל דין.
- 19.2. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

20. שמירת סודיות

- 20.1. הצדדים מצהירים בזה כי ישמרו בסוד כל מידע מסחרי סודי של הצד האחר אשר יגיע לידיהם ו/או לידיעת עובדיהם ו/או יועציהם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו.
- 20.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף לעיל, יהיה המספק רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או נתונים המוחלפים בין הצדדים להסכם זה לנציגי גופי המימון הפועלים עמו ו/או לחח"י ו/או לכל רשות

ציבורית מוסכמת לרבות הרשות. במקרה זה יודיע הצרכן למספק על כך ויאפשר לו להתנהל מול אותם גורמים באופן שיביא לגילוי מידע המינימלי המחויב על פי דין.

21. אי תחולת יחסי עובד מעביד

21.1. המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.

21.2. המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין – תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

21.3. המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.

21.4. המספק מתחייב לשפות את הצרכן בכל מקרה של תביעה של מי מעובדיו ו/או סוכניו ו/או הפועלים מטעמו כנגד הצרכן ו/או מי מטעמו הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מאספקת השירותים שהוא הסכם זה.

22. שונות

22.1. הצדדים מצהירים כי הסכם זה אושר על ידי הגורמים המוסמכים של הצדדים.

22.2. המספק מצהיר בזאת כי ככל שנדרש אישורם של הגופים המממנים, הרי שהם אישרו מראש את התקשרות המספק בהסכם זה ואת ביצועו וכי לא נדרש כל אישור נוסף על ידי צד שלישי אחר לחתימה על או לביצועו של הסכם זה.

22.3. הצרכן מצהיר כי ממועד תחילת האספקה לא יהיה קשור עם מספק פרטי אחר כלשהו בהסכם להספקת חשמל למתקני הצרכן.

22.4. ההסכם ממצה את היחסים בין הצדדים בכל הקשור לעניינים המפורטים בו ולא תהיה נפקות ואין להתחשב בכל הצעה/ משא ומתן ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או הצהרה אשר היו, אם היו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בעל פה, בין הצדדים, בכל הקשור לעניינים המפורטים בהסכם זה עובר לחתימת הסכם זה, וכל ההצעות ו/או ההסכמים שהיו או נעשו כאמור עובר לחתימת הסכם זה, בטלים ומבוטלים.

22.5. לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.

22.6. הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.

22.7. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

22.8. התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

22.9. הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.

22.10. כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בחיפה.

22.11. בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות קו הטלפון _____; דואר אלקטרוני _____; או בפקסימיליה _____.

22.12. הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד או ישלחו בפקסימיליה, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.

[המענה הוא לפי תנאי הרישיון]

22.13. הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתישלח בפקסימיליה תחשב נתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר משלוחה או במועד אישור קבלה טלפוני; הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

המספק

הצרכן

נספח א' – הצעת המספק (יצורף לאחר זכייה)

נספח ב'

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ ממשרד _____ (להלן: "הצרכן") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "המספק"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי משב"ם ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "המידע"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן:

בכתובת: _____

חוזה/ים מס': _____

מונה/ים מס': _____

23. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):

23.1. מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ;

23.2. מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ ועד ליום _____ ;

23.3. מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך ;

24. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מונים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.

25. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למוסרם באופן רציף.

26. ייפוי הכוח/ההרשאה כאמור יוותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

חתימה + חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

חתימה + חותמת

שם

תאריך

נספח ג' - נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

לכבוד

[שם הצרכן]

הנדון: הודעה על המחאת זכות על דרך השעבוד

27. הננו להודיעכם כי המחנו על דרך השעבוד ל _____ בתפקידה כנאמן עבור גופי מימון שונים שהעמידו לנו אשראי ושירותים בנקאיים שונים (להלן: "הנאמן" ו"גופי המימון" בהתאמה) בהתאם לחוק המחאת חיובים תשכ"ט 1969, את כל הזכויות הקיימות ו/או העתידיות, הכספים והתשלומים לרבות כספי פיצויים, פיצויים מוסכמים או כספי שיפוי (להלן: ביחד ולחוד "הכספים") המגיעים לנו מכס בהתאם להסכם אספקת חשמל אשר נחתם בינינו ביום _____, לרבות כל תוספת ו/או תיקון שיערכו לו.
- לפיכך, הננו נותנים לכם בזאת הוראה בלתי חוזרת להעביר את כל הכספים לחשבון המפורט להלן בלבד.
28. כל עוד לא יורה לכם הנאמן אחרת בהודעה של שלושים (30) ימים מראש ובכתב, יבוצע התשלום על ידי זיכוי חשבון מס' _____ בסניף _____ של בנק _____.
29. הוראה זו הינה בלתי חוזרת הואיל וזכויות הנאמן וגופי המימון תלויות בה.
30. אנו מצהירים כי אין כל הגבלה או תנאי לפי דין או הסכם המונע המחאת הכספים.

ולראיה באנו על החתום

 חתימה + חותמת

 שם

 תאריך