



19_ במאי 2025

הנדון: מכרז 02/2025 לרכישת חשמל מיצרנים פרטיים עבור מתקנים שבאחריות (1) מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (2) מי רמת גן בע"מ (3) מיתב - תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ (4) מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ (5) יובלים בשומרון בע"מ (6) שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מסמך הבהרות מספר 1 -

1. בעקבות שאלות שהועלו על ידי משתתפים פוטנציאליים במכרז שבנדון והצורך לחדד מספר סוגיות, מודיעות המזמינות על שינויים והבהרות, כפי שיפורט להלן.
2. נוסח מסמך הבהרות והשינויים שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.
3. מסמך הבהרות זה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת בהצעת המציע.
4. למען הסר ספק, מענה החברה להלן מתייחס לסוגיות אותן סברו המזמינות שיש להבהיר בלבד. אם וככל שישנן בקשות שאין להן התייחסות בטבלה להלן, הרי שבקשות אלה נדחו, ויתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יוותרו ללא שינוי.
5. המזמינות מבקשות להפנות את תשומת לב כי לאתר מי גבעתיים הועלה נוסח מעודכן של מסמכי המכרז. המציעים מתבקשים להגיש את הצעתם על גבי מסמכי המכרז המעודכנים.

#	עמי' וסעיף	שאלה/בקשה	תשובה/הבהרה
1	כללי	נבקש לקבוע כמות קוט"ש מינימאלית ומקסימאלית לצריכה.	לא ניתן להתחייב לכמות מינימום ו/או מקסימום.
2	ס. 4 עמ' 4	חברות רבות, מהמובילות במשק בתחום אספקת החשמל, מחזיקות רישיון להספקת חשמל באמצעות חברה קשורה, אי לכך נבקש לשנות את תנאי הסעיף כך שיאפשר הוכחת תנאי זה באמצעות חברה קשורה (בין אם חברת אם ו/או חברה אחות ו/או חברת בת).	אין שינוי בתנאי המכרז.
3	ס. 3.2.1 עמ' 4 ס. 3.2 עמ' 31	לאף חברה במשק העוסקת באספקת חשמל אין יכולת להתחייב לספק חשמל תוך 60 ימים ממועד החתימה (בהנחה שיתבצע בזמנים המקובלים במכרז כגון זה). נבקש לכתוב ולהבהיר כי אספקת החשמל תחל, לכול המוקדם, מיום 1.1.2026.	הבקשה מתקבלת חלקית. סעיף 3.2 לתנאי המכרז יעודכן לנוסח הבא: "תחילת אספקת החשמל לכל אחד מיחיד המזמין תחל לפי המאוחר מבין השניים: א. תשעים (90) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי כל אחד מיחיד המזמין. ב. לאחר קבלת אישור מאת מנהל המערכת ו/או חח"י להעברת לפחות 25% ממוני יחיד המזמין כצרכן של הזוכה בהתאם להוראות אמות המידה".

<p>בהתאמה יעודכנו גם סעיפי ההסכם. במסמכי המכרז המעודכנים שהועלו לאתר מי גבעתיים הוטמע התיקון. אין שינוי במסמכי המכרז.</p>			
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>על מנת לספק חשמל נדרש לפתח שטחי אגירה, היות וכך, נבקש כי האגירה תהווה חלק אינטגרלי במכרז זה ולא כאופציה בלבד - כך שבהעדר פיתוח שטחי אגירה תתאפשר נקודת יציאה לזוכה.</p>	<p>כללי</p>	<p>4</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>בהוספת אפשרות לפיתוח מתקני אגירה המזמין ישפיע באופן ישיר על החוסן האנרגטי שלו. ההבנה כי תחום אספקת החשמל ותחום האגירה כרוכים זה בזה ויוצרים מצב של השאת רווחים למזמין. בהתאם, נבקש להבהיר כי לא תתכן אספקת חשמל ללא פיתוח מתקן אגירה מ"ג, לזוכה יחיד במכרז.</p>	<p>כללי</p>	<p>5</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>מבקשים להבהיר כי ההתקשרות למתקני אגירה מכל סוג שהוא וכל הסדרה שהיא לרבות הסדרת שוק ו/או הסדרות תערפיות אחרות ולא בהכרח לאלו הקשורים למונה צריכה ו/או צרכן ספציפי.</p>	<p>כללי</p>	<p>6</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>מבקשים לאפשר לספק לשלב ו/או לרכוש מערכות סולאריות כחלק מפרוטנציאל הקמה של מערכות האגירה אשר יוקמו על ידי הספק, וזאת בתלות בדרישות הרגולציה המחייבים זאת כיום.</p>	<p>כללי</p>	<p>7</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>על מנת לתת היתכנות כלכלית לביצוע האגירה, נבקש כי תקופת ההתקשרות בגין מתקני אגירה תעמוד על 24 שנים ו 11 חודשים או לחלופין לתקופת זמן שתקבע בין הצדדים בהתאם לאופי הפרויקט.</p>	<p>כללי</p>	<p>8</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>על מנת ליצור וודאות לנושא האגירה ושילובה כחלק אינטגרלי מהמכרז וכן ליצור ייתכנות כלכלית ראלית לביצוע אגירה, נבקש להוסיף להצעת המחיר תמחור בגין אגירה ע"פ מ"ר שכירות לשנה.</p>	<p>כללי</p>	<p>9</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>היות ואגירה הינה תחום הדורש ניסיון, ידע ויכולות שאינם בהכרח בתחום הידע אצל כל חברה העוסקת באספקת חשמל, ועל מנת שחברות ראויות, מהמובילות במשק העוסקות גם באספקת חשמל וגם באגירה, יתמודדו כראוי במכרז זה, נבקש להוסיף רכיב איכות הבודק את ניסיון המתמודדים בהקמת מתקני אגירה, בישראל, המחברים לרשת החשמל.</p>	<p>כללי</p>	<p>10</p>

<p>אכן עמודת אחוז הזמינות נשמטה מטופס הצעת המחיר, ולכן טופס זה עודכן.</p> <p>תשומת לב המציעים מופנית למסמכי המכרז המעודכנים שהועלו לאתר מי גבעתיים. יש להגיש את המסמכים על גבי מסמכי המכרז המעודכנים.</p>	<p>נבקש הבהרה על רכיב A – אחוז זמינות שנתי וכן היכן נדרש לרשומו.</p>	<p>ס. 10.2.3 עמ' 7</p>	<p>11</p>
<p>ככלל, במסגרת המכרז ייבחר זוכה יחיד.</p> <p>על אף האמור, נשמרת הזכות לפצל את הזכיה בין שניים, או לחילופין להעביר את הרכש של חלק ממתקני המזמינות.</p>	<p>במידה וסעיף זה יישום, נבקש להבין את מנגנון החלוקה בין 2 זוכים – האם חלוקה ביחס לצרכנים המשתתפים או שמא חלוקה במוני צרכן יחיד.</p>	<p>ס. 13.5 עמ' 9</p>	<p>12</p>
<p>1. הבקשה מתקבלת.</p> <p>2. אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>1. נבקש לשנות את זמן ההודעה מראש של הצרכן לספק ל 90 ימים.</p> <p>2. נבקש לאפשר לספק להקים את מתקני האגירה, בהתאם לשאלות ההבהרה לעיל.</p>	<p>ס. 4.1 עמ' 31</p>	<p>13</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>נבקש להוסיף גם עליה בצריכה ולא רק הפחתה.</p> <p>לחלופין, נבקש לקבוע מכסת מינימום ומקסימום בצריכת החשמל.</p>	<p>ס. 14.1.1 עמ' 36</p>	<p>14</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>היות ושוק החשמל בישראל בהליך שינוי מתמיד, ועל מנת לספק חשמל במחיר מוזל הכרחי לשלב מתקני אגירה במתח גבוה, נבקש להתנות את התחלת האספקה בהקמת מתקן אגירה מ"ג, MWH60</p>	<p>ס. 14(5) עמ' 36 (חדש)</p>	<p>15</p>
<p>1. הבקשה אינה מתקבלת.</p> <p>2. הבקשה אינה מתקבלת.</p>	<p>נבקש להוסיף את השינויים הבאים:</p> <p>1. ליתן את האפשרות לסיום מוקדם של החוזה באופן הדדי.</p> <p>2. לשנות את תקופת ההודעה המוקדמת ל- 180 ימים מראש, מאחר וסיום ההסכם דורש התארגנות מצד הספק או הצרכן זמן מספיק מראש לצורך מציאת רוכש או מוכר חשמל חלופי.</p>	<p>ס. 14(5) עמ' 36 (חדש)</p>	<p>16</p>
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש להבהיר כי ההתייחסות להקמת מתקני אגירה ו/או אספקה ו/או התקנת מתקני ייצור אחרים, הינה בייחס לכל גוף וגוף המופיע במכרז זה ולא באופן גורף.</p>		<p>17</p>
<p>המזמינות מבקשות להפנות את תשומת לב המציעים לתוספת תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות שהתווסף לאחר נספח א(3).</p> <p>הנוסח צורף למסמכי המכרז המעודכנים שהועלו לאתר מי גבעתיים.</p>		<p>נספח א(3)</p>	<p>18</p>

<p>תשומת לב המציעים מופנית לתיקון טעות סופר בשמו של תאגיד מי ברק לשמו המלא :</p> <p>מי ברק – תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ</p> <p>מסמכי המכרז המעודכנים שהועלו לאתר מי גבעתיים כוללים עדכון שמה של תאגיד זה.</p>			19
---	--	--	----