



מתקן אספקת מים מצפור שלום, גבעתיים: רשימת פריטים וחומרי גמר - למכרז

פריט	כמות	מיקום	מידות (ס"מ)	תיאור	הערות
מסגרות - דלתות					
<p>הערות לדלתות: אם לא נכתב אחרת, הדלתות הן מטיפוס "פלדלת" כדוגמת תוצרת "פלרז" או "רינגל" או ש"ע, על כל פרטי ומפרטי היצרן. נעילה רב זרועית. לבחירת המזמין החלפה/הוספה של מנעול רתק (באישור מראש של יועץ הבטיחות). כל הדלתות עם "ידית פרפר" פנימית. מערך מפתח "מאסטר" יתואם עם המזמין. הכנה במשקוף לאמצעי בקרת פתיחה לפי הנחיות יועץ הבטחון.</p>					
מ-01	2	קיר צפוני חדר גנרטור, מבואת הכלרה	120/210	דלת אקוסטית חד כנפית. להפחתה של 40 dB(A) לפחות כגון רינגל 2319-1 או חנא AD-50 או ש"ע.	
מ-02	1	אולם משאבות	400/500	דלת אקוסטית דו-כנפית להפחתה של $Rw \geq 38dB$. או 35 dB(A) לפחות. ניתן לחלק כל כנף לשני חלקים זה מעל זה.	פינוי בחלק העליון למעבר קורת מונורייל. הכל לרבות אטמים לאקוסטיקה ולאטום.
מ-03	2	חדר חשמל, מחסן	160-180/240	דלת דו-כנפית אש 30/30. בידוד אקוסטי לפי מפרט האקוסטיקה $Rw \geq 38dB$.	
מ-04	1	מרחב מוגן	90/200	דלת הדף למרחב מוגן מוסדי	
מ-05	1	משאבות/אזור מנהלה,	100/210	דלת אקוסטית חד כנפית. רינגל דגם 2309 או ש"ע. בידוד אקוסטי לפי מפרט האקוסטיקה $Rw \geq 38dB$.	
מ-06	2	חדר מחשבים, שירותים	80-100/210	דלת פנים חד-כנפית	
מ-07	2	מחסן	90-100/240	דלת חד כנפית עמידת אש 30/30. בידוד אקוסטי לפי מפרט האקוסטיקה $Rw \geq 38dB$.	
מ-08	4	מנהרת צנרת, יציאה ממעלית, חדר גישה עליון	110-130/240	דלת בטחונית חד כנפית	
מסגרות - דלתות רפפה					
<p>הערות לכלל הרפפות: תוצרת פלרז או רינגל או ש"ע. לדלתות נעילה רב זרועית. אם ברפפה לא ניתן - אז מנעול רתק. לרבות רשת זבובים קבועה ממתכת. הכנה במשקוף לאמצעי בקרת פתיחה לפי הנחיות יועץ הבטחון.</p>					
מ-10	1	קיר צפוני חדר הכלרה	160/220	דלת רפפה דו-כנפית. כנף אחת 100 ס"מ.	לפי הצורך חיתוכים והתאמות ליציאות צנרות.
מ-11	1	חצר תחזוקה ע"י גנרטור	350/240	יחידה קבועה ברוחב 70 ס"מ ודלת דו-כנפית.	
מ-12	1	נישה בחזית חדר גנרטור	70/240	דלת חד-כנפית.	
--					

(עמוד 1 מתוך 6)





מצפור שלום גבעתיים – למכרז 1-27.2.25

פרט	כמות	מיקום	מידות (ס"מ)	תיאור	הערות
מסגרות - רפפות קבועות					
מ-15	1	פתח צפוני חדר גנרטור	180/420	רפפת מתכת מתועשת קבועה. לרבות משקוף דומה למשקופי הדלתות, התקנה לפי פרט חלונות. בתיאום עם ספק הגנרטור ו/או מתכנני האוורור לגבי השלבים ומעבר אוויר.	
מ-16	1	פתח מערבי חדר גנרטור	270/240		
מ-17	1	אולם משאבות	345/255		
מ-18	4	מסדרון היקפי בריכה	70/130	רפפה קבועה.	
מעקות סביב פתחי רצפה (לפי פרט אופייני בגליון).					
<p>הערות למעקות: כל המעקות הפריקים כוללים ווי תליה על קיר בסמוך לפתחים, מיקום יתואם באתר עם המפקח, וכן שלט הסבר לעובדים ליד מתקן התליה ובלוח עם חריטה מוצמד לכל מכסה. עובי דופן, שיטות ופרטי עיגון, וכדומה- תכנון הנדסי ע"י הקבלן ויובא לאישור המפקח. מעקות פריקים (הן מהרצפה והן תלויים על מעקות קבועים) : יבוצע פריט אחד לדוגמא, לרבות "כוסות" ההושבה (במעקות המעוגנים לרצפה), וקבלת אישור המפקח. מבנה המעקות, העומסים והחומר יבוצעו לפי ת"י 1142. מעקות במבנה שלושה מוטות (או פס במקום מוט תחתון) תקני למקומות טכניים.</p>					
מ-30	1	פתחי סולמות חדר גישה עליון	300/110	מעקה בטיחות צינורות פלדה סביב פתח. 3 חלקים קבועים ושני שערים עם סגירה קפיצית.	המידות מקורבות. פרטים אופייניים בגליון פרטי בנין. תכניות ביצוע ופרטים ע"י היצרן באישור המפקח. הכל מותאם לאתר.
מ-31	1	פתחי הכנסת ציוד חדר גישה עליון	650/110	מעקה כנ"ל, 3 קבועים ו-4 שערים.	
מ-32	קומ'	מנהרת צנרת	32 מ"א	מעקה ומאחז יד קבועים והמשכיים מצדי מדרגות, במקטעים וזוויות שונות.	לפי פרט למעקה טכני.
מ-33	11	כניסה לאולם משאבות	80-120/110	יחידות מעקה פריקות סביב איזור הסבר לקהל. מבנה מעקה רגיל תיקני.	לרבות "כוסות" עגינה ברצפה. מתווה מדוייק בתיאום עם מתכנני המערכות.
מסגרות מתועשת - מכסים לפתחים					
<p>הערות 1. כל המכסים שלפתיחת ציר כוללים תפס למצב פתוח. 2. כיווני פתיחה יתואמו לפני הייצור. 3. כל המכסים שלהרמה ע"י מנוף יהיו עם ידידות אחיזה. למכסים במפלס הרצפה- ידידות שקועות/נשלפות במפלס המכסה. 4. כל המכסים כוללים מסגרת-תושבת מעוגנת לרצפה או לקורת הבטון, ביציקה או בהרכבה אחרי כן לפי הפרט. 5. כל המכסים לעומס 200 ק"ג.</p>					
מ-40	2	רצפת חדר גישה עליון לבריכה	לפתח 80/80	מכסה פלדה לפתח ברצפה.	
מ-41	2	רצפת חדר גישה עליון לבריכה	לפתח 100/100	מכסה פלדה לפתח ברצפה.	

(עמוד 2 מתוך 6)





מצפור שלום גבעתיים – למכרז 1-27.2.25

פריט	כמות	מיקום	מידות (ס"מ)	תיאור	הערות
מ-42	2	תקרת חדר גישה עליון לבריכה	לפתח 100/100	מכסה פלדה לפתח ברצפה, לפי תקן רשות המים למניעת פריצה (ראו למטה).	
מ-43	2	חדר חשמל	לפתח 80/80	מכסה על פתח. לעומס עד 200 ק"ג.	במפלס הרצפה, ידיות הרמה שקועות.
--					
סולמות					
מת-02	2	בריכה, מסדרון היקפי	כ-10 מ'	מערכת סולמות, משטחי ביניים, מעקות, טבעות הגנה. הפריט כולל "סולמון" בגובה 100 ס"מ לאחיזה מעל המכסה (לא חושב באורך הפריט). פלב"מ 316 או פיברגלס תוצרת "סולגון".	משטחי ביניים והמעברים בין מקטעי סולם מופיעים סכמטית בשרטוטים. תכנון מפורט ועמידה בכל התקנים ובטיחות בעבודה – ע"י הקבלן ובאחריותו. לרבות קונסטרוקציה ככל הנדרש. עיגון לקירות הבריכה, אם יידרש, רק בתיאום מדוקדק עם מהנדס הבריכה, למניעת פגיעה בכבלי דריכה ובקירות. אם לא יותר, עיגון יהיה רק לרצפה ולתקרה והסולמות ייבנו בהתאם עם חיזוקים.
--					
מסגרות – סורגים ושונות					
מ-45	2	מרחב מוגן	לפתח 100/100	סורג דו-כנפי ונעילה.	תואם לדרישות רשות המים.
מ-46	1	מרחב מוגן	לפתח 100/100	חלון הדף מוסדי "דור חדש" לפי תקן 4422, אטום לגזים.	
-	2	מרחב מוגן	מעבר 8"		ללא מספר פריט. הכל לפי תכנית המרחב המוגן וכל תקנות פיקוד העורף ותקנים רלבנטיים ויצרן "עומר".
-	2	מרחב מוגן	מעבר 4"		
-	1	מרחב מוגן	התקן עומר		
מת-60	1	דופן מסדרון היקפי בריכה	כ-120 מ"ר	מערכת סגירת קיר בלוחות "דנפל" דו-שכבתי (שכבת חלל אחת) מגוונים בעובי 10 מ"מ.	לרבות שלד נושא לפרופילי הלוחות, כל הפרטים, איטומים ועיגונים לפי היצרן.
מת-61	1	דופן מסדרון היקפי בריכה	כ-120 מ"ר	סורג או גידור בטחוני נגד פריצה בכל תחום הקיר הקל, לפי הנחיות רשות המים.	לרבות שלד נושא.
מת-62	1	פתח ארובת אוויר	כ-10 מ"ר	סורג כנ"ל.	
--					
משתיקי קול					
מת-65	1	פתח צפוני חדר גנרטור	180/420	עומק 175 ס"מ. טיפוס H תוצרת ח.נ.א. או ש"ע להפחתה של 35 dB(A).	
מת-66	2	פתח מערבי חדר גנרטור	270/240	עומק 190 ס"מ טיפוס H תוצרת ח.נ.א. או ש"ע להפחתה של 38 dB(A).	
מת-67	1	אולם משאבות	345/255	עומק 150 ס"מ טיפוס H תוצרת ח.נ.א. או ש"ע להפחתה של 35 dB(A).	מעוגן לתקרה ולקירות, ולרבות כל שלד התליה והעיגונים.
--					
דלתות ארונות טכניים					

(עמוד 3 מתוך 6)





מצפור שלום גבעתיים – למכרז 1-27.2.25

הערות	תיאור	מידות (ס"מ)	מיקום	כמות	פריט
	מסגרת ודלת פח דו-כנפית לארון טכני, כדוגמת תוצרת "שהרבני" או ש"ע.	100-110/250	גומחות חשמל מחוץ לחדר גנרטור.	2	מת-70
	דלת פח כנ"ל.	80/80	אולם משאבות-פתח לארובת אוורור	1	מת-71
	דלת פח כנ"ל.	90/240	ארון ציוד מעלית	1	מת-72
אלומיניום					
	כולל רשת זבובים במסגרת לפירוק/פתיחה קלים לצורך תפעול החלון או מילוט.	100/100	מרחב מוגן	1	א-1
	מידות סופיות לפי תכנית מפורטת לפתחים. אטמים בהיקף.	40/100	חזית מערבית	8	א-2
					--
נגרות					
	ארון תחתון מחולק ל-3: אחת ארבע מגירות, שניה קבוע מול הכיור ודלת, שלישית פתוחה למקרר קטן. ארון עליון מחולק ל-3: אחת מדפים ו-2 דלתות, שניה חלק פתוח למיקרוגל ודלת בחלק העליון, שליש 2 דלתות ושילוב מתקן ייבוש כלים.	200/60	מטבחון	1	
	ארון סנדביץ' ופורמייקה, משטח עם כיור משולב.	110/50	שירותים	2	
	מסגרת אלומיניום.	80/80	שירותים	2	
					--

ראו הערות כלליות וחומרי גמר בעמוד הבא.





הערות כלליות:

1. כל הפריטים בקירות חיצוניים יותאמו לפי הצורך לאביזרי בקרה והתראה לפי הגדרות מפרט ו/או תכנית הבטחון נגד פריצה, כלול במחיר הפריט.
2. כל פריטי המתכת מגולוונים באופן מתועש וצבועים באופן מתועש בגווי RAL לבחירת האדריכל (ייתכנו גוונים שונים לפריטים שונים, אף מאותו סוג), לרבות משתיקי קול, תריסים אקוסטיים, דלתות מתכת, רפפות מתכת, וכדומה.
3. תריסי רפפה וכל חלון אחר יותקנו עם מסגרת היקפית ובמישור הפנימי של הקיר, עם סף אבן – ראו בגליון הפריטים. ככל שיש משתיק אקוסטי או מפוח- יהיו פנימיים לתריס זה, והפריטים כוללים כל קונסטרוקציה, חיבורים ועוגנים הדרושים להתקנתם. הכל מגולוון וצבוע.
4. בכל תריסי הרפפה ועל כנפי דלתות רפפה ופתחי מפוחים ומשתיקי קול תותקן רשת זבובים קבועה מחוטי מתכת.
5. דלתות מתכת תוצרת "רינגל", "פלרז", "שריונית חסם" או ש"ע. תיתכן דרישה למשקופים מיוחדים ו/או רחבים להתאמה לעובי הקיר והחיפוי, ולאפשר פתיחה ב-180 מעלות. משקוף חובק קיר מותאם לכל פתח.
6. כל רכיב אקוסטי תוצרת "ח.נ.א." או ש"ע – הכל כפוף למיפרט האקוסטי ולהנחיות האקוסטיות.
7. כל פריט אקוסטי מחייב אישור יועץ האקוסטיקה לפני הזמנה או ייצור.
8. לכל הפריטים: תכניות ביצוע (shop drawings) לאחר מדידה באתר יוכנו ע"י היצרן ויובאו להערות ואישור.
9. על כל תיאור בדפים אלו ובדפי הרשימות מצטרפים האיפיונים במיפרט ובכתב הכמויות.
10. בכל התריסים עליהם יורכבו מפוחים (לפי תכנון יועץ האוויר), משתיקים/מנחיתי קול, או צנרת אחרת, באחריות הקבלן הראשי לוודא עמידתם בכל דרישות הדו"ח האקוסטי, לרבות סגירת מרווחים, אטמים וכו'. הפריט כולל גם כל שלד או מרכיב הנדרש לתלייה וחיבור הפריט למקום (הכל מגולוון וצבוע), הכל לתכנון הקבלן באופן התואם את פרטי הבניה, והכל כלול במחיר הפריט.
11. לכל המעקות, סולמות ומתקני הירידה יוכנו shop drawings לאישור. באחריות הקבלן אספקת אישורי חוזק ויציבות הנדסית לתכנון ולביצוע, אישור עמידה בתקנים, ואישור יועץ בטיחות בעבודה לכל הסולמות ומתקני הירידה. במידת הצורך המתקנים מרוחקים מהקירות אליהם מעוגנים לשם התאמה למיקום פתח הירידה אליהם. מוצרי פיברגלאס כולם של "סולגון" או ש"ע.

פירוט גוונים: יש לקבל אישור מחדש לפני ביצוע.

1. קירות פנים ותקרות צבועים: נירלט 0003 Nilla Vanilla.
2. מרכיבי מסגרות בחזיתות, בתוך המבנה ובמגרש (לרבות צנרות מים וביוב, שער, משתיקי קול, מיכל דלק, מונורייל, סורג, ועוד): אפור גוון RAL 7040 או נירלט "Let it rain" 0518.
3. אביזרים סניטריים: לבן.

פירוט חומרי ריצוף וחיפוי פנים:

- ריצוף פנים: אריחי גרניט-פורצלן "פול בודי" דגם TK גודל 20/20 ס"מ, חספוס R10 (לפי התכנית), עובי 12 מ"מ. גוון דגם 19 או 143. פנלים כנ"ל בגובה 10 ס"מ בכל החללים המרוצפים (לרבות תחתית קירות מחופים קרמיקה).
- חיפוי פנים: אריחים 60/30, גמר לבן מבריק (בחללים ובגבהים לפי התכנית). רובה אקרילית אפורה.





מפרט טכני כללי לסורג ולמכסה על פתחי גג הבריקה והמבנה (פריט מת-11)

3.3	מבנה "כלוב" למניעת גישה למכסה הבריקה
3.3.1	אפשרות א'
3.3.1.1	סורג לפי תקן מ"י.
3.3.1.2	עובי של כל אלמנט הינו באחת מהאפשרויות הבאות: אלמנט עגול בקוטר של: 16 מ"מ. או אלמנט מרובע 20 מ"מ.
3.3.1.3	מרווח בין האלמנטים – 100 מ"מ. חיבור מקשר כל 50 מ"מ.
3.3.1.4	גודל הסורג: אורך: 15 ס"מ תוספת לכל צלע של אורך הדלת. רוחב: 8 ס"מ תוספת לכל צלע של רוחב הדלת.
3.3.1.5	הסורג יהיה במבנה עם רגליים ובגובה 15 ס"מ.
3.3.1.6	הסורג יעוגן אל הבטון באמצעות 3 צירים בקוטר 25 מ"מ.
3.3.1.7	נעילת הסורג אל הבטון באמצעות מנעול רתק קוטר 12 מ"מ.

מכסה הפתח:

3.2.1.1	הפלטה פח 37ST בעובי מינימלי שבין 6 ל- 8 מ"מ המכסה את פתח הכניסה לבריקה/מיכל האיגום.
3.2.1.2	על פתחי הבטון של הבריקה – מסגרת (משקוף מרובע), כיפוף ב- 90 מעלות של פח 37ST ובעובי של 6 מ"מ. אשר יעוגן אל הבטון בעוגנים פנימיים.
3.2.1.3	צירי הדלת יהיו צירים סמויים בקוטר 25 מ"מ.
3.2.1.4	נעילת הדלת אל המסגרת (המשקוף) באמצעות מנעול רתק, קוטר מינימלי של האוזן – 12 מ"מ.
3.2.1.5	כל האלמנטים מפח בצביעה – יסוד + צבע שייבחר המזמין קיימת אפשרות לגלון את כל האלמנטים הנ"ל בגלון חם (באמצעות טבילה).

תיקון לגמר המכסה: הכל מגולון וצבע בתנור.

