



מכרז פומבי מס' 02/2026

**לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות
בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים
וביוב בע"מ**

יולי 2026

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

1 כללי

- 1.1 חברת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "**החברה**") הינה תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "**החוק**").
- 1.2 החברה מזמינה ספקים להגיש לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "**העבודות**") ו"**המתקנים**" בהתאמה, והכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה המצורף לו.
- 1.3 העבודות יכללו, בין היתר, הקמה של מרכז בקרה במשרדי התאגיד, וכן התאמה, אינטגרציה, הפעלה, ותחזוקה שוטפת של מערכות פיקוד ובקרה במתקנים קיימים (באר ב', באר ג', באר ד', בריכת רמה, מכון גלבוע ומגוף כורזין), שילוב כלל המערכות באמצעים ובנהלי אבטחת סייבר של החברה, הפעלת מוקד תמיכה טכנית, ומענה לקריאות שירות לאיתור ותיקון תקלות במרכז הבקרה.
- 1.4 החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להזמין מהזוכה עבודות יזומות בתחום מערכת השליטה והבקרה לרבות רכש של תוכנה ו/או חומרה בכל היקף כספי עד להיקף מצטבר של 500,000 ₪ (לפני מע"מ) לשנת התקשרות, ובמחיר שיוסכם בין הצדדים, והזוכה יחויב לבצעם בהתאם להנחיות נציג החברה המוסמך (להלן: "**עבודות יזומות**").
- 1.5 בנוסף, לחברה שמורה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והחלטתה, להורות לזוכה לבצע עבודות נוספות של אספקה והחלפה של מערך בקרים חדשים המחוברים למערכות הפיקוד והבקרה במתקנים הקיימים, לרבות שילובם במערכת הבקרה והשליטה המרכזית, וכן אינטגרציה, הפעלה, ותחזוקה שוטפת של בקרים אלה, שילוב כלל הבקרים על פי בנהלי אבטחת סייבר של החברה, הפעלת מוקד תמיכה טכנית, ומענה לקריאות שירות לאיתור ותיקון תקלות לבקרים אלה (להלן: "**העבודות האופציונליות**"). למען הסר ספק יודגש כי החלטה ביחס להפעלת הזוכה לביצוע העבודות האופציונליות תתקבל רק בעוד מספר שנים, ובכל מקרה לא יהא בהחלטה על אי ביצועם בכלל ו/או על ידי הזוכה כדי להקים לזוכה עילה לדרישה ו/או טענה ו/או תביעה כנגד החברה, ולא יהא בכך כדי לשנות את הצעת המחיר שלו למכרז.
- מובהר כי מדובר על תיאור כללי בלבד, וכי תיאור מפורט הנו בהתאם למפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז.**
- 1.6 תקופת ההתקשרות עם הזוכה תחל מן המועד שייקבע בצו התחלת העבודות, ותסתיים בתום חמש (5) שנים מתחילת מתן שירותי התחזוקה למערכת שהותקנה על ידו. תקופת הקמת המערכת תהא עד שישה (6) חודשים מן המועד שייקבע על ידי החברה, ובהתאם לשלבי הביצוע המוגדרים במפרט הטכני. לחברה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות אופציות שכל אחת מהן בת חמש (5) שנים נוספות על פי שיקול דעתה הבלעדי, כך שסך תקופת ההתקשרות המקורית כולל תקופות האופציה לא יעלה על 15 שנים. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לסיים את תקופת ההתקשרות עם הזוכה בהתראה מראש של 60 ימים, מכל סיבה שהיא.
- 1.7 העבודות יבוצעו על ידי הזוכה באמצעות צוות עובדים שיכלול לכל הפחות שני אנשי צוות בעלי הכשרה וניסיון מקצועי בפיתוח, ביישום ובאינטגרציה של מערכות בקרה, ובכתיבת תוכנה ליישומי בקרה.
- 1.8 יצוין כי השירות המבוקש שבמסמכי מכרז זה ו/או חלקים ממנו ניתנים לחברה היום ע"י נותני שירותים קיימים, וכי נותני שירותים אלו רשאים להגיש הצעה במכרז זה. ככל ונותני שירותים אלה לא יוכרזו כזוכים במכרז, הם יידרשו להעניק את השירותים לחברה עד לכניסת הספק הזוכה לעבודה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

2 תנאי סף

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:

- 2.1 המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד, הרשום כדין בישראל.
 - 2.2 המציע מעסיק באופן רציף בחמש השנים האחרונות המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות צוות של שני (2) עובדים לפחות במשרה מלאה ובשכר חודשי (יחסי עובד-מעביד), העוסקים בתחומי פיתוח ויישום תוכנה למערכות בקרה.
 - 2.3 המציע הוא בעל ניסיון בשני פרויקטים לפחות עבור שני לקוחות שונים לפחות שמהות כל אחד מהם הקמה ו/או שדרוג של מערכות שליטה ובקרה מרכזית (סקאדה) בתקשורת רדיו ו/או סלולר, כאשר לכל מערכת לפחות 5 מתקני מים ו/או ביוב בכל מערכת, ושביצועם הושלם אחרי 1.1.2019.
 - 2.4 המציע הוא בעל ניסיון בפרויקט אחד לפחות העונה על דרישות תנאי סף 2.3 לעיל אשר כלל מערכות תוכנת סקאדה WinCC מתוצרת סימנס.
 - 2.5 המציע הוא בעל ניסיון במתן שירות ותחזוקה למערכות שליטה ובקרה מרכזית (סקאדה) בתקשורת רדיו ו/או סלולר עבור שני לקוחות שונים, כאשר לכל מערכת לפחות 5 מתקני מים ו/או ביוב, ושתקופת התחזוקה עבור כל אחד מן הלקוחות היתה ל-36 חודשים לפחות החל מה-01.01.2019.
 - 2.6 המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

3 מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1 אישור ר"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
- 3.2 כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 3.3 אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבוניות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.4 פירוט המועסקים על ידי המציע העונים על דרישות תנאי סף 2.2 לעיל בנוסח נספח ב'1, וכן קורות חיים של מועסקים אלו.
- 3.5 פירוט ניסיונו של המציע העונה על דרישות תנאי סף 2.3-2.4 לעיל וכן לצורך ניקוד האיכות בנוסח נספח ב'2, וכן אסמכתאות ואישורים לניסיון זה.
- 3.6 פירוט ניסיונו של המציע העונה על דרישות תנאי סף 2.5 לעיל וכן לצורך ניקוד האיכות בנוסח נספח ב'3, וכן אסמכתאות ואישורים לניסיון זה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

3.7 טופס הצעת מחיר – נספח ו' [יוכנס למעטפה סגורה נפרדת]

3.8 כל מסמכי המכרז על נספחיו, וכל מסמך הבהרה אשר הועלה לאתר החברה, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. עיון והורדת מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה

4.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר החברה בכתובת: www.mei-givatayim.co.il החל מיום 12.7.2026.

4.2 מציע אשר מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש הצעה, נדרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר החברה.

4.3 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.

4.4 מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

4.5 החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של מבקשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

5. סתירות אי התאמות והבהרות

5.1 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 5.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

5.2 שאלות הבהרה תוגשנה בדוא"ל Raviv@mei-givatayim.co.il בפורמט וורד, עד ליום 26.7.2026 לא יאוחר מהשעה 14:00. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת.

5.3 תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניית המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

5.4. עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

5.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחברה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1. הצעת המציע תוגש במעטפה חלקה ללא סימני זיהוי על גביה ייכתב: "מכרז פומבי מספר -02-2026" בדרך הבאה:

6.1.1. מעטפה א' (כלל מסמכי המכרז ומענה המציע למעט טופס הצעת המחיר): המסמכים לבחינת עמידה בתנאי הסף, בחינת ציון האיכות, מסמכי המכרז ונספחיו, וכל מסמך אחר כנדרש במסמכי המכרז, מלבד הצעת המחיר – נספח ו' (להלן: "**ההצעה המקצועית**"). בנוסף, יש להכניס למעטפה זו התקן נייד (דיסק.און.קי) שעליו יישמרו כל המסמכים האמורים, מלבד הצעת המחיר.

6.1.2. מעטפה ב': הצעת המחיר המצורפת כנספח ו' למסמכי המכרז עליה יש לכתוב את המילים "הצעת מחיר". יודגש, שאין לחשוף את הצעת המחיר בכל חלק של ההצעה המקצועית או בכל מקום אחר, למעט בתוך מעטפה זו.

6.1.3. מעטפה ג': מעטפה בה מצויות מעטפות א' + ב' כאמור לעיל, כשהיא סגורה ועליה מצוין שם ומספר המכרז בלבד.

6.2. הצעת המציע תופקד במסירה אישית אל תיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה ברחוב כורזין 1, בית מולדבסקי, קומה 5, גבעתיים, ושם בלבד, בתאריך 12.8.2026 החל מהשעה 9:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00 (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**"). הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. מציע שיגיש את הצעתו לפני המועד האמור יוזמן לקחתה חזרה.

6.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.4. החברה רשאית בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות, והודעה מתאימה תועלה לאתר האינטרנט של החברה.

6.5. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6.6. מובהר כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

6.7. הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר הניסיון, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

6.8. אין להגיש מידע נוסף או מסמכים נוספים מעבר למה שקובעים מסמכי המכרז. במידה ויוגשו מסמכים כאלה שלא נדרשו התאגיד לא יתחשב בתוכנם.

6.9. מובהר כי:

6.9.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

6.9.2. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה ו/או בלתי סבירה ו/או תכסיסנית.

6.9.3. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל רכיבי החובה הדרושים על פי דין ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

6.9.4. ההצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי ההזמנה (אשר יועלו לאתר החברה), לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטיה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיעה החברה למשתתף כי היא מתעלמת מהסתייגות, וסירב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והחברה תפעל בהתאם לכל זכות המוקנית לה בנסיבות אלה. כל עוד החברה לא התייחסה להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידה במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י החברה ו/או עודכן על ידה.

7. תוקף ההצעה

הצעת המציע תעמוד בתוקפה עד ליום 31.12.2026 החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 3 חודשים נוספים.

8. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

8.1. לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, המזמין יבחן את ההצעות שהוגשו לתיבת המכרזים בשלבים כמפורט להלן:

א. שלב ראשון – בחינת עמידת המציע בתנאים המקדמיים להגשת הצעות המפורטים בסעיף 16 לעיל. הצעותיהם של מציעים שלא תעמודנה בכל תנאי הסף תיפסלנה.

ב. שלב שני - בחינת הרכיב האיכותי (60%)

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

i. לשם בדיקת שקלול רכיב האיכות במכרז, המזמין יפעיל ועדה מקצועית לבחינת ההצעות (להלן "הוועדה המקצועית"). המזמין יהא רשאי לשנות את הרכב חברי הוועדה המקצועית ו/או את זהות חברי הוועדה על פי שיקול דעתו, וכן יהא רשאי לזמן משקיפים לדיוני הוועדה, לרבות את יועמ"ש המזמין.

ii. הוועדה המקצועית תבדוק ותדרג את ההצעות בהתאם לקריטריוני המשנה הבאים :

#	מדד איכות	ניקוד	ניקוד מקסימלי
1	ניסיון מעבר לנדרש בתנאי סף 2.3	2.5 נקודות לכל מערכת נוספת עבור לקוח אחר (שלא הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף) עד לניקוד מקסימאלי של 10 נקודות	10
2	ניסיון מעבר לנדרש בתנאי סף 2.4	2.5 נקודות לכל מערכת נוספת עבור לקוח אחר (שלא הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף) עד לניקוד מקסימאלי של 10 נקודות	10
3	פרויקטים אשר עונים על תנאי סף 2.3 אשר כללו יחידות RTU מסדרה ACE3600 מתוצרת מוטורולה	2.5 נקודות לכל מערכת עד לניקוד מקסימאלי של 10 נקודות	10
4	ניסיון מעבר לנדרש בתנאי סף 2.5	2.5 נקודות לכל לקוח נוסף לו ניתנו השירותים (שלא הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף) עד לניקוד מקסימאלי של 10 נקודות	10
5	התרשמות מראיון	התרשמות ועדת המכרזים מקריטריוני המשנה הבאים : 1. ניסיון רלוונטי. 2. מודעות לאבטחת מידע וסייבר. 3. שירות וזמינות. 4. התרשמות ממצגת שיציג המציע שתכלול הצעה לפתרון המוצע.	20

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

iii. מובהר כי הראיונות יתקיימו במשרדי החברה או באופן מקוון בהתאם לשיקול דעת החברה.

iv. הצעה שציון האיכות הכללי שקיבלה יהיה נמוך מ- 40 נקודות תיפסל (להלן: "סף האיכות"). על אף האמור, במקרים מיוחדים, תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי, לקבל הצעה שציון האיכות שלה נמוך מסף האיכות בהתחשב, בין היתר, בנתונים הבאים: גובה הציון, מספר המציעים שעברו את רף האיכות וגובה הציון שקיבלו, ההפרש בין ההצעות הכספיות וההפרש בין ההצעות המשוקללות ונתונים מיוחדים של המציע או ההצעה שאינם באים לידי ביטוי בקביעת הציון. מובהר כי אין מדובר ברשימה סגורה.

ג. שלב שלישי - בחינת הצעת המחיר (40%)

- i. בשלב זה ייפתחו ההצעות הכספיות של המציעים.
- ii. מרכיב זה ייבדק אך ורק לגבי הצעות שעמדו בתנאי הסף ועברו את ציון סף האיכות כמפורט לעיל ועל פי המפורט להלן.
- iii. כתב הכמויות במכרז זה מחולק לארבעה פרקים:
 - 8.1.1. פרק מרכז הבקרה (פרק 01 בכתב הכמויות).
 - 8.1.2. פרק עבודות הבקרה (פרק 02 בכתב הכמויות).
 - 8.1.3. מחירון תחזוקה ושירות (פרק 03 בכתב הכמויות).
 - 8.1.4. מחירון עבודות אופציונליות (פרק 04 בכתב הכמויות).
- iv. על המציע למלא את המחירים המוצעים על ידו לפרקים 01 ו-02 כאשר מחירים אלה (סך מכפלת מחיר היחידה בכמויות הנקובות לצידו) לא יחרגו מן הטווחים שלהלן:
 - סה"כ פרק 01 – מרכז הבקרה – לא פחות מ- 100,000 ₪ לפני מע"מ, ולא יותר מ- 131,500 ₪ לפני מע"מ.
 - סה"כ פרק 02 – עבודות בקרה – לא פחות מ- 144,000 ₪ לפני מע"מ, ולא יותר מ- 180,000 ₪ לפני מע"מ.
- v. הצעה שהמחיר הכולל בה ו/או לסך כל פרק יחרוג מן הטווחים שלעיל, תהא רשאית הוועדה לפסול אותה בשל כך. התמורה לזוכה תהא בהתאם לביצוע בפועל.
- vi. ההצעה שבה יוצע המחיר הכולל הנמוך ביותר (בש"ח לפני מע"מ) עבור פרקים 01 ו-02 תקבל את הניקוד המקסימאלי – 40 נקודות, וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליה על פי הנוסחה הבאה:
$$P_i - \text{מחיר ההצעה הנבחנת בש"ח.}$$
$$P_x - \text{מחיר ההצעה הנמוך ביותר בש"ח.}$$
$$P - \text{ניקוד הצעת המחיר.}$$

$$P = [P_x / P_i] \times 40\%$$

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- vii. מובהר כי המחירים הנקובים בכתב הכמויות עבור פרקים 03 ו-04 הנם קבועים, והמציע אינו נדרש להגיש הצעת מחיר לגביהם. ככל ויוחלט על מימוש פרק 04, החברה תשלם לזוכה את התמורה הנקובה לצד הרכיבים שבפרק זה בהתאם לביצוע בפועל, ועל פי מנגנון הצמדה הקבוע בהסכם.
- viii. מובהר בזאת כי החברה אינה מתחייבת להזמין מאת המציע הזוכה את כל סוגי העבודות המופיעים בכתב הכמויות ו/או חלק מהן, וכי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות אינן מהוות התחייבות כלשהי של החברה לגבי היקף העבודות שיידרש המציע הזוכה לספק לחברה.
- ix. הצעת המחיר של המציע תהא קבועה ולא יחול לגביה כל שינוי לרבות במקרה של שינוי בהיקף העבודות.
- x. למען הסר ספק מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הן לאומדנה בלבד ולא יחייבו את החברה. התמורה לקבלן תהא בהתאם למדידה ולביצוע שיהיו בפועל בהתאם להוראות ההסכם.
- xi. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע, פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות וכן הסברים וניתוחי מחיר, וכן לזמן אותו לשיבות לצורך הסבר ו/או ברור ו/או הצגה בפני החברה ו/או איזו מבין ועדותיה. המציע מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים ולהתייצב בפני כל פורום ו/או גורם שיידרש לשם כך.
- ד. שלב רביעי - בחירת ההצעה הזוכה
- xii. המציע אשר יקבל את הציון המצטבר הגבוה ביותר (איכות + מחיר) יוכרז כמציע הזוכה, וזאת למעט במקרה בו תחליט ועדת המכרזים שלא לבחור במציע זה בנסיבות מיוחדות.
- xiii. הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לפתוח בהליך תחרותי נוסף במקרה בו לשני מציעים או יותר ציון משוקלל זהה או בפער המצדיק לדעת הוועדה הליך תחרותי נוסף.
- xiv. על אף האמור לעיל, במקרה בו הצעה אחת בלבד תעמוד בתנאי הסף, תהא רשאית החברה (אך לא חייבת) שלא לבצע בדיקת איכות, אלא לבחון את ההצעה על פי אמת מידה יחידה של מחיר בלבד (100%) ו/או לבטל את המכרז, והכל בהתאם לשיקול דעתה.
- xv. יובהר כי התאגיד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או את ההצעה שתקבל את הציון הגבוה ביותר או לבחור באף אחת מן ההצעות, לרבות ההצעה שדורגה על ידו ראשונה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של התאגיד, ומבלי שתהא עליו חובת הנמקה ו/או שימוע. כן רשאי התאגיד להתנות את הזכייה בתנאים, וכן לדרג מציע או מציעים נוספים מלבד בחירת זוכה, ולקבוע, כי במקרה שהזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו או לא יתקשר מאיזו סיבה שהיא עם התאגיד, יבוא במקומו המציע שידורג אחריו.
- xvi. התאגיד יהא רשאי לבחון במסגרת בחינת ההצעות גם את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את השירותים, את הניסיון הקודם של התאגיד עימו ואת ניסיונו של המציע אצל גופים אחרים וכן יהא רשאי לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

בעבר עבודתם לשביעות רצונו ו/או של גוף אחר, או שנוכח לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתו בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

xvii. פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית גבעתיים ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

9. כללי

9.1. להסרת ספק מובהר בזאת כי ועדת המכרזים ו/א החברה יהיו רשאים לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או המלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

9.2. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

9.3. החברה אינה חייבת לברר פרטים אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

9.4. הגשת ההצעה מהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

9.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרם נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.

9.6. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או

9.7. לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה או תכסיסנית.

9.8. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

10. חתימה על ההסכם והוראות כלליות

- 10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא את כל המסמכים, לרבות הביטוחים כמפורט בנספח הביטוח, וערבות הביצוע תוך 14 ימים מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה. על אף האמור החברה תהא רשאית לקבוע סדר אחר של הצגת האישורים ו/או מועדים אחרים להצגתם וזאת בהודעה בכתב שתימסר לידי המציע הזוכה.
- 10.2. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 10.3. אין באמור בסעיף 10.2 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה.
- 10.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, לרבות מסיבות תקציביות ו/או אי קבלת אישורים ו/או מכל סיבה אחרת. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 10.5. דרישת הבהרות – החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז, ובלבד שכל רישיון, אישור או היתר יהיו בתוקף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. לא פעל המציע בהתאם לדרישה תהא הועדה רשאית לפסול את הצעתו.
- 10.6. החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל משתתף - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נושא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 10.7. החברה רשאית אך לא חייבת לבדוק את אמינותו של המציע, ושל בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים שלו, וכן להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. המשתתפים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או מי מטעמה שיבצע את הבדיקות המצוינות לעיל.
- 10.8. החברה תהא רשאית לפסול הצעתו של המציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו ממצאים שונים מן העולה מן ההצעה של המשתתף, או אם תתגלנה בעיות משמעותיות בתחומים האמורים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם החברה סברה כי המשתתף איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה אינו משתף פעולה באופן מלא עימה ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.
- 10.9. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.
- 10.10. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח ג'.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

10.11. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עימו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עימו מותנית בהסכמתו.

11. ביטוח

- 11.1. מבלי לגרוע מאחריות המציע על פי הסכם זה ו/או על פי דין, המציע הזוכה מתחייב לערוך ולקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההתקשרות וכל עוד אחריותו קיימת, פוליסות ביטוח כמפורט בנספח הביטוח למכרז והסכם זה – נספח ז'. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין ועותק מהם יימסר לחברה כתנאי לחתימת חוזה המכרז.
- 11.2. בשעת החתימה על חוזה המכרז ימציא הזוכה לחברה את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח (נספח 1' להסכם) כשהוא אינו מסויג.
- 11.3. מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים (נספח 1' להסכם) בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של החברה. מובהר, כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי החברה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי החברה ועלול לגרום לביטול זכיה, חילוט ערבות הצעה/ ביצוע ומסירת עבודות לצד ג'.

12. בעלות על המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

13. ועדת המכרזים

החברה פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית לחברה סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "החברה" יפורש המונח גם כוועדת המכרזים, ולהיפך.

14. נספחים

- 14.1. פרטי המציע והצהרתו – נספח א'.
- 14.2. פירוט עמידת המציע בתנאי סף 2.2 – נספח ב'.
- 14.3. פירוט ניסיון וממליצים להוכחת עמידה בתנאי סף 2.2-2.3 ולצורך ניקוד האיכות – נספח ב'.
- 14.4. פירוט ניסיון וממליצים להוכחת עמידה בתנאי סף 2.4 ולצורך ניקוד האיכות – נספח ב'.
- 14.5. תצהיר על אי תיאום מכרז – נספח ג'.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

14.6. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ד'.

14.7. טופס הצעת מחיר – נספח ה'.

14.8. הסכם ההתקשרות על נספח ו' – נספח ו'.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח א'

פרטי המציע והצהרתו

א. פרטי המציע

שם : _____ ;
כתובת _____ ;
שם איש קשר _____ ;
טלפון _____ ;
כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
מספר עוסק מורשה _____ ;
מספר החברה _____ ;
פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.

2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.

3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

5. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים וערבים לכך, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
6. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחותמת של המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ב'1

פירוט ניסיון המציע לעניין עמידתו בתנאי סף 2.2

המציע מעסיק באופן רציף בחמש השנים האחרונות המסתיימות במועד האחרון להגשת הצעות צוות של שני (2) עובדים לפחות במשרה מלאה ובשכר חודשי (יחסי עובד-מעביד), העוסקים בתחומי פיתוח ויישום תוכנה למערכות בקרה.

1. מועסק א'

- א. שם פרטי ומשפחה: _____
- ב. מועד תחילת העסקתו אצל המציע: _____
- ג. מספר שנות הניסיון בתחומי פיתוח ויישום תוכנה למערכות בקרה: _____ שנים
- ד. תיאור הניסיון הקודם בתחומי פיתוח ויישום תוכנה למערכות בקרה: _____

* יש לצרף קורות חיים

2. מועסק ב'

- א. שם פרטי ומשפחה: _____
- ב. מועד תחילת העסקתו אצל המציע: _____
- ג. מספר שנות הניסיון בתחומי פיתוח ויישום תוכנה למערכות בקרה: _____ שנים
- ד. תיאור הניסיון הקודם בתחומי פיתוח ויישום תוכנה למערכות בקרה: _____

* יש לצרף קורות חיים

- חתימה וחותמת המציע: _____
- שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
- חתימת מורשה החתימה: _____
- שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
- חתימת מורשה החתימה: _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים
שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____
_____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____
_____/ המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

_____ חתימה

_____ מס' רישיון

_____ כתובת

_____ שם עורך הדין

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ב'2

פירוט ניסיון המציע לעניין עמידתו בתנאי סף 2.3-2.4 ולצורך ניקוד האיכות

המציע הוא בעל ניסיון בשני פרויקטים לפחות עבור שני לקוחות שונים לפחות שמהות כל אחד מהם הקמה ו/או שדרוג של מערכות שליטה ובקרה מרכזית (סקאדה) בתקשורת רדיו ו/או סלולר, כאשר לכל מערכת לפחות 5 מתקני מים ו/או ביוב בכל מערכת, ושבצועם הושלם אחרי 1.1.2019,

וכן:

המציע הוא בעל ניסיון בפרויקט אחד לפחות העונה על דרישות תנאי הסף לעיל אשר כלל מערכות תוכנת סקאדה WinCC מתוצרת סימנס.

שם וסוג המערכת (מים, ביוב)	שם המזמין	שנת סיום ביצוע העבודה	מס' מתקנים במערכת	האם המערכת כללה מערכות תוכנת סקאדה WinCC מתוצרת סימנס?	האם המערכת כללה יחידות RTU מסדרה ACE3600 מתוצרת מוטורולה?	פרטי איש קשר
1				כן / לא	כן / לא	שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____
2				כן / לא	כן / לא	שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____
3				כן / לא	כן / לא	שם _____ _____ _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____							
שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____	כן / לא	כן / לא					4
שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____	כן / לא	כן / לא					5
שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____	כן / לא	כן / לא					6
שם _____ תפקיד _____	כן / לא	כן / לא					7

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

טלפון							
דוא"ל							
שם	כן / לא	כן / לא					8
תפקיד							
טלפון							
דוא"ל							

חתימה וחותמת המציע:

שם מורשה החתימה מטעם המציע: ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

שם עורך הדין _____ כתובת _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ב'3

פירוט ניסיון המציע לעניין עמידתו בתנאי סף 2.5 ולצורך ניקוד האיכות

המציע הוא בעל ניסיון במתן שירות ותחזוקה למערכות שליטה ובקרה מרכזית (סקאדה) בתקשורת רדיו ו/או סלולר עבור שני לקוחות שונים, כאשר לכל מערכת לפחות 5 מתקני מים ו/או ביוב, ושתקופת התחזוקה עבור כל אחד מן הלקוחות היתה ל-36 חודשים לפחות החל מה-01.01.2019.

	שם וסוג המערכת (מים, ביוב)	שם המזמין	תאריך תחילת מתן שירותי תחזוקה	תאריך סיום מתן שירותי תחזוקה	מס' מתקנים ומס' מערכות	פרטי איש קשר
1						שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____
2						שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____
3						שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____
4						שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

5					שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____
6					שם _____ תפקיד _____ טלפון _____ דוא"ל _____

חתימה וחותמת המציע: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

שם עורך הדין _____ כתובת _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ג'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו/ עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / 'המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ד'

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1 הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א- 1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א- 1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

_____ תאריך	_____ שם המצהיר + חתימה
----------------	----------------------------

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד / רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

_____ שם	_____ חותמת וחתימה	_____ תאריך
-------------	-----------------------	----------------

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ה'

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

הנדון: הצעת מחיר מכרז פומבי מס' 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני

ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

[יש להכניס למעטפה סגורה נפרדת]

אני/אנו החתום/מים מטה, לאחר שקראתי/נו בעיון את ההזמנה להציע הצעות, ההסכם על נספחיו ויתר מסמכי המכרז על נספחיהם וצורפותיהם, מציעים בזאת את המחירים הבאים לפרקים 01 ו-02 לכתב הכמויות שלהלן :

סעיף	תאור	יח'	מחיר יח'	כמות	סה"כ
01	מרכז בקרה				
01.01	הקמת מרכז בקרה ותקשורת				
01.01.0010	תכנון תצורה ותקשורת מרכז בקרה ומתקנים, והכנת מסמכי תכנון בהתאם למפרט, כולל ארכיטקטורה ורשתות, וכולל הגנות סייבר בהתאם להנחיות IT וסייבר של התאגיד	קומפ		1	
01.01.0020	הגדרות תצורה והפעלת מערכות ציוד מחשוב ותקשורת בחדר הבקרה (ציוד ותשתית יסופקו ע"י אחרים)	קומפ		1	
01.01.0030	התקנה והפעלת רישיונות תוכנה, הגדרות תצורה לתוכנה, הגדרות רכיבי תקשורת, מתגים ובקרים, והפעלת מערכות תקשורת	קומפ		1	
	סה"כ פרק 01.01 - הקמת מרכז בקרה ותקשורת				
01.02	רישיונות תוכנה				
01.02.0010	כל רישיונות הסקאדה יהיו בגרסת DL (download) כל רישיונות המשתמש יהיו רישיונות 'צפים' (Soft)	יח'		1	
01.02.0020	רישיון תוכנת סקאדה Runtime Professional WinCC, גרסה אחרונה, 8,192 תגים	יח'		1	
01.02.0030	רישיון שרת סקאדה Server for RT Professional WinCC גרסה אחרונה	יח'		1	
01.02.0040	רישיון לקוח סקאדה לחדר בקרה WinCC Runtime Client	יח'		1	
01.02.0050	רישיון משתמש WEB סקאדה WinCC/Web Navigator Client	יח'		1	
01.02.0060	רישיון ערכת פיתוח סקאדה WinCC Prof. max PowerTags	יח'		1	
	רישיון תוכנת התראות דו-כיוונית UCME Standard 500	יח'		1	
	סה"כ פרק 01.02 - רישיונות תוכנה				

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

סעיף	תאור	יח'	מחיר יח'	כמות	סה"כ
	סה"כ פרק 01 - מרכז בקרה				
02	עבודות בקרה				
02.01	מתקנים ומרכז 'גלבוע'				
02.01.0010	הפעלת מרכז גלבוע כמרכז ראשי, כולל עדכון קצבי דגימה, הפעלת מסכי צפיה ועדכון פרמטרים בבקר מרכזי, הפעלת מערכת שליחת התראות מלאה במרכז גלבוע, הפעלת ממשקי בקר מרכזי ממרכז גלבוע, גיבוי ו/או העברת בסיס נתוני הסקאדה הקיימת במשרדי התאגיד, וכל הנדרש להפעלה מלאה ותקינה של המערכת באמצעות מרכז בקרה גלבוע.	קומפ		1	
02.02.0010	הפעלת תקשורת מתקנים, כולל הכנת רשימות תקשורת, התאמות תוכנה בבקרי המתקנים לתקשורת סלולרית, וכולל התאמות תוכנה לפיקוד ועדכון פרמטרים משני מרכזי בקרה במקביל.	קומפ		1	
	סה"כ פרק 02.01 - מתקנים ומרכז 'גלבוע'				
02.02	יישומי סקאדה				
02.02.0010	תכנון יישומי סקאדה לפי מפרט, והכנת מסכי אב-טיפוס	קומפ		1	
02.02.0020	הקמת תשתית טבלאות נתונים והתראות	קומפ		1	
02.02.0030	יישום מסך נתונים גרפי (ראשי/מסך מתקן)	קומפ		10	
02.02.0040	יישום מסך ניהול/פרמטרים/מסכים מרכזים/מכלולים במתקנים	קומפ		15	
02.02.0050	יישום מסכי אביזר ייעודיים/posup	קומפ		20	
02.02.0060	יישום מסכי דוחות/גרפים	קומפ		10	
	סה"כ פרק 02.02 - יישומי סקאדה				
	סה"כ פרק 02 - עבודות בקרה				
03	תחזוקה ושירות				
03.01	שירות ותחזוקה שנתי למערכת הסקאדה				
03.01.0010	שירות ותחזוקה שנתי, לתשלום מידי שלושה חודשים (ריטיינר)				
03.01.0010	שירות ותחזוקה שנתי כמפורט במסמכי המכרז, לרבות תחזוקה מונעת, הפעלת מרכז תמיכה, ומענה לקריאות שירות וטיפול בתקלות בהיקף שנתי ("בנק שעות") של 60 שעות עבודה.	קומפ	32,000	1	32,000
03.01.0020	תעריף לשעת עבודה מעבר כמות הכלולה בריטיינר השנתי, מתן מענה לקריאות שירות, ולעבודות נוספות במערכת הבקרה	ש"ע	300	1	300
	סה"כ פרק 03.01 - שירות ותחזוקה שנתי למערכת הסקאדה				32,300
	סה"כ פרק 03 - תחזוקה ושירות				32,300

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

סעיף	תאור	יח'	מחיר יח'	כמות	סה"כ
04	עבודות אופציונליות				
04.01	שדרוג מערכות בקרת מתקנים (אופציה)				
	שדרוג מערכות הבקרה כולל לימוד מצב קיים, תכנון החלפת לוח בקר, תכנון ציוד בקר ואביזרים, תכנון והסדרת בורר/ים ומכשור לפעולה במצב עוקף בקר ו/או הפעלה ידנית, פירוק מערכת קיימת, אספקה והתקנה מערכת בקרה חדשה בתא קיים או חדש במידת הצורך, כולל כל ציוד הבקר, צג הפעלה, ציוד תקשורת, מערכת טעינה ומצברים, וכולל כל הציוד הנדרש לרבות כבלים, מחברים, אביזרי עזר, הגנות ומבודדי אותות, לחיבור מושלם של הציוד החדש באופן שיחליף אחד לאחד את ציוד הבקרה הקיים בהתאם לסוגי הציוד במפורטים במפרט הטכני. לימוד דרישות פונקציונליות ותפ"מ, כתיבת תוכנה לבקר ולצג הפעלה, כולל יישומי תקשורת, ביצוע סימולציה, אינטגרציה ובדיקות הפעלה, וכולל יישום מסכים ודוחות בסקאדה עד הפעלה מלאה של כל מתקן.				
04.01.0010	שדרוג בהתאם למפרט של מערכת בקרה ותקשורת במכון גלבע	קומפ	285,000	1	285,000
04.01.0020	שדרוג בהתאם למפרט של מערכת בקרה ותקשורת בבריכת רמה	קומפ	95,000	1	95,000
04.01.0030	שדרוג בהתאם למפרט של מערכת בקרה ותקשורת בבאר ב'	קומפ	160,000	1	160,000
04.01.0040	שדרוג בהתאם למפרט של מערכת בקרה ותקשורת בבאר ג'	קומפ	160,000	1	160,000
04.01.0050	שדרוג בהתאם למפרט של מערכת בקרה ותקשורת בבאר ד'	קומפ	160,000	1	160,000
04.01.0060	שדרוג בהתאם למפרט של מערכת בקרה ותקשורת בחיבור כורזין	קומפ	80,000	1	80,000
	סה"כ פרק 04.01 - שדרוג מערכות בקרת מתקנים (אופציה)				940,000
04.02	הקמת מרכז בקרה מצפור שלום (אופציה)				
04.02.0010	הקמת מרכז בקרה במצפור שלום בתצורה זהה למרכז במשרדי התאגיד, לרבות הגדרות תצורה והפעלת מערכות ציוד מחשוב ותקשורת בחדר הבקרה (ציוד ותשתית יסופקו ע"י אחרים), ולרבות התקנה והפעלת רישיונות תוכנה, הגדרות תצורה לתוכנה, הגדרות רכיבי תקשורת, מתגים ובקרים, והפעלת מערכות תקשורת, כולל כולל שכפול היישום שבמרכז במשרדי התאגיד לרבות כל המסכים והממשקים, ביצוע התאמות להפעלה במרכז במצפור שלום, והגדרת כל הנדרש לפעולה במקביל של שני מרכזי הבקרה כולל סנכרון החלפת תפקיד מרכז ראשי ומשני.	קומפ	110,000	1	110,000
04.02.0020	אספקת רישיונות סקאדה והתראות בתצורה זהה לרישיונות תוכנה במרכז הבקרה במשרדי התאגיד.	קומפ	105,000	1	105,000
	סה"כ פרק 04.02 - הקמת מרכז בקרה מצפור שלום (אופציה)				215,000
04.03	שירות ותחזוקה שנתי למתקנים (אופציה)				
	שירות ותחזוקה שנתי, לתשלום מידי שלושה חודשים (ריטיינר)				
	שירות ותחזוקה שנתי כמפורט במסמכי המכרז, לרבות תחזוקה מונעת, הפעלת מרכז תמיכה, ומענה לקריאות שירות וטיפול בתקלות בהיקף שנתי ("בנק שעות") של 120 שעות עבודה.				
04.03.0010	שירות ותחזוקה שנתי מכון גלבע	קומפ	15,000	1	15,000
04.03.0020	שירות ותחזוקה שנתי בריכת רמה	קומפ	4,500	1	4,500
04.03.0030	שירות ותחזוקה שנתי באר ב'	קומפ	9,000	1	9,000

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

סעיף	תאור	יח'	מחיר יח'	כמות	סה"כ
04.03.0040	שירות ותחזוקה שנתי באר ג'	קומפ	9,000	1	9,000
04.03.0050	שירות ותחזוקה שנתי באר ד'	קומפ	9,000	1	9,000
04.03.0060	שירות ותחזוקה שנתי חיבור כורדים	קומפ	4,500	1	4,500
	סה"כ פרק 04.03 - שירות ותחזוקה שנתי למתקנים (אופציה)				51,000
	סה"כ פרק 04 - עבודות אופציונליות				1,206,000

סה"כ כללי	אומדן
סה"כ פרק 01 - מרכז בקרה	
סה"כ פרק 02 - עבודות בקרה	
סה"כ פרק 03 - תחזוקה ושירות	מחיר קבוע 32,300
סה"כ פרק 04 - עבודות אופציונליות	מחיר קבוע 1,206,000
סה"כ כללי לפני מע"מ	

ידוע לנו כי המחירים שבפרקים 03 ו-04 לכתב הכמויות הנם קבועים.

שם + חתימה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח ו'

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בגבעתיים ביום _____ לחודש _____ בשנת 2026

בין: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ
(להלן - "המזמין" או "החברה")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: ועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והחברה קיבלה את ההצעה כדין (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה);

והואיל: והקבלן זכה במכרז האמור;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1 מבוא, נספחים וכותרות

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:

נספח 1' - אישור עריכת ביטוח

נספח 2' - נוסח ערבויות

נספח 3' - נוסח בטיחות

נספח 4 - נוסח הצהרת קבלן על העדר תביעות

נספח 5' - תעודת השלמה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 6' – תעודת גמר

1.2 בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1' לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ונתיבי ישראל (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

1.3 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2 הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

2.1 **החברה:** מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ.

2.2 **הקבלן:** המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע המבנה.

2.3 **מסמכי החוזה:** כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

2.4 **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות:** מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

2.5 **המהנדס:** מהנדס החברה או מי שהמנהל מינה לשמש כנציג הנדסי של החברה.

2.6 **העבודות:** הקמה, שדרוג ותחזוקת מערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

2.7 **עבודות יזומות:** עבודות חריגות או פרויקטים חד פעמיים או יזומים שיוגדרו מעת לעת על פי צורכי מי גבעתיים ואשר יכללו עבודות בתחום מערכות הבקרה והשליטה במתקני החברה ו/או רכש של חומרה ו/או תוכנה ו/או כל שירות אחר. ההיקף הכספי המקסימאלי של העבודות היזומות לא יעלה על 500,000 לפני מע"מ לשנת התקשרות.

2.8 **עבודות אופציונליות:** עבודות של אספקה והחלפה של מערך בקרים חדשים המחוברים למערכות הפיקוד והבקרה במתקנים הקיימים, לרבות שילובם במערכת הבקרה והשליטה המרכזית, וכן אינטגרציה, הפעלה, ותחזוקה שוטפת של בקרים אלה, שילוב כלל הבקרים על פי בנהלי אבטחת סייבר של החברה, הפעלת מוקד תמיכה טכנית, ומענה לקריאות שירות לאיתור ותיקון תקלות לבקרים אלה בהתאם להחלטתה הבלעדית של החברה.

2.9 **מתקני התאגיד או המתקנים:** העבודות יתבצעו במתקני התאגיד המפורטים במכרז ומפרט, וכן בכל מתקן אחר/נוסף על פי הנחיית התאגיד.

2.10 **המנהל:** אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לנהל את כל תאום הפעילויות הנדרשות וכן תאום בין הגורמים השונים לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם מנהל הפרויקט יועבר לידיעת הקבלן.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- 2.11 **המפקח:** אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין כל סמכות להתחייבות כספית.
- 2.12 **שכר החוזה:** הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע "העבודה" לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- 2.13 **מחירון דקל לעבודות תשתית ובניה:** מחירון דקל לעבודות תשתית על כל פרקיו (עבודה וחומרים) שבתוקף ביום החתימה על ההסכם. המחירון יהיה בתוקף במשך שנה מיום חתימה על ההסכם ויתעדכן אחת לשנה (למחירון שבתוקף באותה תקופה) עם חידוש ההסכם.
- 2.14 חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.15 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3 הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1 הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה, בין חוזית, בין חוקית ובין אחרת כל שהיא, שיש בה כדי למנוע ממנו מלהתקשר עם המזמין בהסכם זה ו/או מלקיים את התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 3.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו מצויים כל האמצעים הנדרשים לצורך עמידה בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי הסכם זה, לרבות הכספיים, ולרבות כוח האדם, הציוד, הידע, הניסיון, הכישורים וכיו"ב, וכל זה בכמויות, בתנאים, במועדים, בטיב ובאיכות מתאימים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
- 3.4 הקבלן מצהיר כי הוא יהא אחראי באופן בלעדי לביצוע כל השירותים נשוא הסכם זה, והוא יהא אחראי לכל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שיגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים באופן רשלני ו/או בניגוד להסכם ו/או עקב אי מתן השירותים, ו/או עקב אי מתן השירותים במועד.
- 3.5 הקבלן מצהיר כי הוא ישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי חובה אחרים בגין הסכומים שישולמו לו על פי הסכם זה.
- 3.6 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות החברה את המשאבים, הציוד, כוח האדם והצוותים אשר מפורטים במפרט.
- 3.7 ידוע לקבלן כי התאגיד הנו תאגיד חיוני, ובהתאם הוא יחויב בריתוק משקי בזמן חירום או בכל עת אחרת שייקבע על ידי הגורמים הסטטוטוריים ו/או הממשלתיים ו/או הרגולטוריים.
- 3.8 כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה. ככל וקיים אישור או רישיון או היתר או הסמכה המחייבת את העובד על פי דין, באחריות הקבלן לוודא כי הוא אכן מחזיק בו, והוא בתוקף.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- 3.9 כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה מתאימה. מובהר כי העבודות יתבצעו אך ורק על ידי חשמלאי, בהתאם להסכמה המותרת על פי דין בשים לב למהות העבודות.
- 3.10 הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייבת לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע האמור ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע האמור על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 3.11 כי במועד חתימת הסכם זה יש בידיו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידיו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד לפי דרישתו:
- א. אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
- ב. אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
- ג. אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.
- 3.12 כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 3.13 כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 3.14 כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- 3.15 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 3.16 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 3.17 כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 3.18 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על החברה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי החברה, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.
- 3.19 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.
- 3.20 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל תו תקן ישראלי שקיים.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

3.21 עבודות החשמל – הקבלן יהא רשאי לבצע עבודות חשמל ככל והוא בעל סיווג קבלני מתאים באישור מראש של התאגיד, וככל ואינו קבלן בעל סיווג קבלני מתאים, הוא יהא רשאי לבצעם באמצעות קבלן חשמל מטעמו בעל סיווג קבלני מתאים שיאושר על ידי החברה. ככל ותחליט החברה להורות לקבלן ו/או לקבלן משנה מטעמו לבצע את עבודות החשמל, יהא זכאי הקבלן לקבלת תמורה הכוללת גם רווח קבלני שלא יעלה על 10%. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לבצע את עבודות החשמל באמצעות קבלן אחר מטעמה ולא תישמע או תעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלן בקשר עם האמור, והוא יידרש לשתף פעולה עם קבלן החשמל עליו תורה החברה.

4 סמכויות המהנדס

4.1 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב מנהל המתקנים/מפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

4.2 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5 תפקידיו וסמכויותיו של המנהל

5.1 מנהל המתקנים/המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.

6 איסור הסבת החוזה

5.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב. האמור לא יחול לגבי קבלן המשנה שיאושר במסגרת הצעת הקבלן למכרז.

5.2 מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע חלק מן העבודות. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז או שייקבעו על ידי המזמין, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. כל העסקת קבלן/ני משנה אחרים/נוספים יחייבו את אישור החברה מראש ובכתב, והחברה תודיע לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתה או התנגדותה.

5.3 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

5.4 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור, ובכפוף לאישור החברה מראש כאמור לעיל.

7 היקף החוזה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- 7.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 7.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י הוראות סעיף 15 להלן.
- 7.3 באם לא קיימים סעיפים כאלה, הסעיפים החריגים יתומחרו בהתאם להוראות סעיף 15 להלן.
- 7.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין ונהליה.

8 סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

- 8.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או הפנייה שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.
- 8.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות או נתונים לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- 8.3 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך **ביצוע העבודה**) הינו כדלקמן:
- 8.3.1 דרישות הדין והרשויות המוסמכות.
- 8.3.2 הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים:
- 8.3.2.1 מפרט מיוחד לעבודות
- 8.3.2.3 המפרט הכללי הבין-משרדי (ספר כחול)
- 8.3.2.4 תנאי החוזה
- 8.3.2.5 תנאי המכרז
- 8.3.3 תוכניות לביצוע.
- 8.3.4 הצעת הקבלן.
- 8.4 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך **ביצוע התשלום**) הינו כדלקמן:
- 8.4.1 כתב כמויות
- 8.4.2 מסמכי ההסכם
- 8.4.3 מפרט מיוחד
- 8.4.4 המפרט הכללי הבין-משרדי (ספר כחול)
- 8.5 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה דו משמעות בין המסמכים הטכניים, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9 ביצוע העבודה לשביעות רצון מנהל המתקנים והמהנדס

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמהנדס וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של מנהל המתקנים ושל המהנדס, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

10 ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

- 10.1 שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.
- 10.2 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

11 תיאור האתר לביצוע העבודות וביצוע בדיקות מוקדמות

- 11.1 העבודות מתבצעות במערכות השליטה והבקרה שבמתקני המים והביוב שבאחריות החברה (להלן גם: "האתר").
- 11.2 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את האתר לביצוע העבודות, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה, והוא מכיר את סביבת האתר, את מצב ותנאי התשתיות, וכי קיבל כל מידע שביקש מאת החברה, ומצא את האתר מתאים לביצוע העבודות, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות הקשורות לאתר.
- 11.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
- 11.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי בעבודות יזומות, האתר שיוגדר על ידי החברה לצורך ביצוע עבודות אלה עובר לרשות הקבלן לאורך כל תקופת הפעילות המוגדרת. בתקופה זו הקבלן הופך להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.
- 11.5 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז, ולא תשולם לקבלן כל תמורה אחרת/נוספת בגין ביצוע דרכי גישה לאתר.
- 11.6 הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- 11.7 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

12 מהות העבודות, תקופת ההתקשרות ואבני הדרך לביצוע העבודות

- 12.1 במסגרת הסכם זה מתחייב הקבלן לבצע את העבודות הבאות :
- 12.1.1 הקמת מרכז בקרה במשרדי התאגיד על בסיס תוכנת WinCC.
- 12.1.2 תחזוקה שוטפת של מרכז הבקרה במשרדי התאגיד ובכל מתקן שיבוצע במסגרת העבודות האופציונליות.
- 12.1.3 שירות לקבלת הודעות ולמתן תמיכה וסיוע טכני, ולמענה לקריאות שירות לטיפול בתקלות.
- 12.1.4 עבודות יזומות
- 12.1.4.1 החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להזמין מהקבלן עבודות יזומות בתחום מערכת השליטה והבקרה לרבות רכש של תוכנה ו/או חומרה בכל היקף כספי עד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

להיקף מצטבר של 500,000 ₪ (לפני מע"מ) לשנת התקשרות, והקבלן יהא מחויב לבצעם בהתאם להנחיות המנהל. רק הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה בחברה תחייב את החברה, ואין הקבלן רשאי לפועל ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כאמור.

12.1.4.2 מובהר בזאת, כי הקבלן לא יבצע כל עבודה החורגת מהמסגרת הכספית הנקובה בהזמנת העבודה, אלא אם קיבל אישור לחריגה בכתב ומראש ממנהנדס החברה או מי מטעמו.

12.1.4.3 למען הסר ספק מובהר כי אין החברה מתחייבת להזמין מהקבלן את העבודות היזומות, והיא רשאית לבצעם בעצמה או באמצעות גורם מטעמה. מובהר בזאת, כי החברה אינה מתחייבת כלפי הקבלן לכל היקף עבודה שהוא והיא תזמין מהקבלן עבודות בהיקף כפי שיידרש על-ידה, על פי צרכיה ושיקול דעתה בלבד.

12.1.5 עבודות אופציונליות - לחברה שמורה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והחלטתה, להורות לקבלן לבצע עבודות נוספות של אספקה והחלפה של מערך בקרים חדשים המחוברים למערכות הפיקוד והבקרה במתקנים הקיימים, לרבות שילובם במערכת הבקרה והשליטה המרכזית, וכן אינטגרציה, הפעלה, ותחזוקה שוטפת של בקרים אלה, שילוב כלל הבקרים על פי בנהלי אבטחת סייבר של החברה, הפעלת מוקד תמיכה טכנית, ומענה לקריאות שירות לאיתור ותיקון תקלות לבקרים אלה. למען הסר ספק יודגש כי החלטה ביחס להפעלת הקבלן לביצוע העבודות האופציונליות תתקבל רק בעוד מספר שנים, ובכל מקרה לא יהא בהחלטה על אי ביצועם בכלל ו/או על ידי הקבלן כדי להקים לזוכה עילה לדרישה ו/או טענה ו/או תביעה כנגד החברה, ולא יהא בכך כדי לשנות את הצעת המחיר של הקבלן.

מובהר כי מדובר על תיאור כללי, וכי הוראות המפרט גוברות על תיאור כללי זה.

12.2 תקופת ההתקשרות הנה למן המועד שניקב בצו התחלת העבודה ובהתאם לאבני הדרך הקבועות במסמכי המכרז ובמפרט. תקופת ההתקשרות תהא לחמש שנים החל ממועד סיום ביצוע העבודות.

12.3 לחברה שמורה הזכות להאריך תקופה זו בשתי תקופות נוספות בנות חמש שנים כל אחת, או חלק מתקופה זו, על פי שיקול דעתה וצרכיה.

12.4 אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לבטל את ההסכם עם הקבלן ולסיים את תקופת ההתקשרות בהתראה מראש בת 30 ימים לקבלן, מכל סיבה שהיא, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה עם ביטול ההסכם והפסקת ההתקשרות.

12.5 התנהלות הקבלן - שעת חירום

12.5.1 אחזקת רשת הבקרה והשליטה במתקני החברה תמשך גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו') על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במסמך זה, תמשכנה גם בשעת חירום ועליו להתארגן עם כוח אדם וציוד כך שבשעת חירום יוכל הקבלן לעמוד בדרישות המכרז במלואן ובהתאם לאמור בנספח החירום המצורף למסמכי החוזה.

12.5.2 על הקבלן לקבל אישור ממושרד הכלכלה והתעשייה (או מכל משרד אחר שימונה בנושא זה) על ריתוק צוות עובדים בשעת חירום לחברה. הקבלן יידרש להציג אישור זה מיד עם חתימה על ההסכם, או במועד אחר באישור לחברה.

12.5.3 בשעת חירום החברה תשקול להסתפק באחזקה מינימאלית על מנת להבטיח תפקוד מלא של מערכות הבקרה והשליטה, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות לא יאוחר

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מפרק הזמן שיקבע ע"י המנהל, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו נעשו במצב פעילות רגיל.

12.5.4 מודגש שההחלטה לוותר על טיפול מושלם בתקלות חירום היא זכותה הבלעדית של החברה ולא יהוו כל עילה להצדקת תפקוד לקוי של המערכת. הקבלן אחראי באופן בלעדי לתפקוד המלא של מערכות הבקרה והשליטה במתקני המים והביוב ברחבי העיר גבעתיים.

12.5.5 בלא לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן להמשיך בבצוע העבודה עבור החברה גם בעת חרום (כדוגמת רעידת אדמה, מלחמה, טרור וכ"ד) אלא אם נתנו הרשויות המוסמכות צו המונע ממנו להמשיך את העבודה.

13 שינוי קצב העבודה

13.1 החליט המנהל/מפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המנהל/מפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המנהל. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י מנהל הפרויקט.

13.2 היה מנהל המתקנים/המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה מנהל המתקנים לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

13.3 לעניין ס"ק 2 רשאי מנהל המתקנים/מפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתקנים שונים במקביל וכו'.

13.4 בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1-3, לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

13.5 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1-3 - רשאי המזמין לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה למזמין זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

13.6 על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת מנהל הפרויקט/מפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המנהל, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

14 הפסקת העבודה

14.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס או מנהל הפרויקט, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.

14.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- 14.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום רצופים.
- 14.4 הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 90 ימים רצופים לפי הוראות מנהל הפרויקט, כאמור בסעיף קטן 1 ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות מנהל הפרויקט. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי מנהל הפרויקט, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 14.5 נגרמה הפסקת העבודה, לדעת מנהל הפרויקט, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 14.6 הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי החברה צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור להלן.
- 14.7 תשלום כאמור בס"ק (4) ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 14.8 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 14.9 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 14.10 מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על אזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי החברה ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שמלחמה, מגיפה, תנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בצידוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

15.1 הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י מנהל הפרויקט, בכפוף לאמור בס"ק 2-4 להלן.

15.2 שינויים, תוספות והפחתות

15.2.1 מנהל הפרויקט רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

15.2.2 מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי מנהל הפרויקט להורות על:

- א. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן.
- ב. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.
- ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

15.2.3 האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

15.2.4 הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה בהם נקב הקבלן לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

15.2.5 היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למנהל הפרויקט ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי מנהל הפרויקט, למרות כל האמור בחוזה זה.

15.2.6 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:

- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהם בוצע שינוי.
- ב. בהעדר מחיר בכתב הכמויות - בהתאם למחירון 'דקל' בהפחתה של 15%.
- ג. בהעדר מחיר במחירון דקל - בהתאם לחשבונות קנייה על ידי הקבלן בתוספת רווח קבלני של עד 10%.
- ד. החלטתו של המנהל על מחיר התוספת הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.

15.2.7 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה ממנהל הפרויקט. המנהל יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/תוספות לקבלן.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

15.2.8 מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

15.2.9 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין לפי החוזה או לפי כל דין.

15.2.10 למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה לא יהא זכאי הקבלן לתוספת של קבלן ראשי ו/או התארכות משך ביצוע ו/או בטלת כלים/כ"א.

16 טיב החומרים

16.1 כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל/המפקח ולשביעות רצונם המלאה.

16.2 הקבלן יגיש לאישורו של המנהל/המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים ע"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

16.3 מובהר ומוסכם בזה כי קודם להגשת הדוגמאות לאישור המנהל/המפקח כאמור בס"ק 2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.

16.4 נוכח המנהל/המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המנהל/המפקח לעשות כן. קביעתו של המנהל/המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המנהל/המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המנהל/המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

17 כפיפות ודיווח

17.1 לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה.

17.2 המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.

17.3 המפקח יהיה רשאי לזמן את הספק או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הספק מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.

17.4 הספק יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.

17.5 המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.

17.6 הספק יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והספק יהא מחויב לפעול בהתאם

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.
- 17.7 הספק ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 17.8 הרשות בידי המפקח לדרוש מהספק לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והספק מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח.
- 17.9 מובהר בזאת כי הספק לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הספק מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.
- 17.10 מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.
- 17.11 לא תישמע תביעה מן הספק לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

18 ביקורת ואישור המהנדס/ מנהל המתקנים

- 18.1 המהנדס/מנהל הפרויקט/מפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה מנהל הפרויקט ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר מנהל הפרויקט/מפקח בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המיידים, ויחול האמור בס"ק 3-5 להלן, בשינויים המחויבים.
- 18.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק 1, יערוך המפקח/מנהל הפרויקט סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- 18.3 על אף האמור בסעיף קטן 1 לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המפקח/ מנהל הפרויקט יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המפקח מנהל הפרויקט.
- 18.4 בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן למפקח. המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- 18.5 הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח כאמור.
- 18.6 לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המפקח, ייתן המפקח/ מנהל הפרויקט אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.
- 18.7 מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.
- 18.8 האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

18.9 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור מנהל הפרויקט כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

19 ביצוע מקצועי

- 19.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של מנהל המתקנים אישורו של האחרון לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 19.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת מנהל המתקנים/המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- 19.3 למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- 19.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

20 שעות וימי מנוחה

- 20.1 ככלל העבודה תתבצע בשעות פעילות המכונים החל מ-08:00 בבוקר ועד 17:00 אחר הצהריים.
- 20.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 20.3 האמור בסעיף קטן 1 לעיל לא יחול במקרים המפורטים תחת פרק "מהות העבודה".
- 20.4 הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 20.5 על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי העבודות נשוא הסכם זה מחייבות כוננות וזמינות של 24/365, ולכן הוראות סעיף זה יחולו בהתאמות הנדרשות, למעט לגבי פרויקטים נשוא סעיף 13.5.

21 סיום העבודה ותעודת גמר

- 21.1 עם סיום העבודה בכל מתקן ידווח הקבלן למנהל / מפקח על סיומה. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המזמין. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המזמין, וקבלת אישור מן המזמין

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן/תיתן מנהל המתקנים לקבלן אישור בכתב על השלמת ביצוע העבודות.
- 21.2 זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של מנהל המתקנים ושל המזמין כמפורט בס"ק 1 לעיל.
- 21.3 הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותו של המזמין על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק 1 לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.
- 21.4 עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.
- 21.5 לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצון המזמין וקבלת תוכניות עדות ומסמכים כנדרש וכמפורט במפרט הטכני חוברת 2) על העבודה כולל חתימת הקבלן על טופס העדר תביעות המצ"ב **כנספח 5** יוציא המהנדס/מנהל הפרויקט לקבלן תעודת גמר בה יצוין תאריך השלמת העבודה ע"י הקבלן במתקן שהועבר לביצועו.
- 21.6 מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם המזמין בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המזמין או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של המזמין או שלוחיו כלפי הקבלן.

22 תקופת הבדק והאחריות

- 22.1 בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק והאחריות" – התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה, וקבלת המערכת בכל מתקן שיועבר לביצוע הקבלן, ולתקופה בת 12 חודשים. במהלך שנת הבדק והאחריות לכל מתקן יתקן הקבלן את כל הליקויים שיתגלו בתפעול המערכת בתחנה. זאת בהתאם לספרי התכנון. בשום מקרה לא יבוצעו חריגות ממסמכי התכנון המאושרים שלא בהתאם לנהלי השינוי המוגדרים.
- 22.2 כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק והאחריות בעבודה הנובעים, לדעת המפקח, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שהמפקח יראה את הספק כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הספק ועל חשבונו, תוך 48 שעות, כפי שיקבע ע"י המפקח בהודעה בכתב.
- 22.3 בתקופת הבדק והאחריות הספק אחראי לתקן כל ליקוי או קלקול ולתחזק תחזוקה מונעת ושוטפת של מערכות הבקרה והשליטה בהתאם לנדרש ועל חשבונו.
- 22.4 לחילופין תוכל החברה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הספק ולגבות את הסכומים מן הספק או לנכותם מסכומים המגיעים לספק מן החברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 22.5 החברה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הספק בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.

23 תמורה

- 23.1 בעבור ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה ועל פי פרקים 01 ו- 02 בכתב הכמויות יהא זכאי הקבלן לתמורה בהתאם להצעת המחיר שהגיש למכרז והתקבלה על ידי החברה, וזאת בהתאם לביצוע בפועל על ידי הקבלן ולפי סוג העבודה ועל פי הוראות המפרט (להלן:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- "התמורה"). לתמורה לא יתווספו תוספות (כגון: קבלן ראשי, רווח קבלני וכו') אלא אם כן צוין אחרת במפורש בכתב הכמויות או בהוראות הסכם זה.
- 23.2 התמורה עבור שירותי התחזוקה והשירות (פרק 03 לכתב הכמויות) תשולם מידי רבעון.
- 23.3 בעבור ביצוע עבודות יזומות ו/או עבודות האופציונאליות, התמורה לקבלן לכל עבודה שהוזמנה, תהייה על פי מדידה בפועל של העבודה שבוצעה, על בסיס כתב הכמויות הפרטני של ההזמנה לעבודה זו שיתבסס על מחירי כתב הכמויות או על פי מחירים שישוכמו בין הצדדים.
- 23.4 לסכום התמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.
- 23.5 למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.
- 23.6 מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בסעיף 23.1 הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, והכול כמפורט בהסכם בנספח הטכני.
- 23.7 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמין יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 23.8 מחירי פרק 03 לכתב הכמויות יוצמדו למדד המחירים לצרכן החל משנת ההתקשרות השלישית ואילך (לא ישתנו בשנתיים הראשונות של ההתקשרות), כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת החוזה על ידי החברה. מובהר כי ההצמדה תתבצע בראשית כל שנת התקשרות והסכום יהיה הסכום לכל אותה שנת התקשרות (הצמדה פעם בשנה בלבד), וכך בשנה הרביעית וחוזר חלילה.
- 23.9 מחירי פרק 04, ככל וימומש, יוצמדו למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת החוזה על ידי החברה.
- 23.10 מובהר ומוסכם כי, תנודות בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.
- 23.11 **פיצויים מוסכמים** – החברה תהא רשאית לנכות מכל סכום ו/או תשלום ו/או תמורה המגיעה לקבלן את סכומי הפיצויים המוסכמים הקבועים במפרט הטכני בגין כל הפרה התחייבות של הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדת לה על פי הוראות ההסכם ו/או הדין. מובהר כי את סכום הפיצוי יכולה החברה לחלט מערבות הביצוע שהופקדה בידה על ידי הקבלן.
- 23.12 בנוסף, בגין כל יום איחור בביצוע העבודות להקמת המרכז ו/או איחור בביצוע משימה שהוגדר לצדה לוח זמנים על ידי החברה ו/או איחור במתן שירות החורג מן הקבוע במפרט או בהוראת נציג החברה המוסמך – יושת על הקבלן פיצוי מוסכם בגובה 1,000 ₪ לפני מע"מ לכל יום איחור, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים/נוספים העומדים לחברה על פי הוראות ההסכם ו/או הדין. מובהר כי את סכום הפיצוי יכולה החברה לחלט מערבות הביצוע שהופקדה בידה על ידי הקבלן.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

24 אופן תשלום התמורה

- 24.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 23 לעיל.
- 24.2 התמורה עבור שירותי התחזוקה והשירות תשולם מידי רבעון בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד קבלת חשבון מאת הקבלן ואישורה על ידי החברה.
- 24.3 התמורה עבור עבודות השדרוג תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד קבלת חשבון מאת הקבלן ואישורו על ידי החברה – לפי המאוחר, ועל פי אבני הדרך הקבועות במפרט.
- 24.4 התמורה עבור עבודות יזומות/אופציונליות תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד קבלת חשבון מאת הקבלן ואישורו על ידי החברה – לפי המאוחר, ועל פי אבני הדרך בהזמנת העבודה שתימסר לביצוע הקבלן.
- 24.5 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומם של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.
- 24.6 כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. מנהל הפרויקט ינכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 24.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שמנהל הפרויקט ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמזמין יהא חייב לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן למנהל הפרויקט לפני תשלומם של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- 24.8 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה. מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לעכב הגשת חשבון, ובכל מקרה שבו איחר הקבלן בהגשת חשבון תוצמד התמורה למדד הידוע במועד בו אמור היה להיות מוגש החשבון.

25 אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

- 25.1 הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.
- 25.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- 25.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.
- 25.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

25.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.

25.6 כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

26 אי קיום יחסי עובד ומעביד

26.1 ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.

26.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

26.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

26.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.

26.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 31 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

26.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

27 אחריות הקבלן לנזקים

27.1 מיום חתימת הסכם זה ועד סיום ההתקשרות לפי הסכם זה יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי מנהל הפרויקט, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

27.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהייה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

28 אחריות לגוף או לרכוש

28.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

29 אחריות לעובדים ולשלוחים

29.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

30 אחריות לרכוש ציבורי

30.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

31 אחריות מקצועית

31.1 הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

31.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

32 אחריות לנזק סביבתי

32.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

32.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן יעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

33 אחריות לעבודה

33.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

33.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לצידוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

33.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשרותם, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

33.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

34 אחריות, פיצויים ושיפוי

34.1 הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור בסעיף 38 לעיל ו/או על-פי כל דין.

34.2 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 38 לעיל.

34.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

34.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

34.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

34.6 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.

34.7 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.

34.8 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

34.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

34.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

34.11 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

34.12 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

34.13 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.

34.14 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- 35.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, לכל הפחות עפ"י המפורט בנספח הביטוח – נספח 1 המצורף להסכם זה, ועפ"י המפורט בהמשך, ולקיימם במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו.
- 35.2 מוסכם כי אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן והקבלן לא יערוך את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה ו/או לא יאריך אותם כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן בתוספת דמי תקורה בשיעור של 15%, מבלי שיהיה בכך בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה או לפטור את קבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליהם על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בכל סכום ששילמה החברה כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע לחברה מאת הקבלן על פי הוראות הסכם זה.
- 35.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחיו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים לעיל וכן את כיסוי אחריותו המקצועית של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות מתחילתם.
- 35.4 הקבלן מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקף מלא. וכן יהיה אחראי לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
- 35.5 הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות או נזקים העולים על היקף הכיסוי הביטוחי בפועל.
- 35.6 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 35.7 מובהר, כי הביטוחים שפורטו לעיל ובנספח הביטוח, הינם דרישת מינימום. הקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים ו/או לערוך את הביטוחים הנ"ל בכיסוי נרחב יותר, ובכל הפוליסות שיערוך על-פי הסכם זה, תיכלל החברה כמבטחת נוספת, לרבות סעיף אחריות צולבת וייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף של חברת הביטוח כלפי החברה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון".

36 ערבות ביצוע

- 36.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך 30,000 ₪ בתוספת מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות בין הצדדים ולתקופה שלא תפחת מ- 60 חודשים.
- 36.2 בתום התקופה האמורה בס"ק 1' לעיל, ובהתקיים התנאים הנקובים בסעיף קטן 5 להלן, תחזיר החברה לספק את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 4 להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.
- 36.3 סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן על פי מדד הבסיס, כקבוע בנספח 2.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

36.4 הערבות תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

36.5 הוארכה תקופת הסכם זה:

א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הספק למסור לידיה את הערבות המעודכנת.

ב. הספק ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בס"ק א' לעיל.

ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לספק את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הספק, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

37 ביטול ההסכם ותוצאותיו

37.1 מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.

ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

ה. הקבלן הפר את הוראות הסכם זה הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 3 ימי עסקים מן המועד שנדרש לכך על ידי החברה.

ו. הקבלן לא פעל בהתאם לתוכנית העבודה שניתנה לו על ידי החברה, וזאת לאחר שהחברה התרתה בו 30 יום מראש.

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

37.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

א. זכויותיה של החברה, חובותיה של הקבלן והביטחונית מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- ב. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
- ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
- ד. החברה תהא רשאית להתקשר במישרין עם קבלני המשנה של הקבלן על מנת להמשיך ולקבל מהם העבודות מושא הסכם זה.
- ה. החברה תהא רשאית להתקשר עם קבלן אחר מטעמה והקבלן ישא בהוצאות החברה בתוספת 15%.
- ו. החברה תוכל לדרוש את סילוקו של הקבלן מאתר העבודות לאלתר. במקרה בו לא יפנה הקבלן את האתר על פי הוראת החברה, תהא רשאית החברה לפנותו בעצמה, והקבלן יישא בעלויות הפינוי בתוספת 15%.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 37.3 הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 37.4 קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- 37.5 למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

38 עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- 38.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 38.2 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 38.3 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 38.4 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- 39.1 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המזמין בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 39.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל הפרויקט לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.
- 39.3 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

40 ניתור

- 40.1 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור. משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- 40.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

41 הפרה יסודית

- 41.1 הוראות סעיפים 3,6,9,13,14,15,16,17,20,21,22,23,24,28,29,33-47 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- 41.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, ונוכח היותו של השירות הניתן על ידי הקבלן שירותי חיוני ומהותי, מובהר ומוסכם כי אי הגעה של כונן מטעם הקבלן ו/או של צוותי הקבלן עפ"י קריאה במשך שלוש פעמים במצטבר יהווה הפרה יסודית של ההסכם אשר תקנה לחברה לבטל עם הקבלן את ההסכם (אולם הוא יידרש להעניק לחברה את השירותים עד לבחירת קבלן חלופי), וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי הוראות הסכם זה והוראות הדין.

42 כתובות והודעות

- 42.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכתורת להסכם.
- 42.2 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 1

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____ (הספק הזוכה).

"מבקש האישור" - מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או תאגידים שלובים בין אם הוקמו לפני תקופת הביטוח או אחריה ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם של כל הנ"ל.

"השירותים" – מתן שירותי הקמת ותחזוקת מערכת בקרה למתקני המים של מבקש האישור ו/או כהגדרתם במכרז ובהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, **ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן**, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, **לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן ובנספח 1(א) המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישור ביטוחי המבוטח")**.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

2.1 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי בגין מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2 **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.3 **ביטוח סייבר** - המבטח אבדן או נזק שיגרם לצד שלישי כלשהו עקב אירוע סייבר במערכות המידע ו/או הוצאות הנדרשות לצורך שחזור נתונים הנמצאים ברשת של או שבשימוש של המבוטח, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אבדן או נזק למבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, עקב הפרת הסודיות, פגיעה בפרטיות, השמצה, הוצאת לשון הרע, הוצאת דיבה, גניבת מידע, מרמה ואי יושר עובדים ומנהלים, פגיעה במוניטין של צד שלישי, הפרת זכויות קניין רוחני, גניבה אובדן או גילוי בלתי מורשה של מידע של צד שלישי או מידע אישי של אדם כלשהו. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

לחילופין, תתווסף הרחבת סייבר בביטוח אחריות כלפי צד שלישי ו/או בביטוח אחריות מקצועית (קוד 339).

2.4 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.5 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.6 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.7 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

2.8 המבוטח מתחייב לעדכן את סכומי הביטוח בגין ביטוחי הרכוש הנערכים בביטוחי המבוטח, מעת לעת, כדי שישקפו תמיד את מלא שווי של נשוא הביטוח המבוטח על-פיהם.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון, וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה ובכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. היה ולדעת המבוטח יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי המבוטח, מתחייב המבוטח לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת מבקש האישור והבאים מטעם מבקש האישור אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי האמור בנספח ביטוח זה יחול במלואו גם ביחס לביטוחים המשלימים ו/או הנוספים כאמור בסעיף זה לעיל.

7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

8. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי עבודה, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

***בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

9. **ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.**

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות ופטור בגין נזק לרכושם, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

10. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אס ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או את מזמין השירותים.
11. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת מבקש האישור בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית **ובתנאי כי** המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים

שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 1(א) - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	שם: עיריית גבעתיים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשומים ו/או תאגידים שלובים בין אם הוקמו לפני תקופת הביטוח או אחריה ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם של כל הנ"ל	שם: _____ (הספק הזוכה)	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☒ אחר: מתן שירותי הקמת ותחזוקת מערכת בקרה למתקני המים של מבקש האישור ו/או כהגדרתם במכרז ובהסכם.	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז./ח.פ.: 514417781	ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	העיסוק המבוטח: _____	
מען: רח' כורזין 1 בית מולדבסקי, קומה 5 גבעתיים 53583	מען: תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה.	מען: _____		

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	302, 304, 307, 309, 315, 322, 328, 329, 346, 348, 349
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	302, 304, 309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטרו		4,000,000	4,000,000	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים), 339
חבות המוצר		ביט	ת. רטרו		4,000,000	4,000,000	302, 304, 309, 328, 332 (12 חודשים), 347
אחר: סייבר			ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (12 חודשים)

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים
שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)								
043 (מחשוב), 103 (שירותי חומרה ו/או תוכנה), 088 (שירותי תחזוקה ותפעול), 098 (תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת)								
ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח:								

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 2

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של 30,000 ₪ להבטחת מילוי מלוא התחייבויות _____ בהתאם לחוזה שנחתם מכוח מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ.

הסכום הנ"ל צמוד למדד תשומות הבנייה, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא :

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____ / שפורסם ביום ____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 3

נספח בטיחות

הוראות בטיחות והגנת הסביבה בנספח זה נותנות כיסוי למרב הסיכונים ודרכי הזהירות שיש לנקוט בהם בעת ביצוע עבודות הצעות לאספקה והתקנה של אחזקת מערכות חשמל, פיקוד ובקרה. -הוראות אלו באות בנוסף לכל דין לרבות פקודת הבטיחות בעבודה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תקנותיו וחוקיו:

- ❖ תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים
- ❖ תקנות לעבודה בגובה
- ❖ תקנות ציוד מגן אישי
- ❖ חוק החשמל, תשי"ד-1954
- ❖ תקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה, צו הבטיחות בעבודה-פנקס כללי
- ❖ תקנות עגוראנים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתרים
- ❖ חוק ותקנות עבודת נוער
- ❖ תקנות ונהלים רלוונטיים של המשרד להגנת הסביבה

-האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות וגהות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן על אחזקת מערכות חשמל והתקנת לוחות חשמל/להלן "הקבלן" או "הקבלן הראשי" והוא יהיה אחראי על כל סדרי הבטיחות באתרי העבודה. יובהר כי בנוסף לאמור, יהא הקבלן הראשי אחראי על כל נושא הבטיחות של קבלני המשנה המועסקים מטעמו, הנוכחים והמבקרים באתר.

-ממונה הבטיחות ומנהל העבודה של הקבלן (חשמל) ישמשו, בין היתר, כאחראים לבטיחות בכל אתרי העבודה במשך כל תקופת ביצוע העבודה ועבור כל העבודות והפעולות המבוצעות בו, לרבות העבודות והפעולות המבוצעות על ידי קבלני המשנה.

תוכן עניינים

1. מינוי בעלי תפקידים
2. וניהול סיכונים
3. מסירת מידע והדרכת עובדים
4. ציוד אישי
5. עבודות גובה
6. עבודות במקום מוקף
7. שימוש בסולמות
8. חשמל
9. מניעה והגנה בפני אש
10. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

1. מינוי בעלי תפקידים בביטוח

1.1 **מינוי ממונה בטיחות-הקבלן** ימנה ממונה בטיחות בעל אישור כשירות בתוקף, בעל ותק של לפחות שנתיים בענף הבניה ובוגר השתלמות ענפית בבניה

2. סקר סיכונים

- 2.1 באחריות הקבלן הכנת "סקר סיכונים" כמוגדר בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013
- 2.2 התוכנית תתעדכן בהתאם לשינויים ולהתקדמות הפרויקט.
- 2.3 באחריות הקבלן הקצאת משאבים הדרושים ליישומה של סקר סיכונים, יבקר ויאמוד את מידת העמידה בסקר.

3 מסירת מידע והדרכת עובדים

- 4.1 הקבלן יוודא מסירת מידע עדכני בדבר הסיכונים במקום ובפרט בדבר הסיכונים הקיימים בתחנת העבודה שבה מועסק העובד. לצורך זה יערוך סיור לעובדים באתר העבודה, ידריכם לגבי הסיכונים במקומות השונים של אתר העבודה וידגיש הסיכונים ואופן המניעה מהם בסוגי העבודות השונות ובשלבי העבודה השונים במהלך עבודות הבניה.
- 4.2 הקבלן יקיים הדרכת בטיחות באמצעות בעל מקצוע מתאים ובקיא בנושאי ההדרכה.
- 4.3 הקבלן יוודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא בנושאי ההדרכה בהתאם לתפקידו ולסיכונים שלהם הוא חשוף.
- 4.4 על הקבלן לנקוט אמצעים כדי לוודא שההדרכה שנתנה לעובדים הובנה על ידם וכי העובדים פועלים על פיה.
- 4.5 ההדרכה למנהלי עבודה תינתן על ידי המוסד לבטיחות ולגיהות או מדריך בטיחות מוסמך מטעם הפיקוח על העבודה.
- 4.6 ההדרכות המפורטות בסעיף זה יינתנו בהתאם לצורכי העובדים ובתדירות של לפחות אחת לשנה לכלל העובדים.
- 4.7 הקבלן ימסור לעובדים באתר העבודה, לכל המאוחר ביום תחילת עבודתו, תמצית בכתב של מידע בדבר הסיכונים במקום העבודה, בתחנת העבודה שבה הוא מועסק ולסיכונים בכל מקום אחר בו עלול להיחשף עקב ביצוע תפקידו.

תמצית הסיכונים בכתב תהיה בשפה העברית והערבית ובמידת הצורך בשפה המובנת לעובדים. במידה וקיימים עובדים שאינם שולטים בשפה בה נמסרה התמצית הקבלן יוודא שתוכנה יוסבר לעובד בשפה בה הוא שולט.

4. עבודת גובה

כל עובד המבצע עבודה העלול ממנה ליפול לעומק העולה על 2 מטרים יהיה בעל אישור תקף מטעם מדריך גובה מוסמך, המעיד על ההדרכה לעבודה אותה הוא מבצע, וברשותו טופס מתאים על פי התוספת לתקנות עבודה בגובה, 2007. העתק של אישור זה יוצמד לפנקס הכללי של אתר הבניה.

הקבלן יוודא כי העובד המבצע עבודת גובה, בנוסף לאישור בתוקף, אינו במצב העלול לסכן אותו או את העובדים עימו, לרבות כתוצאה מהשפעת סמים, משקאות משקרים או מחמת ליקוי גופני או נפשי.

עבודות בגובה יתבצעו כשהעובד מאובטח במשך כל זמן העבודה במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות או מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

העבד המבצע עבודת גובה ינעל נעלי בטיחות ויחבוש כובע מגן.
כל עבודת גובה תהיה מתואמת ובאישורו של מנהל העבודה.

במהלך ביצוע עבודת גובה, יימצא עובד במפלס הקרקע בנוסף לעובדים המבצעים את העבודה בגובה.
העובד הנמצא במפלס הקרקע ימנע התקהלות אנשים באזור ויקיים קשר קבוע ורציף עם העובדים בגובה ויסייע להם ככל שיידרש.

אין לאשר עבודות גובה בתנאי מזג אויר חריגים ביניהם גשם, ברד, רוחות חזקות ובראות לקויה.
אופן ביצוע עבודת גובה, אופן השימוש בציוד מגן אישי, תכנון והתקנת קווי עיגון, אופן בדיקת הציוד לעבודת גובה, העמידה בתקני הציוד לעבודה בגובה והוראות בטיחות בעת ביצוע העבודות יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ח-2007.

5. עבודות במקום מוקף

- 5.1 עבודה במקום מוקף תתבצע בפיקוחו הישיר של מנהל עבודה הבקיא בדרישות הבטיחות הנחוצות לעבודה במקום מוקף.
- 5.2 לא תותר כניסה למיכל או שוכה או כל מקום מוקף אחר אלא אם יש הכרח בדבר.
- 5.3 מנהל העבודה יודא כי העובדים במקום מוקף הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 5.4 מנהל העבודה יודא הימצאות כל ציוד המגן וציוד החילוץ ועזרה ראשונה הנדרשים לעבודה במקום מוקף ושהציוד במצב תקין ומוכן לשימוש.
- 5.5 באחריות מנהל העבודה להבטיח:

- אי קיום אוירה רעילה, דליקה או נפיצה במקום המוקף באמצעות בדיקה
 - בגלאים מתאימים ומכילים שתבוצע לפני הכניסה למקום המוקף.
- במקום ימצאו רק העובדים המבצעים העבודה.
- גישה נוחה ובטוחה למקום המוקף.
- שכל זמן העבודה יהיו לפחות שני אנשים פנויים מחוץ למקום שישגיחו על הנעשה בתוך המקום המוקף. אנשים אלו יהיו מתודרכים ומסוגלים פיזית לחלץ עובד מתוך המקום המוקף..
- הצבת ציוד חילוץ מתאים לרבות חצובה עם גלגלת וכבל שבקצהו אונקל.

6. שימוש בסולמות

- 6.1 הקבלן יספק במקום העבודה סולמות ללא פגם, מסוג המתאים לאופי העבודה המבוצעת, במידות ובגבהים המתאימים למקומות הצבתם ובכמות הדרושה.
- 6.2 הסולמות יהיו בעלי תקן המתאים לתקן ישראלי 1847.
- 6.3 מנהל העבודה יקפיד כי הסולם ישמש רק למטרה שהוא מיועד לה על פי צורת בנייתו. הקבלן יפסול לשימוש סולמות פגומים וינקוט אמצעים נאותים למניעת השימוש בהם.
- 6.4 מנהל העבודה יודא כי העובדים בסולמות הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 6.5 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי לא יעבוד עובד בגובה (מעל 2 מטרים) על סולם אלא אם יתקיימו כל אלה: הוא מאובטח ברמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידות העובד, הוא מאובטח במערכת לבלימת נפילה, המתאימה לאופי העבודה המבוצעת, מערכת בלימת הנפילה מעוגנת לחלק יציב והוא חובש כובע מגן ונועל נעלי בטיחות עם סוליות נגד החלקה.
- 6.6 אופן השימוש בסולמות, אופן העמדתם, הסייגים לשימוש בסולמות וההוראות לטיפול ולעבודה על סולמות יעשה בהתאם לדרישות המוגדרות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ז-2007.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

7. מתקני ואביזרי הרמה

- בודק מוסמך כנדרש בחוק והוצאה לגביהם תסקיר תקף המאשר את הפעלתם הבטוחה.
- העובדים המפעילים מנופים ו/או עגורנים יהיו בעלי תעודת עגורנאי תקפה לסוג המנוף/עגורן אותו מפעילים.
- למפעילי מכונות הרמה אחרות (כהגדרתם בפקודת הבטיחות בעבודה סעיף 79) המופעלות בכוח מכני, חשמלי, הידראולי או פנאומטי יהיה בידם מינוי מטעם הקבלן.
- המינוי יינתן לעובד שמלאו לו 18 שנה, לאחר שעבר הדרכה בידי אדם בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהפעלה ותחזוקה בטוחים של מכונת ההרמה ובהגנה בפני הסיכונים האפשריים הכרוכים בהפעלתה ותחזוקתה.
- על גבי מתקני ההרמה ירשם העומס העבודה המותר על פי תסקיר בודק המוסמך שבתוקף.
- יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.
- בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.
- הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד וינקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון.

8. חשמל

- כל עבודת חשמל תבוצע על ידי עובד שיש בידו רישיון חשמל תקף לאותו סוג עבודה אותה מבצע.
- לוח החשמל באתר הבניה יהיה בעל תו תקן ומותאם לדרישות תקנות החשמל. הוא יותקן במקום נוח לגישה ובאזור מואר ומאוורר.
- בלוח החשמל כל מקור מתח יצויד במפסק ראשי המאפשר נעילה במצב "מופסק" בלבד.
- הלוח יצויד במפסק מגן ברגישות של 0.03 אמפר. המפסק ייבדק בתדירות של אחת לחודש (על ידי לחיצה הבדיקה).
- הכבלים המאריכים יהיו מסוג HO7RN-F (כבל בצבע כתום).
- כלי החשמל המטלטלים יהיו בעלי בידוד כפול. לפני השימוש יבדקו חזותית לשלמותם ותקינותם לרבות כבלי החשמל והתקע.
- כבלי החשמל שבשימוש יוגנו בפני פגיעות מכאניות, הכבלים לא יונחו בנתיב תנועה של כלי רכב ועל שלוליות מים. עדיף להעבירם מעל פני הקרקע. במידה והדבר אינו אפשרי הכבלים יוגנו באמצעי הגנה נאותים.
- עבודה בקרבת קווי חשמל יעשו בהתאם לדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בניה 1988, תוך מתן דגש כי המרחק לא יקטן מ-3.25 מטר מקווי מתח עד 33000 וולט ומ-5 מטר מקווי מתח העולים על 33000 וולט.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

הוראות כלליות

- א. ביצוע עבודות אחזקה יבוצעו ע"י חשמלאים בעלי רשיון חשמלאי מטעם משרד התעשייה המסחר והתעסוקה. חשמלאי יבצע עבודות אחזקה במתקן חשמל המתאים לסוג רשיונו.
- ב. עבודה במתקן חשמל תבוצע במתקן חשמל משוחרר ממתח חשמלי (כלומר- המתקן מופסק, מנותק ומקוצר, נעול ומשלט) פירוט מופיע בהמשך ההוראה לפי סוג העבודה.
- ג. ביצוע עבודות אחזקה יבוצע בצוות הכולל 2 חשמלאים לפחות. עובד אחד לפחות יהיה בעל רשיון חשמלאי המתאים לסוג המתקן בו מבוצעת העבודה.
- ד. עבודת אחזקת חשמל תבוצע בשעות היום. עבודה בשעות הלילה תבוצע בתנאי ראות טובה, אם לא ניתן לקיים תנאים הולמים, העבודה תדחה עד להתהוות תנאים הולמים. עבודה בשעות הלילה במתקן מבצעי בתנאי ראות אינם הולמים תבוצע באישור מפקד מרחב הבינוי.
- ה. עבודת אחזקת מתקן חשמל תבוצע בלבוש מלא תוך שימוש בציוד מגן אישי (קסדה, משקפי מגן, רתמה, כפפות) עפ"י סוג העבודה.
- ו. בסיום עבודה המוגדרת עפ"י חוק החשמל כ"שינוי יסודי במתקן", יוזמן בודק חשמל מוסמך.
- ז. לפני השימוש במכשיר או ציוד חשמלי יש לוודא את תקינותו (יש לבדוק: שלמות הבידוד החשמלי, יציבות פינים, ברגים וחיבורי הכבל למכשיר ולתקע).
- ח. אם התגלה ליקוי בבידוד המכשיר, באביזר או בפתיל, אין להשתמש בו עד לתיקונו ואישורו ע"י חשמלאי.
- ט. אסור להשתמש במכשירי חשמל רטובים וגם לא כאשר הידיים או הרגליים רטובות/יחפות.
- י. אין להשתמש במכשירים חשמליים אשר אינם נושאים תו תקן.
- יא. טרם השימוש יש לעיין היטב בהוראות השימוש של כל מכשיר חשמלי.
- יב. במקום העבודה לא ימצאו מוליכים חשופים תחת מתח.
- יג. אין לפתוח או להסיר כיסויים מעל אזורים הכוללים חיבורים חשמליים גלויים או קופסאות חיבור (מיתוג).
- יד. במקרה של שריפה אין להתיז מים על לוחות או מתקני חשמל.
- טו. טרם תחילת עבודה באשר היא, יש לבדוק היעדר כבלים חיים בקרבת מקום העבודה. העובדים על תקרה אקוסטית ידאגו לבדוק את תקינות ההארקה שלה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

טז. כבלי חשמל ותקשורת יחווטו בתוך תעלות נפרדות.

8.1. הוראות בטיחות לעבודות אחזקה ברשת חשמל

א. עבודה ברשת חשמל תבוצע רק לאחר ניתוק מלא של רשת החשמל. לפני תחילת הביצוע יש לבצע את הפעולות הבאות:

1. העבודה תבוצע רק ע"י בעל רשיון מתאים.
 2. הודעה מנהל/מתקן על כוונה לביצוע עבודה.
 3. ניתוק ונעלה רשת החשמל מלוח החשמל.
 4. תליית שלט בלוח החשמל: "זהירות, עבודה ברשת, אין לחבר חשמל"
 5. נעילת חדר חשמל ותליית שלט (כפי שמצוין בסעיף 4 לעיל)
 6. הצבת עובד בכניסה לחדר ע"מ שיוודא אי-כניסת אנשים לא מורשים.
 7. התקנת מקצרים תקינים ברשת, המקצרים יתאימו לסוג הרשת (דגש על רשת תא"ם).
- ב. טיפוס על עמוד חשמל עשוי עץ יבוצע ע"פ כללי הבטיחות לטיפול תוך שימוש ברתמה תקינה. אין לטפס על עמודי חשמל מתכתיים.
- ג. לפני טיפוס על עמוד עץ תבוצע בדיקה ויזואלית לתקינותו (אי-הימצאות סדקים/שברים ועומק ההתקנה תקין).
- ד. הטיפול על עמודי עץ יהיה על עמודים המעוגנים באמצעות מתיחה של עוגנים והרשת. אין לטפס על עמודי עץ שאינם מעוגנים לקרקע או לעצם מסיבי אחר.
- ה. טיפול בגוף תאורה תקול לא יבוצע על העמוד למעט החלפת נורה. תיקון הדורש החלפת מכלולים בגוף התאורה יבוצע בבימ"ל (ע"מ למנוע מצב של סיכון העובד בתהליך בדיקת התיקון ועבודה במתח חי של העובד תוך כדי טיפוס על העמוד). החזרת מתח הרשת תבוצע כאשר העובד נמצא במרחק 1 מטר לפחות מהרשת (בין המוליך הקרוב ביותר לבין הראש).
- ו. עמודים עליהם לא ניתן לטפס מסיבה בטיחותית, יאוחזקו באמצעות סל הרמה.
- ז. פירוק עמודי עץ יבוצע לאחר ניתוק העמוד מכל קשר לעמודים או עוגנים אחרים. הפירוק עצמו יבוצע רק לאחר ניתוק מלא של העמוד מהקרקע. שליפת העמוד תבוצע ע"י עגורן או מכונת הרמה. כל העובדים יחבשו קסדה עד לסיום העבודה.
- ח. פירוק רשת חשמל יבוצע באמצעות סל הרמה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

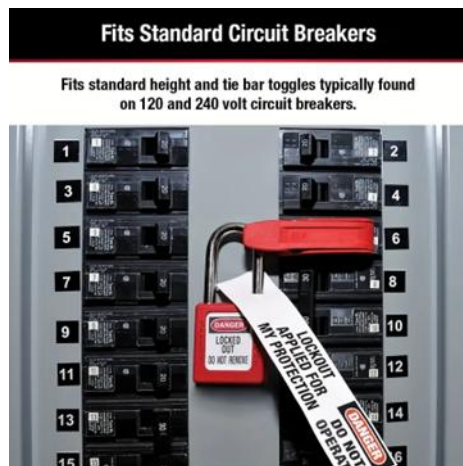
8.2. הוראות בטיחות לעבודה בלוח חשמל

- א. עבודה בלוח חשמל תבוצע כאשר הוא מנותק ממקור מתח. הניתוק יבוצע ממקור ההזנה של הלוח כך שימנע מצב של מתח בהדקי הכניסה של הלוח. לוח חשמל ראשי המוזן מלוח מונים של ינותק ע"י חברת החשמל (אחריות הזמנת ותיאום הפסקה חלה על קצין החשמל המרחבי). (הנחיה זו הינה החמרה ביחס לדרישה בחוק החשמל).
- ב. לפני תחילת ביצוע העבודה בלוח יש לוודא מצב של ניתוק החשמל לכל משך הביצוע. יש לתלות שלט: "זהירות אין לחבר חשמל, עבודה בלוח חשמל". יש לנעול את המפסק המזין את הלוח או להציב עובד שיוודא אי-חיבור המתח.
- ג. לפני תחילת ביצוע העבודה יש לוודא אי-קיום מתח באמצעות טסטור. הטסטור ייבדק קודם לכן תחת מתח כדי לוודא תקינותו.
- ד. לפני החזרת המתח בלוח יש לוודא את שלמות ותקינות חיבורי הכבלים והמוליכים. החיבור יבוצע במצב שבו דלתות לוח החשמל סגורות (כדי למנוע מצבי סכנה במקרה שהחיבור לא היה תקין)
- ה. שינוי מצב מפסק בלוח (ON/OFF) וכן קריאת ערכי מכשירי ניטור בלוח החשמל אינן נחשבות לעבודת חשמל ולכן מותרת לכל בעל תפקיד במתקן.
- ו. ניתוק או חיבור מתקן חשמלי יבוצעו אך ורק בידיעתו ובהסכמתו של מנהל העבודה או האחראי על אחזקת המקום.
- ז. בכל מקרה של עבודות תיקון ותחזוקה בצידוד או מתקן חשמלי יש לנתקו תחילה ממקור האנרגיה לפי התקנות.
- ח. לנעול את המפסק ע"י התקן נעילה אמין אשר יהיה בשליטת מבצע העבודה.
- ט. לסמן זאת בשלט אזהרה נראה לעין "אסור להפעיל", "אין להפעיל-חשמלאי בעבודה", ולציין את שם החשמלאי, התאריך והשעה.
- י. לוודא את הניתוק באמצעות בדיקת היעדר מתח.

דוגמאות לסוגי נעילה:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ



מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

8.3. תקינות כלי עבודה

- א. כלי עבודה יתאימו לעבודה תחת מתח של 1000 וולט לפחות.
- ב. כלי העבודה יסופקו ע"י צה"ל, חל איסור על שימוש בכלים שיסופקו ממקור אחר.
- ג. כלי עבודה ידניים יבדקו ע"י מהנדס חשמל כל חצי שנה.
- ד. כלי עבודה חשמליים יבדקו ע"י בודק חיל החימוש אחת ל-2 שנה.
- ה. מקצרי רשת יהיו תקינים ויבדקו אחת לחצי שנה השימוש במקצרים יהיה זהיר, יש להימנע השלכתם מהגובה לקרקע.
- ו. כבל מאריך יהיה תקין לכל אורכו. בקצה הכבל המחובר למקור ההזנה יותקן ממסר פחת ברגישות של 30 מילי-אמפר. בדיקת תקינות הממסר תבוצע לפני תחילת השימוש בכבל.

8.4. מכשירי חשמל מיטלטלים

- א. לא יופעל מכשיר חשמלי מיטלטל ע"י עובד בטרם קיבל הדרכה ע"י בעל מקצוע מתאים.
- ב. באם התקע של המכשיר איננו מהסוג התקני הנדרש בארץ, חייבים להחליפו בתקע תקני ע"י בעל מקצוע מורשה.
- ג. כל מכשיר חשמלי מיטלטל המופעל ביד (דיסק, מקדחה וכד'), יהיה בעל בידוד כפול בעל הסימול (ריבוע בתוך ריבוע), ויוזן דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ברגישות 30 ma.
- ד. אין להאריק מכשיר חשמלי מסוג בידוד כפול.
- ה. לוח חשמל המיועד להזנת מכשירי חשמל מיטלטלים יצויד בהפסק מגן אוטומטי הפועל בזרם דלף ברגישות 30 ma.
- ו. בתי תקע המוזנים ממתח נמוך מאד יהיו בצורה שונה.
- ז. מנורות חשמל ידניות מיטלטלות יוזנו ממתח נמוך מאוד שלא יעלה על 50 וולט ובמתח שלא יעלה על 24 וולט באתרי בניה.
- ח. שימוש בכבל מאריך מחייב עמידה בדרישות הבאות:
 1. הכבל יהיה שלם לכל אורכו וללא פגם בבידוד, מתאים לזרם הצריכה של הציוד המחובר אליו ומתאים לתנאי העבודה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

2. התקע ובית התקע הנייד יהיו מעוגנים היטב ובשטח בניה או חצרים יש להשתמש בתקע-שקע משוקעים.
3. אם הכבל מלופף על תוף, יש לפרוש אותו לכל אורכו.
4. יש להימנע מלהניח הכבלים כך שיהיו מכשול כמו כן, יש להגן עליהם מפני פגיע ודריכה.
5. יש לחברו תחילה אל המכשיר ורק לאחר מכן אל רשת החשמל.

8.5. עבודות במתקן חשמלי משוחרר ממתח גבוה

- א. עבודות במתקן מתח גבוה משוחרר ממתח יש לבצע בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל)
- ב. עבודות חשמל במתח גבוה משוחרר ממתח מותרות לבעלי רשיון חשמלאי מהסוגים שפורטו בתקנות החשמל(רישיונות).
- ג. פעולות מתוכננות של ניתוק מתקן חשמלי, בדיקת היעדר מתח, התקנת מקצרים וחיבורו מחדש למתח חייבות להיעשות לפי כתב הרשאה מאת אחראי מורשה שהינו חשמלאי בעל רשיון מתאים לסוג העבודה ותחת פיקוחו.
- ד. העבודה במתקני מתח גבוה תבוצע ע"י שני חשמלאים לפחות, כאשר אחד מהם ישמש כמשגיח.
- ה. חיבור מחדש של מתח למיתקן החשמלי יבוצע בידי חשמלאי ורק לאחר קבלת הודעה, בכתב, מהאחראי המורשה, שכל העובדים עזבו את מקום העבודה, רוכזו במקום מוסכם או שוחררו וש אפשר לחבר מתח.

8.6. הוראות בטיחות לעבודה במתקני חשמל

- א. עבודות חשמל יבוצעו אך ורק ע"י בעל רשיון חשמלאי מתאים.
- ב. טרם צאתך לעבודה, ודא שברשותך כלים וציוד תקינים כגון : כלי עבודה, כלים מבודדים, ציוד בדיקה, ציוד מגן אישי, ציוד עזרה ראשונה, ריתמת בטיחות, וכו'.
- ג. לפני תחילת כל עבודה במתקן חשמלי, יש לקבל אישור מקדים לעבודה, ולהקפיד על קיום הוראות הבטיחות לניתוק/חיבור מתקן חשמלי במתח נמוך או לעבודה במתקן חשמלי משוחרר ממתח גבוה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

ד. **אין לבצע עבודה במתקן-חי!**

במקרה הצורך (לדוגמא: החלפת מפסק ראשי בלוח ראשי), יש להזמין ניתוק הזרם ע"י חברת החשמל.

ה. לפני פירוק של חלקים המהווים רצף של הארקה, לרבות צנרת מים מתכתית, מד מים או פס הארקה (פס הארקה לא מפרקים), יש להתקין גשר אשר יבטיח את רציפות ההארקה.

ו. בעת עבודה באתרי בניה ועם סל הרמה יש לשמור על מרחק דיו מעצמים ומקווי חשמל (3.25 מ' לפחות מקווי חשמל במתח עד 33,000 וולט ו- 5 מ' לפחות מקווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט).

ז. אין להשאיר מתקן חשמלי פתוח ללא השגחה. טרם העזיבה חובה לנעול אותו.

ח. עבודות חשמל מעל סולמות יבוצעו רק באמצעות סולמות העשויים בשלמותם מחומר מבודד (עץ, פיברגלס או חומר פלסטי).

8.7. **ציוד מגן אישי (לחשמלאים בלבד)**

א. טרם ביצוע העבודה ודא שברשותך כל ציוד המגן הדרוש לעבודה ובמצב תקין.

ב. נעל נעלי בטיחות.

ג. לבש בגדי עבודה: שרוולים ארוכים והדוקים ומכנסיים ארוכים ורכוסים.

ד. לבש כפפות מבדדות למתח העלול לפרוץ ובדוק את תקינותן לפני השימוש.

ה. הרכב משקפי מגן במהלך מיתוג מתקנים, הסרת נתיכים או עבודה בקרבת אזורי חיים של ציוד או מתקני חשמל. לאחר ניתוק המתח אפשר להסיר את המשקפיים.

ו. בעת ביצוע עבודות במתקן חשמלי על פני הקרקע עבוד על גבי שטיח מבודד נייד. אין לסמוך על שטיח קבוע המונח ליד הלוח או המתקן.

ז. אם הינך עובד בכביש, אי תנועה או בשוליהם לבש ביגוד זוהר. יש לאבטח את מקום העבודה ולהסדיר התנועה ע"י הצבת מחסומים, תמרורים, קונוסים, פנסים ושלטי אזהרה בהתאם לתנאי המקום.

ח. אם הנך חשוף לשמש, חבוש כובע מצחייה, הרכב משקפי שמש ומרח משחת מגן על העור. (אין הוראה זו באה לגרוע מכל הוראה אחרת הנוגעת לחובת שימוש בציוד מגן אחר).

ט. עבודה בגובה (עבודה שממנה עלול ליפול עובד מגובה העולה על 2 מ') תבוצע עפ"י "הוראות הבטיחות-עבודה בגובה", לרבות שימוש בכובע מגן וברתמת בטיחות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

8.8. עזרה ראשונה לנפגעי חשמל

נפגע אדם מזרם חשמל- יש לנקוט בפעולות הבאות :

- א. שמור על קור רוח.
- ב. נתק מיידית את זרם החשמל באמצעות מפסק הפעלה שליופת התקע וכד'.
- ג. במידה ולא ניתן לנתק את הזרם, הפרד את הנפגע פיזית ממוליך הזרם באמצעות חומר מבודד או מוט הצלה ייעודי.
- ד. על המחלץ להבטיח את הנפגע מפני נפילה ולמנוע מגע כלשהו בין איברים חשופים בינו לבין העובד הנפגע.
- ה. הזעק עזרה רפואית והודע לממונים.
- ו. בצע פעולות החייאה בהתאם לצורך (אדם מוסמד) עד לקבלת טיפול רפואי.
- ז. יש להזעיק עזרה רפואית ולהעביר את הנפגע במהירות האפשרית לטיפול רפואי מקצועי, רצוי באמבולנס.

9. כלי רכב וציוד מכני הנדסי

- הקבלן יוודא כי לכלל הרכבים לרבות רכבי ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) הם בעלי רישוי שנתי תקף, ביטוח חובה וצד ג'. כמו כן יוודא כי נהיגה ברכבים אלו לרבות מלגזה תעשה על ידי בעל רישיון מתאים ובתוקף.
- מפעילי במת הרמה נידת יהיו בעלי מינוי למפעילי מכונת הרמה אחרת
- כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה ואתתים) התשנ"ג -1992.
- הקבלן יוודא הגנה לבטח על כלל החלקים הנעים בציוד מכני הנדסי לסוגיו השונים.
- הציוד המכני ההנדסי יהיה מצויד בהתקני בטיחות תקינים : מראות פנים וצד, צופר/זמזום אוטומטי המופעל בעת הנסיעה לאחור ושתי מנורות סימון מהבהבות. אלו יותקנו בנקודות הגבוהות משני צידי הכלים ויופעלו ברציפות במשך כל זמן העבודה בין אם הכלי בתנועה ובין אם הוא במצב נייח.

10. מניעה והגנה בפני אש

- בכל מקום בו מאוחסנים חומרים מסוכנים יוצב בנוסח : "אסור לעשן".
- בכל אתר בו מאוחסנים חומרים מסוכנים לרבות בקרבת מיכלי דלק יוצבו מטפי כיבוי אש 6 ק"ג מסוג אבקה.
- בעת הקמת האתר יש לוודא כי קיים ברז כיבוי תקני ובסמוך אליו יוצב ארון כיבוי תקני ובו שני מזנקים ושני זרנוקים תקינים.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

- במידה ובאזור האתר אין בנמצא ברז כיבוי, יש לערוך סיור בקרבתו של האתר ולהכיר את הברזים הקיימים בסמוך לאתר. מיקומם יסומנו על גבי תרשים וזה יוצמד לתוכנית ארגון הבטיחות של האתר.
- על מנהל העבודה לוודא דרכי גישה פנויים לכניסה /תמרון של רכב כיבוי.
- יש לוודא כי באתר הבניה יפוננו באופן סדיר פסולות הבניה במגמה למזער את כמות מטעני האש באתר.
- בתוכנית ארגון הבטיחות של האתר ובלוח המודעות יוצב מספר הטלפון של תחנת כיבוי והצלה הקרובה, מספר של תחנת המשטרה הקרובה והמספר של מוקדי כיבוי והצלה ושל משטרת ישראל.

11. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

- בכל מקרה שאירעה תאונת עבודה או מקרה מסוכן שלא גרם לנפגעים אך היה לו פוטנציאל לפגיעה בעובד (כגון קריסה, שריפה וכד'), היא תדווח באחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה למפקח /מנהל הפרוייקט מטעם החברה ויתועדו בפנקס הכללי.
- במידה והעובד שנפגע נעדר מעל 3 ימי עבודה התאונה תדווח על ידי הקבלן למפקח העבודה או מפקח העבודה לעניין בנייה באזורו נמצא אתר העבודה.
- תאונות עבודה שגרמו לפגיעה משמעותית בעובד או חלילה גרמו למותו ידווחו למשטרת ישראל.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד ,
מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ
א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מאשר, כי אני מעסיק "ממונה בטיחות מורשה" אשר אחראי על ישום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם למי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה: _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחתימת הקבלן: _____

שם וחתימת מנהל העבודה: _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 4

לכבוד

בע"מ _____

תעודת השלמה לעבודה יזומה

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצירופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מפקח

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים
שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 5

תעודת גמר לעבודה יזומה

תאריך: _____

לכבוד :

הנדון: תעודת גמר (סוף שנת הבדק) לפרויקט "

על פי סעיף ____ לחוזה (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמהנדס החברה או נציגו לפי החוזה, הריני מאשר
בזה כי במהלך שנת הבדק, העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן
בוצעו לשביעות רצוני המלאה.

בכבוד רב,

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב

בע"מ

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 02/2026 לביצוע עבודות הקמה, שדרוג ותחזוקה של מתקני ומערכות בקרה ושליטה במתקנים שבאחריות מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

נספח 6

הצהרת העדר תביעות לעבודה יזומה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר ביצעתי עבודות עבור מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ עפ"י הסכם מס' _____ מיום _____ (להלן - "ההסכם") שנחתם ביני ובין מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ מאשר בזה את קבלת הסך של _____ ₪ (במילים : _____) מאת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להסכם ביצוע עבודות כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם להסכם זה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולבצע הסכם זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ בנוגע לביצוע ההסכם על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

המצהיר

תאריך

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

חתימה

תאריך